



## ELŐLAP

(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

Előterjesztés címe:	Göd város területén elektromos rollerek üzemeltetésére vonatkozó kérelem	
Az előterjesztés tartalma:	A kérelmező Göd város területén elektromos roller megosztó szolgáltatást szeretne az Önkormányzattal közösen üzemeltetni.	
Ülés fajtája*:	nyílt	
Előterjesztő neve:	Balogh Csaba	
Az előterjesztést készítette:	Juhász Anita	
Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:		
Az előterjesztés beadásának dátuma**:	2022. 09. 22. ....	
Sürgősség indoka:		
Átadás formája:	Az előterjesztés leadása elektronikus word-formátumban és papíralapon vagy kereshető pdf-formátumban kötelező.	
Tárgyalja:	Szociális, Egészségügyi és Lakástügyi Bizottság <input type="checkbox"/> Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság <input type="checkbox"/> Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület <input type="checkbox"/>	
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Az előző döntés eredménye (határozatszám): Előzmény mellékként csatolva: <input type="checkbox"/>
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése: .....
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Véleményező jogász:
Tanácsnoki vélemény:	Városüzemeltetési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Sportügyi tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
Több alternatív határozati vagy rendeleti javaslat:	VAN: <input checked="" type="checkbox"/>	NINCS: <input type="checkbox"/>
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:	polgármester, jegyző	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):	azonnal	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/> Megjegyzés: .....	
	Képviselő-testületi és/vagy bizottsági tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/> ..... jegyző  ..... jegyző	

\* nyílt vagy zárt

\*\* jegyzőkönyvvezető tölti ki



Göd Város Önkormányzata  
Polgármesterétől  
2131 Göd, Pesti út 81.  
E-mail: varoshaza@god.hu



## ELŐTERJESZTÉS

### Göd Város Önkormányzata Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának soron következő ülésére

**Tárgy: Göd város területén elektromos rollerek üzemeltetésére vonatkozó kérelem**

**Tisztelt Bizottság!**

A Lime Technology Kft. kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz.

Kérelmében előadta, hogy Göd város területén elektromos roller megosztó szolgáltatást szeretne az Önkormányzattal közösen üzemeltetni az Önkormányzat kéréseinek és feltételeinek megfelelően. A tervek szerint összesen 80-100 db roller kihelyezését tervezik. Jelenleg kb. 60-70 db található a városban, mivel a használat során a szomszédos településekre is használják ezért változó a mennyiség. A kérelmező rollerenként 420 Ft-ot fizetne rollerenként havonta, a rollerek számát mindig a tárgyhót megelőző hónap alapján, mely adatot kérelmező szolgáltatja.

Több hónapja járjuk körbe a témát. Az elektromos rollerek használatának jogszabályi szabályozása szinte nincs.

A Lime Technology Kft. elküldte azoknak a helyeknek a koordinátáit (13 db), amelyek a rollerek tárolására szolgálnak.

	<b>Megnevezés</b>	<b>Hrsz</b>	<b>Megjegyzés</b>
1.	Göd-alsó Vasútállomás	1441	Kiss János utca
2.	Göd Vasútállomás	2172	
3.	Spar	4747/4	
4.	Hotel Aphrodite	1825	
5.	Göd-felső Vasútállomás	4774	Borostyán ABC előtt
6.	Penny	2837	
7.	Termál Csemege	6601/1	
8.	Bozóki Gyula tér	5637/2	
9.	Napfény Áruház	503	
10.	Príma ABC	5	
11.	Fűzfa utca	2687	
12.	Mosoly ABC	1826	
13.	Béke út	71	725 hrsz-ú ház előtt

Dr. Kondorosi Mátyás elkészítette a megállapodás munkaverzióját, mely ezen előterjesztés mellékletét képezi.

Felmerült kérdéseink:

Van-e a város területén olyan terület, ahol tilos lenne a rollerek használata? (pl. a gáton, a 2-es úton, Jósika utca stb.)

A rollerek használata végeztével hol engedjük leállítani? Csak a roller szigeteken, vagy bárhol?

