

ELŐLAP

(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

Előterjesztés címe:	A Göd, Összekötő út 3. szám alatti Oázis Egészségház közüzemi költségeinek rendezésére vonatkozó megállapodások	
Az előterjesztés tartalma:	Egyezség született a 2020-as és 2021-es évekre vonatkozó közüzemi díjtartozások rendezése tárgyában. Az erről szóló megállapodások elkészültek és tartalmazzák a 2020-as évre vonatkozó költségek elengedését, valamint a 2021-es évre vonatkozó közüzemi díjtartozások négy Szolgáltató közötti arányos megosztását.	
Ülés fajtája*:	Nyílt	
Előterjesztő neve:	Tóth János jegyző	
Az előterjesztést készítette:	dr. Kolláth Balázs <i>dr. Kolláth Balázs</i>	
Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:		
Az előterjesztés beadásának dátuma**:	2022. 03. 08.	
Sürgősség indoka:		
Átadás formája:	Az előterjesztés leadása elektronikus word-formátumban és papíralapon vagy kereshető pdf-formátumban kötelező.	
Tárgyalja:	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság <input type="checkbox"/>	
	Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/>	
	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság <input type="checkbox"/>	
	Képviselő-testület <input checked="" type="checkbox"/>	
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: <input checked="" type="checkbox"/> Az előző döntés eredménye: 611/2021. (XII. 16.) Ök. határozat Előzmény mellékletként csatolva: <input checked="" type="checkbox"/>
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése: <i>Balázs... György... 19.03.2022</i>
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Véleményező jogász:
Tanácsnoki vélemény:	Városüzemeltetési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Sportügyi tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
Több alternatív határozati vagy rendeleti javaslat:	VAN: <input type="checkbox"/>	NINCS: <input checked="" type="checkbox"/>
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:	jegyző, polgármester	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):	azonnal	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/>	
	Megjegyzés: .....	..... jegyző
	Képviselő-testületi és/vagy bizottsági tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/>	<i>[Signature]</i> ..... jegyző

\* nyílt vagy zárt

\*\* jegyzőkönnyvezető tölti ki

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének, valamint  
Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságának  
soron következő ülésére**

**Tárgy:** A Göd, Összekötő út 3. szám alatti Oázis Egészségház közüzemi költségeinek rendezésére vonatkozó megállapodások

**Tisztelt Képviselő-testület!**  
**Tisztelt Bizottság!**

A Göd, Összekötő út 3. szám alatti Oázis Egészségházban praktizáló négy egészségügyi szolgáltatóval (a továbbiakban: Szolgáltató) folytatott egyeztetéseket követően megállapodás jött létre a 2021-es évtől kezdődően a közüzemi díjak négy Szolgáltató közötti megosztása tárgyában. Az üzemeltetési problémák, amelyek miatt a Szolgáltatók korábban nem írták alá a megállapodásokat, elhárultak, a Településellátó Szervezet szerződést kötött az üzemeltetővel és a karbantartóval a zavartalan működés érdekében.

Szintén egyezség született a 2020-as és 2021-es évekre vonatkozó közüzemi díjtartozások rendezése tárgyában. Az erről szóló megállapodások elkészültek (1. számú melléklet) és tartalmazzák a 2020-as évre vonatkozó költségek elengedését, valamint a 2021-es évre vonatkozó közüzemi díjtartozások négy Szolgáltató közötti arányos megosztását, valamint 100.000 forinttal csökkentett összegét. A 2021-es évre összesen 1.097.963 forintos közüzemi díjtartozása volt az egészségháznak, ez 274.491 forint/Szolgáltató, amelyből még le kell vonni a 100.000 forintot.

