

ELŐLAP

(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

Előterjesztés címe:	Póterdő telepítés véglegesítése	
Az előterjesztés tartalma:	Tájékoztatás a póterdő telepítés lezárási folyamatáról	
Ülés fajtája*:	nyílt	
Előterjesztő neve:	Giczy B. Zsuzsanna	
Az előterjesztést készítette:	Giczy B. Zsuzsanna	
Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:		
Az előterjesztés beadásának dátuma**:	2022. március 30.	
Sürgősség indoka:		
Átadás formája:	Az előterjesztés leadása elektronikus word-formátumban és papíralapon vagy kereshető pdf-formátumban kötelező.	
Tárgyalja:	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	<input type="checkbox"/>
	Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság	<input checked="" type="checkbox"/>
	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság	<input checked="" type="checkbox"/>
	Képviselő-testület	<input checked="" type="checkbox"/>
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Az előző döntés eredménye (határozatszám): Előzmény mellékletként csatolva: <input type="checkbox"/>
	Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/> IGEN: <input type="checkbox"/> Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése:
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/> IGEN: <input type="checkbox"/> Véleményező jogász:	
Tanácsnoki vélemény:	Városüzemeltetési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Sportügyi tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
Több alternatív határozati vagy rendeleti javaslat:	VAN: <input type="checkbox"/>	NINCS: <input type="checkbox"/>
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:	jegyző	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):		
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/> Megjegyzés:	
	Képviselő-testületi és/vagy bizottsági tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/>	<p>..... jegyző</p> <p>..... jegyző</p>

* nyílt vagy zárt

** jegyzőkönyvvezető tölti ki



ELŐTERJESZTÉS

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének, Göd Város Önkormányzata Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságának, valamint Göd Város Önkormányzata Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának soron következő ülésére

Tárgy: póterdő telepítés véglegesítése

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

Előzmények:

Göd Város Önkormányzata 2018-ban elkezdte a 1385/2018. (VIII. 13.) a Göd város területén található egyes földrészletek beruházási célterületté nyilvánításáról és a terület fejlesztéséhez szükséges intézkedésekről szóló Korm. határozat szerinti déli gazdasági ipari terület kialakítását a SAMSUNG SDI számára, melyet a nevezett határozat kiemelt beruházássá nyilvánított. A kialakítandó 80ha-os területből 25ha-on állami erdő helyezkedett el. E 25ha letermelése megtörtént a Pilisi Parkerdő Zrt. által. A jogi csereerdősítés megtörtént a Pilisi Parkerdő területén, de nem Göd Város Közigazgatási határain belül. Az Önkormányzat kezdeményezte azt, hogy hasonló méretben póterdő telepítés történjen Göd területén is. Erről döntött a Kormány a 1718/2018. (XII.17.) határozatában 546 545 000Ft értékben.

Az érintett helyrajzi számok és területnagyságok az alábbi táblázatból leolvashatók:

település	földrészletre vonatkozó adatok	
	helyrajzi szám-alrészlet	terület (ha)
Göd	041/20	0,2397
	041/21	1,1287
	062/19	1,1610
	062/27-a	0,8442
	062/27-b	0,1477
	062/28-a	0,9978
	062/28-b	0,1792
	062/29-a	1,5638
	062/29-b	0,2388
	062/29-c	0,0497
	062/30-a	1,2828
	062/30-b	0,2302
	062/31-a	0,7140
	062/31-b	0,0710
	062/32	1,0807
	084/54	2,0677
	084/55	1,6585
	084/82	0,7134
	089/20-a	1,5105
	089/20-b	0,0872
096/6	3,2005	
096/8	2,4233	
096/12	1,0318	

	099/10	0,7970
	099/11	0,7972
	099/17	3,4608
	0108/14	1,7143
Összesen:		29,3915

Az erdőtelepítési kiviteli tervek 2019. szeptember 30-ra készültek el, melyet a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Földhivatali Osztálya (2100 Gödöllő, Kotlán Sándor utca 1.) PE-06/ERDŐ/385-2/2020 ügyiratszámom határozatban hagyott jóvá. A határozat kézhezvétele után a Földgázszállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság 6471-19-7/2020 levelében felhívta az Önkormányzat figyelmét, hogy a határozatban szereplő Göd 089/20 és 099/17 hrsz-ú földrészteléken (a tervezett 5 K és 19 F erdőrésztelék) halad keresztül az Alag-Vác DCM DN400 60 bár nyomású földgázszállító vezeték és bányauzemi hírközlő kábele, amely nem került feltüntetésre az eredeti kiviteli dokumentációban, így e két hrsz esetében a terv és a határozat módosítására volt szükség. A gázpászta feltüntetésével és az ott szükséges előírások beépítésével egyidőben e két erdőrésztelékben módosult az erdősítési előírás is.