Képes-e a kérelmező szoftveresen kezelni, hogy sebesség korlátozást állít be a roller használata közben bizonyos helyeken?

stb.

**1. határozati javaslat**

**.../2022. (IV. ....) VKB. határozata**

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

Felkéri a Jegyzőt, hogy helyszíni bejárással ellenőrizze a megadott roller szigeteket, készítsen kimutatást azok tulajdonviszonyáról. Valamint hívja meg a Lime Technology Kft. megbízottját a Bizottság következő ülésére, a felmerült kérdések tisztázása céljából.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

Göd, 2022. 04 22. .....



Balogh Csaba  
polgármester

## Megállapodás

amely létrejött egyrészről **Göd Város Önkormányzata** (székhelye: 2131 Göd, Pesti út 81., nyilvántartó hatóság neve: Magyar Államkincstár, nyilvántartási száma (törzskönyvi azonosító): 731102., statisztikai számjele: 15731106-8411-321-13., adószáma: 15731106-2-13., képviseli: Balogh Csaba polgármester), mint tulajdonos – a továbbiakban: **tulajdonos** –

másrészről a **Lime Technology Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78., cg: 01 09 332596. – Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, statisztikai számjele: 26569242-7721-113-01., adószáma: 26569242-2-41., képviseli: ... ügyvezető), mint használó – a továbbiakban: **használó** – között az alább megjelölt helyen és időben a következő tartalommal:

1. A felek a jelen megállapodás előzményeként rögzítik, hogy a használó közösségi rollermegosztó szolgáltatást üzemeltet, amely szolgáltatást Göd város közigazgatási területén is működtetni kíván. Az üzemeltetés szükségessé teszi a szolgáltatással érintett közterület tulajdonosával történő megállapodást, amelyre figyelemmel a felek a jogviszonyukat a jelen megállapodásba foglaltak szerint rendezik.
2. A felek megállapodnak abban, hogy a használó Göd város önkormányzati kezelésű útjainak a területén **a jelen megállapodás 1. számú mellékletében** ... db. gps koordinátával és az ingatlanok helyrajzi számával **meghatározottak szerinti az ingatlan megadott helyszín közül** ... helyen összesen ... darab általa üzemeltetett elektromos roller elhelyezésére jogosult.
3. A használó a 2. pontban meghatározott helyszínen használatáért havonta ... Ft x ... roller = ... Ft, azaz ... forint igénybevételi díjat köteles megfizetni, amely a tényleges használattól függetlenül havonta előre, a tárgyhónap 10. napjáig fizetendő a tulajdonosnak a ... Banknál vezetett ... számú fizetési számlájára való átutalással. A felek rögzítik, hogy a díj mentes az általános forgalmi adó hatálya alól.
4. A tulajdonos szavatol azért, hogy a 2. pontban meghatározott valamennyi helyszín a jelen szerződés teljes időtartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas és megfelel a jelen szerződés előírásainak, valamint azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a használót a használatban korlátozza vagy megakadályozza.
5. A felek megállapodnak abban, hogy a használó a tevékenységét kizárólag tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás rendelkezésre állása alapján kezdheti meg.
6. A tulajdonos **legkorábban** a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás rendelkezésre állását követő napon **jogosult köteles** a 2. pontban meghatározott helyszíneken **a rollerek elhelyezésére. birtokát a használóra átruházni. A birtokátruházásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik a birtokbaadással kapcsolatban a felek által jelentősnek tartott egyéb tényeket és körülményeket.**
7. A használó **a birtokátruházás napjától kezdve jogosult** a helyszíneket rendeltetésszerűen, kizárólag a jelen szerződésben meghatározott céljára **jogosult** használni. A használó köteles az ingatlan állagát megóvni, ideértve az ingatlan tartozékait, felszereléseit.