**Határozati javaslat:**

.../2022. (III. ...) Ök. határozat

**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**a 2131 Göd, Összekötő út 3. szám alatti Oázis Egészségház egészségügyi szolgáltatóinak a 2020-as évre vonatkozó közüzemi díjtartozásainak megtérítéséről az üzemeltetési problémák miatt eltekint, valamint a 2021-es évre vonatkozó közüzemi díjtartozások szolgáltatók közötti arányos felosztását és 100.000 forinttal csökkentett összegét jóváhagyja.**

**Felkéri a polgármestert, hogy a mellékelt megállapodásokat kösse meg az egészségügyi szolgáltatókkal.**

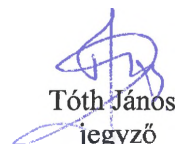
**Felelős: polgármester, jegyző**  
**Határidő: azonnal**

**Mellékletek:**

- megállapodás - dr. Elor Judit,
- megállapodás - Pici-Med Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
- megállapodás - SZELLŐ-DENT Fogászati Szolgáltató Betéti Társaság

Göd, 2022.03.08.

Tisztelettel:

  
Tóth János  
jegyző

## Megállapodás

---

amely létrejött egyrészről **Göd Város Önkormányzata** (székhelye: 2131 Göd, Pesti út 81., adószáma: 15731106-2-13, képviseli: Balogh Csaba polgármester),

másrészről **dr. Elor Judit** (székhelye: 2131 Göd, Regős utca 24., adószáma: 66572468-1-33.), – mint Szolgáltató, továbbiakban **Szolgáltató** - együttesen **Felek** között az alább megjelölt helyen és időben a következő tartalommal:

1. A Felek rögzítik, hogy Göd Város Önkormányzata és a Szolgáltató között 2019. október 7. napján feladatellátási szerződés jött létre a 7. számú felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak ellátására.
2. Az 1. pontban megjelölt feladatok ellátására Göd Város Önkormányzata Szolgáltató részére a 2131 Göd, Összekötő út 3. sz. alatti egészségházban orvosi rendelő helyiséget biztosít kizárólagos használatra, térítésmentesen.
3. A Felek rögzítik, hogy a 2131 Göd, Összekötő út 3. szám alatti orvosi rendelő üzemeltetési költségei a négy Szolgáltató (fogorvos, háziiorvos, gyermekorvos, védőnői szolgálat) között felosztásra kerülnek.
4. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás 3. pontjában foglalt üzemeltetési költségek megfizetésétől Göd Város Önkormányzata a 2020. január 1.- 2020. december 31.-ig terjedő időszakra eltekint.
5. A Felek rögzítik, hogy a 2131 Göd, Összekötő út 3. szám alatti orvosi rendelő üzemeltetési költségei a négy Szolgáltató (fogorvos, háziiorvos, gyermekorvos, védőnői szolgálat) között egyenlő arányban kerülnek felosztásra, Szolgáltatót a költségek 25 %-a, azaz huszonöt százaléka terheli 2021. január 1. napjától kezdődően.
6. Az egészségház 2021-es évi teljes üzemeltetési költsége 1.097.963,- Ft, amelynek Szolgáltatóra eső része 274.491,- Ft. Felek megállapodnak abban, hogy a 2020-2021.-es évben felmerült műszaki problémák miatt Göd Város Önkormányzata a Szolgáltató által fizetendő 274.491,- Ft esetében 100.000,- Ft megfizetésétől egyszeri alkalommal eltekint.
7. Felek megállapodnak abban, hogy Szolgáltató részére a fennmaradó összeg egyenlő arányban, két részletben való megfizetését engedélyezi. Göd Város Önkormányzata Szolgáltató részére két részszámlát állít ki, 2022.03.31. napjáig, majd 2022.05.31. napjáig, és azt megküldi Szolgáltató részére. Szolgáltató köteles a szolgáltatás díját 15 napos határidőn belül megfizetni az Önkormányzat részére.
8. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a szerződő Felek a Polgári Törvénykönyvet tartják irányadónak.

A szerződő Felek a jelen megállapodást annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Göd, 2022.02.....