A módosított tervet a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Földhivatali Osztálya PE-06/ERDŐ/385-6/2020 számú határozatában hagyta jóvá.

A tervmódosítások miatt a támogató okiratban szereplő határidő a telepítési időszakból való kicsúszás miatt tarthatatlanná vált, így az Önkormányzat kérvényezte a határidő hosszabbítását, mely így 2021. december 31-re módosult.

Időközben Göd közigazgatási területén Különleges Gazdasági Övezet kialakítására került sor (a Göd Város területén különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló 136/2020 (IV.17.) Korm. rendelet alapján). Az erdőtelepítésre kijelölt területek közül a hrsz. 062/19 (21 D erdőrésztelék), a hrsz. 062/27-32 (21 E erdőrésztelék), a hrsz. 084/54-55 (23 C erdőrésztelék) és a hrsz. 084/82 (12 L erdőrésztelék) a KGÖ területére esik. A Belügyminisztérium BMÖBF/670-9/2020 állásfoglalása alapján a művelés alól kivett területnek minősülő különleges gazdasági övezetben erdőtelepítésre nem, csak a terület „zöldítésére” van lehetőség. Ennek megfelelően a közbeszerzési kiírásban külön lettek választva az erdősítendő, illetve zöldítendő területek. Ezzel együtt a képviselő-testület úgy döntött, hogy az erdősítésre nem alkalmas területek esetében a faállomány erdei fenyő és akác helyett őshonos fafajokból kerüljön telepítésre, így a nevezett területek hazai nyáras állománnyal kerültek be a kiviteli tervbe.

A közbeszerzési eljárást a Pilisi Parkerdő Zrt. nyerte meg, a kivitelezési szerződés aláírására 2021. 06.10-én került sor.

2021 novemberétől megkezdődött az erdő- és fatelepítés, valamint a kerítésépítés, melyet a Pilisi Parkerdő Zrt. szerződés szerint teljesített 2021. december 31-re.

Jelenlegi tényállás:

Mivel a határozat nem vette figyelembe, hogy a KGÖ területén nem valósulhat meg erdőtelepítés, és azt sem, hogy fásítás csak 5000m-nél kisebb területen létesülhet, ezért Göd Város Önkormányzata 11/26-3/2022 számú beadványában nyilatkozott róla, hogy a hrsz. 062/19, a hrsz. 062/27-32, a hrsz. 084/54-55 és a hrsz. 084/82 ingatlanok esetében az erdőtelepítési jogosultságról lemond és kérte az erdőtelepítésre szerzett jogosultság törlését. A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Földhivatali Osztálya PE-06/ERDŐ/571-3/2022 számú határozatában a kérelmet jóváhagyta. A hivatkozott területek esetében a telepítés kizárólag szabad rendelkezésű erdőként valósulhat meg. Mivel a telepítés már megtörtént, Göd Város Önkormányzata kérelemmel fordult az Erdészeti Hatósághoz a telepítés fennmaradásának engedélyezésére és a területek szabad rendelkezésű erdőként való nyilvántartásba vételére. Az eljárás erdővédelmi bírság kiszabását vonhatja maga után, melynek mértéke az az erdővédelmi bírság mértékéről és kiszámításának módjáról szóló 255/2021. (V. 18.) Korm. rendelet alapján ingatlanoként 30.000Ft.

.....

 aláíró

1. Határozati javaslat:

.../2022. (IV. 5.) PEKJB. határozat

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága

úgy dönt, hogy

az erdőtelepítés véglegesítéséről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Bizottsági elnök

Határidő: 2022.04.05.

1. Határozati javaslat:

.../2022. (IV.5.) VKB. határozat

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

úgy dönt, hogy

az erdőtelepítés véglegesítéséről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Bizottsági elnök

Határidő: 2022.04.05.

1. Határozati javaslat:

.../2022. (IV.7.) KT. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy

az erdőtelepítés véglegesítéséről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős:

Határidő:

Göd, 2021. 04.07.