8. A használó köteles a rollerek elhelyezését úgy megoldani, hogy a járdákon a gyalogosforgalmat, illetve a közös gyalog- és kerékpárutakon a kerékpáros forgalmat a rollerek ne akadályozzák. Ennek érdekében a járdák esetében az 1.5 méter hasznos szélességet biztosítani szükséges. A rollereket minden esetben a szegélyekkel párhuzamosan kell elhelyezni. Zöldterületen, gyepesített területen nem lehet az eszközöket tárolni.
9. A használó köteles a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásban meghatározott előírások betartására.
10. A felek megállapodnak abban, hogy a rollerek fenntartása a használó feladata, aki köteles a rollerek elhelyezkedését folyamatosan ellenőrizni. A sérült és üzemképtelen rollereket az észlelést vagy a bejelentést követő négy órán belül el kell távolítani a közterületről.
11. A használó köteles a 2. pontban meghatározott helyszíneken a használat szabályaira vonatkozó előírásokat különösen, de nem kizárólagosan a KRESZ szabályainak a betartásának a kötelezettségét, a 16 év feletti korhatár, a bukósisak használatát, a másik személy szállításának a tilalmát, az ittas vezetés tilalmát táblával jelezni.

A használó köteles a szolgáltatási feltételek és a szolgáltatás igénybevételének összefoglalóját megismerhetőségét elektronikus elérhetőségen keresztül biztosítani.

#### egyébként elhagyott rollerek begyűjtésének az előírása

12. A használati jogviszony a jelen szerződés aláírásának a napjától ... napjáig terjedő **határozott időtartamra** jön létre és indokolás nélküli rendes felmondással nem megszüntethető.
13. A jelen szerződést bármelyik fél rendes felmondással, indokolás nélkül harminc napos felmondási idővel megszüntetheti.
14. A használó jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést:
- az értesítés kézhezvételét követő hónap utolsó napjáig abban az esetben, ha az ingatlanon a tulajdonos által tervezett átalakítási, felújítási munkák az ingatlan használatát jelentősen korlátozzák.
15. A tulajdonos jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést
- ha használóval szemben jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, vagy a végelszámolásáról dönt
  - ha a használó a jelen szerződés alapján fennálló bármely fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget és az esedékességet követő tizenöt napon belül sem fizeti meg az adott tartozást;
  - ha a használó a jelen szerződés alapján őt terhelő bármely lényeges kötelezettségének határidőben nem tesz eleget és a kötelezettségét az esedékességet követő tizenöt napon belül sem teljesíti.



16. A tulajdonos a használót 13. pontban foglaltakon kívüli egyéb súlyos szerződésszegése esetén köteles írásban felszólítani, hogy a felszólítás kézhezvételétől számított tizenöt naptári napon belül a szerződésszegését orvosolja, ezzel egyidejűleg tájékoztatva arról, hogy amennyiben a felszólításnak a használó nem tesz eleget, a tulajdonos jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. A szerződés megszűnése esetén a használó **köteles a kihelyezéseket megszüntetni, a rollereket elszállítani. az ingatlant a tulajdonosnak visszaadni, a rendeltetésszerű használattal együtt járó elhasználódástól eltekintve az ingatlan birtokának a bérlőre történő átruházásakor fennálló állapotban. Ha a használó az ingatlant a tulajdonos előzetes engedélye nélkül átalakította, a tulajdonos felhívására köteles az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.**
18. A felek megállapodnak abban, ha a határozott időtartam leteltét követően a használó az ingatlant tovább használja a szerződés határozatlan időtartamúvá átalakulását a felek kizárják.
19. A szerződés megszűnése esetén a használó a saját költségén felszerelt, és az ingatlan állagának sérelme nélkül leszerelhető tartozékokat elviheti, kivéve, ha a bérbeadó megfelelő kártalanítást ajánl fel, és az a bérlő lényeges jogi érdekét nem sérti.
20. A jelen **szerződés azon a napon lép hatályba**, amely napon a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás rendelkezésre áll.
21. A felek törvényes képviselői kijelentik, hogy mindkét fél magyar jogi személy és teljes felhatalmazással jogosultak a jelen szerződés aláírására.
22. Amennyiben jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan lenne, úgy az nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett kikötései érvényben maradnak, kivéve, ha a felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg. Felek kötelesek jelen szerződést az érvénytelenség bekövetkeztét követően a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően haladéktalanul módosítani.
23. Bármely félnek a másikkal intézett nyilatkozatai, értesítései az ismert elérhetőségek bármelyikén joghatályosak és érvényesek. A felek az egymás címére postai úton feladott küldeményt – az ellenkező bizonyításig – annak feladásától számított ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.
24. A felek joghatályos kézbesítésnek tekintik azt is, ha a bejelentett értesítési címről a küldemény „nem kereste”, a „címezett ismeretlen”, a „küldeményt nem vette át”, „ismeretlen helyre költözött” postai jelzéssel érkezik vissza, vagy más okból ezen a címen a kézbesítés lehetetlen.
25. A felek az egymás részére e-mail útján megküldött leveleket, értesítéseket azok feladását követő első munkanap 18.00 óráig elolvasottnak tekintik (kézbesítési vélelem), kivéve, ha a küldő fél az e-mail - elektronikus levelezési rendszer üzemeltetőjének hibájából eredő - kézbesíthetlenségéről hibaüzenetet kap. A bérlő felelőssége, hogy az általa megadott e-mail címen az üzeneteket, valamint szkennelt iratok elektronikus másolatát fogadni tudja, továbbá biztosítani köteles, hogy azok ne kerülhessenek levélszemét mappába.