.....  
**Göd Város Önkormányzata**  
**Balogh Csaba polgármester**

.....  
**Dr. Elor Judit**  
Szolgáltató képviselőként

## Megállapodás

---

amely létrejött egyrészről **Göd Város Önkormányzata** (székhelye: 2131 Göd, Pesti út 81., adószáma: 15731106-2-13, képviseli: Balogh Csaba polgármester),

másrészről a **Pici-Med Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2131 Göd, Hét vezér utca 24/A., cg. 13 09 147122. – Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága, adószáma: 23353316-1-13., képviseli: dr. Domán Csilla Mariann (an: dr. Tarjányi Mária) ügyvezető (vezető tisztségviselő) 2131 Göd, Hét vezér utca 24/A.) mint Szolgáltató – a továbbiakban: **Szolgáltató** – együttesen **Felek** között az alább megjelölt helyen és időben a következő tartalommal:

1. A Felek rögzítik, hogy Göd Város Önkormányzata és a Szolgáltató között 2013. december 17. napján feladatellátási szerződés jött létre a 3. számú gyermekorvosi körzet házi gyermekorvosi feladatainak ellátására a Kisfaludy u. 7. szám alatti orvosi rendelőben. A szerződés 2019.10.29. létrejött módosítása alapján a feladatellátás helye az Összekötő út 3. szám alatti egészségház épületére változott.
2. Az 1. pontban megjelölt feladatok ellátására Göd Város Önkormányzata Szolgáltató részére a 2131 Göd, Összekötő út 3. sz. alatti egészségházban orvosi rendelő helyiséget biztosít kizárólagos használatra, térítésmentesen.
3. A Felek rögzítik, hogy a 2131 Göd, Összekötő út 3. szám alatti orvosi rendelő üzemeltetési költségei a négy Szolgáltató (fogorvos, háziorvos, gyermekorvos, védőnői szolgálat) között felosztásra kerülnek.
4. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás 3. pontjában foglalt üzemeltetési költségek megfizetésétől Göd Város Önkormányzata a 2020. január 1.- 2020. december 31.-ig terjedő időszakra eltekint.
5. A Felek rögzítik, hogy a 2131 Göd, Összekötő út 3. szám alatti orvosi rendelő üzemeltetési költségei a négy Szolgáltató (fogorvos, háziorvos, gyermekorvos, védőnői szolgálat) között egyenlő arányban kerülnek felosztásra, Szolgáltatót a költségek 25 %-a, azaz huszonöt százaléka terheli 2021. január 1. napjától kezdődően.
6. Az egészségház 2021-es évi teljes üzemeltetési költsége 1.097.963,- Ft, amelynek Szolgáltatóra eső része 274.491,- Ft. Felek megállapodnak abban, hogy a 2020-2021.-es évben felmerült műszaki problémák miatt Göd Város Önkormányzata a Szolgáltató által fizetendő 274.491,- Ft esetében 100.000,- Ft megfizetésétől egyszeri alkalommal eltekint.
7. Felek megállapodnak abban, hogy Szolgáltató részére a fennmaradó összeg egyenlő arányban, két részletben való megfizetését engedélyezi. Göd Város Önkormányzata Szolgáltató részére két részszámlát állít ki, 2022.03.31. napjáig, majd 2022.05.31. napjáig, és azt megküldi Szolgáltató részére. Szolgáltató köteles a szolgáltatás díját 15 napos határidőn belül megfizetni az Önkormányzat részére.
8. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a szerződő Felek a Polgári Törvénykönyvet tartják irányadónak.

A szerződő Felek a jelen megállapodást annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Göd, 2022.02.....

.....  
**Göd Város Önkormányzata**  
**Balogh Csaba polgármester**

.....  
**Pici-Med Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt**  
**Felelősségű Társaság**  
Szolgáltató képviselőjében  
**dr. Domán Csilla Mariann ügyvezető**

## Megállapodás

---

amely létrejött egyrészről **Göd Város Önkormányzata** (székhelye: 2131 Göd, Pesti út 81., adószáma: 15731106-2-13, képviseli: Balogh Csaba polgármester),

másrészről a **SZELLŐ-DENT Fogászati Szolgáltató Betéti Társaság** (székhelye: 1133 Budapest, Esztergomi út 6. 3. em. 9., cg. 01 06 755144. - Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, adószáma: 21520338-1-41., képviseli: dr. Juhász Márta Tünde (an: Varga Zsuzsanna) ügyvezető (vezető tisztségviselő) 1133 Budapest, Esztergomi út 6. 3. em. 9.), mint szolgáltató - a továbbiakban: **szolgáltató** - együttesen **Felek** között az alább megjelölt helyen és időben a következő tartalommal:

1. A Felek rögzítik, hogy Göd Város Önkormányzata és a Szolgáltató között 2013. december 17. napján feladatellátási szerződés jött létre a 2. számú vegyes fogorvosi körzet feladatainak ellátására.
2. Az 1. pontban megjelölt feladatok ellátására Göd Város Önkormányzata Szolgáltató részére a 2131 Göd, Összekötő út 3. sz. alatti egészségházban orvosi rendelő helyiséget biztosít kizárólagos használatra, térítésmentesen.
3. A Felek rögzítik, hogy a 2131 Göd, Összekötő út 3. szám alatti orvosi rendelő üzemeltetési költségei a négy Szolgáltató (fogorvos, házi orvos, gyermekorvos, védőnői szolgálat) között felosztásra kerülnek.
4. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás 3. pontjában foglalt üzemeltetési költségek megfizetésétől Göd Város Önkormányzata a 2020. január 1.- 2020. december 31.-ig terjedő időszakra eltekint.
5. A Felek rögzítik, hogy a 2131 Göd, Összekötő út 3. szám alatti orvosi rendelő üzemeltetési költségei a négy Szolgáltató (fogorvos, házi orvos, gyermekorvos, védőnői szolgálat) között egyenlő arányban kerülnek felosztásra, Szolgáltatót a költségek 25 %-a, azaz huszonöt százaléka terheli 2021. január 1. napjától kezdődően.
6. Az egészségház 2021-es évi teljes üzemeltetési költsége 1.097.963,- Ft, amelynek Szolgáltatóra eső része 274.491,- Ft. Felek megállapodnak abban, hogy a 2020-2021.-es évben felmerült műszaki problémák miatt Göd Város Önkormányzata a Szolgáltató által fizetendő 274.491,- Ft esetében 100.000,- Ft megfizetésétől egyszeri alkalommal eltekint.
7. Felek megállapodnak abban, hogy Szolgáltató részére a fennmaradó összeg egyenlő arányban, két részletben való megfizetését engedélyezi. Göd Város Önkormányzata Szolgáltató részére két részszámlát állít ki, 2022.03.31. napjáig, majd 2022.05.31. napjáig, és azt megküldi Szolgáltató részére. Szolgáltató köteles a szolgáltatás díját 15 napos határidőn belül megfizetni az Önkormányzat részére.
8. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a szerződő Felek a Polgári Törvénykönyvet tartják irányadónak.

A szerződő Felek a jelen megállapodást annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Göd, 2022.02.....

.....  
**Göd Város Önkormányzata**  
**Balogh Csaba polgármester**

.....  
**SZELLŐ-DENT Fogászati Szolgáltató Betéti**  
**Társaság**  
Szolgáltató képviselőjében  
**dr. Juhász Márta Tünde ügyvezető**



## HATÁROZAT

611/2021. (XII. 16.) Képviselő-testületi határozat

**"Döntés a 2131 Göd, Összekötő út 3. szám alatti Egészség ház közüzemi díjainak rendezéséről"**

611/2021. (XII. 16.) Ök. határozat

**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

- a) felkéri a Településellátó Szervezetet, hogy a 2131 Göd, Összekötő út 3. szám alatti Oázis Egészség ház közüzemi költségei viselése tekintetében, azok fogyasztása arányában 2022. január 1. napjától kössön megállapodást az ott működő egészségügyi szolgáltatókkal.
- b) Egyúttal felkéri a jegyzőt, hogy kezdeményezzen egyeztetéseket a fenti szolgáltatókkal az eddig általuk ki nem fizetett közüzemi és egyéb költségek rendezése tárgyában, melynek eredményét terjessze a Képviselő-testület 2022. év januári munkaterv szerinti ülésére.

**Felelős: TESZ igazgató, jegyző**

**Határidő:**

- a) 2022. január 1.  
b) 2022. január 27.

**Határidők, felelősök:**

Határidő: 2022. 01. 01., Felelős: TESZ igazgató, Hivatali felelős: jegyző

Határidő: 2022. 01. 27., Felelős: TESZ igazgató, Hivatali felelős: jegyző

*K. m. f.*

A kivonat hitelül: jegyzőkönyvvezető