**26.**A felek a jelen megállapodással kapcsolatban együttműködésre feljogosított képviselői: a tulajdonos részéről: ..., telefon: ..., email: ..., cím: 2131 Göd, Pesti út 81., a használó részéről: ..., telefon: ..., email: ..., cím: .....

**27.**A kapcsolattartók személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett fél haladéktalanul írásban köteles a másik felet tájékoztatni. A tájékoztatás tudomásulvételét a másik fél köteles haladéktalanul, írásban visszaigazolni. Ettől az időponttól kezdődően az kapcsolattartónak az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a fent megjelölt személyek megváltozására vonatkozó bejelentése és annak visszaigazolása nem minősül szerződésmódosításnak.

**28.**A kapcsolattartó személyek feladata a kölcsönös, naprakész kapcsolattartás, tájékoztatás. A felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb nyilatkozat tételére nem jogosultak.

**29.**A ~~nem természetes személy~~ használó kijelenti és szavatolja, hogy jelen szerződés megkötésére és az abban foglaltak teljesítésére jogosult, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében átlátható szervezetnek minősül. A felek rögzítik, hogy jelen szerződést a tulajdonos azonnali hatállyal felmondja, ha a használó a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

**30.**A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a közterületek használatáról szóló 34/1991. (XI. 20.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadóak.

**31.**A felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogviták elbírálására a Dunakeszi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

**32.**A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés, mint helyi önkormányzat tevékenységére vonatkozó adat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 3. § 5. pontja alapján közérdekű adatnak minősül. A tv. 26. § (1) bekezdése szerint: az állami vagy helyi önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szervnek vagy személynek (a továbbiakban együtt: közfeladatot ellátó szerv) lehetővé kell tennie, hogy a kezelésében lévő közérdekű adatot és közérdekből nyilvános adatot - az e törvényben meghatározott kivételekkel - erre irányuló igény alapján bárki megismerhesse

A szerződő felek a jelen szerződést elolvasás, és tartalmának megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá, egyúttal a jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy a szerződés egy-egy eredeti példánya a részükre átadásra került.

Göd, 2022. ....

.....  
**Göd Város Önkormányzata**  
tulajdonos képviselőtében

.....  
**Lime Technology Korlátolt Felelősségű**  
**Társaság**

Balogh Csaba polgármester

használó képviselőként  
... ügyvezető

<https://net.jogtar.hu/rendelet?council=god&dbnum=526&docid=99100034.GOD&searchUrl=/rendelet-kereso/gyors%3Fcouncil%3Dgod%26keyword%3D1991>