

ELŐLAP

(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

Előterjesztés címe:	Göd város területén elektromos rollerek üzemeltetésére vonatkozó kérelem	
Az előterjesztés tartalma:	A kérelmező Göd város területén elektromos roller megosztó szolgáltatást szeretne az Önkormányzattal közösen üzemeltetni.	
Ülés fajtája*:	nyílt	
Előterjesztő neve:	Balogh Csaba	
Az előterjesztést készítette:	Juhász Anita	7
Személyi érintettség esetén a zár ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:		
Az előterjesztés beadásának dátuma**:	2022. 04. 22.	
Sürgősség indoka:		
Átadás formája:	Az előterjesztés leadása elektronikus word-formátumban és papíralapon vagy kereshető pdf-formátumban kötelező.	
Tárgyalja:	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	<input type="checkbox"/>
	Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság	<input type="checkbox"/>
	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság	<input checked="" type="checkbox"/>
	Képviselő-testület	<input type="checkbox"/>
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Az előző döntés eredménye (határozatszám): Előzmény mellékletként csatolva: <input type="checkbox"/>
	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése:
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Véleményező jogász:
Tanácsnoki vélemény:	Városüzemeltetési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Sportügyi tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
Több alternatív határozati vagy rendeleti javaslat:	VAN: <input checked="" type="checkbox"/>	NINCS: <input type="checkbox"/>
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:	polgármester, jegyző	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):	azonnal	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/> Megjegyzés: jegyző
	Képviselő-testületi és/vagy bizottsági tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/> jegyző

* nyílt vagy zárt

** jegyzőkönnyvezető tölti ki



Göd Város Önkormányzata
Polgármesterétől
2131 Göd, Pesti út 81.
E-mail: varoshaza@god.hu



ELŐTERJESZTÉS

Göd Város Önkormányzata Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának soron következő ülésére

Tárgy: Göd város területén elektromos rollerek üzemeltetésére vonatkozó kérelem

Tisztelt Bizottság!

A Lime Technology Kft. kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz.

Kérelmében előadta, hogy Göd város területén elektromos roller megosztó szolgáltatást szeretne az Önkormányzattal közösen üzemeltetni az Önkormányzat kéréseinek és feltételeinek megfelelően. A tervek szerint összesen 80-100 db roller kihelyezését tervezik. Jelenleg kb. 60-70 db található a városban, mivel a használat során a szomszédos településekre is használják ezért változó a mennyiség. A kérelmező rollerenként 420 Ft-ot fizetne rollerenként havonta, a rollerek számát mindig a tárgyhót megelőző hónap alapján, mely adatot kérelmező szolgáltatja.

Több hónapja járjuk körbe a témát. Az elektromos rollerek használatának jogszabályi szabályozása szinte nincs.

A Lime Technology Kft. elküldte azoknak a helyeknek a koordinátáit (13 db), amelyek a rollerek tárolására szolgálnak.

	Megnevezés	Hrsz	Megjegyzés
1.	Göd-alsó Vasútállomás	1441	Kiss János utca
2.	Göd Vasútállomás	2172	
3.	Spar	4747/4	
4.	Hotel Aphrodite	1825	
5.	Göd-felső Vasútállomás	4774	Borostyán ABC előtt
6.	Penny	2837	
7.	Termál Csemege	6601/1	
8.	Bozóki Gyula tér	5637/2	
9.	Napfény Áruház	503	
10.	Príma ABC	5	
11.	Fűzfa utca	2687	
12.	Mosoly ABC	1826	
13.	Béke út	71	725 hrsz-ú ház előtt

Dr. Kondorosi Mátyás elkészítette a megállapodás munkaverzióját, mely ezen előterjesztés mellékletét képezi.

Felmerült kérdéseink:

Van-e a város területén olyan terület, ahol tilos lenne a rollerek használata? (pl. a gáton, a 2-es úton, Jósika utca stb.)

A rollerek használata végeztével hol engedjük leállítani? Csak a roller szigeteken, vagy bárhol?

Képes-e a kérelmező szoftveresen kezelni, hogy sebesség korlátozást állít be a roller használata közben bizonyos helyeken?

stb.

1. határozati javaslat

.../2022. (IV.) VKB. határozata

Göd Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

Felkéri a Jegyzőt, hogy helyszíni bejárással ellenőrizze a megadott roller szigeteket, készítsen kimutatást azok tulajdonviszonyáról. Valamint hívja meg a Lime Technology Kft. megbízottját a Bizottság következő ülésére, a felmerült kérdések tisztázása céljából.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

Göd, 2022. 04 21 .



Balogh Csaba
polgármester

Megállapodás

amely létrejött egyrészről **Göd Város Önkormányzata** (székhelye: 2131 Göd, Pesti út 81., nyilvántartó hatóság neve: Magyar Államkincstár, nyilvántartási száma (törzskönyvi azonosító): 731102., statisztikai számjele: 15731106-8411-321-13., adószáma: 15731106-2-13., képviseli: Balogh Csaba polgármester), mint tulajdonos - a továbbiakban: **tulajdonos** -

másrészről a **Lime Technology Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78., cg: 01 09 332596. - Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, statisztikai számjele: 26569242-7721-113-01., adószáma: 26569242-2-41., képviseli: ... ügyvezető), mint használó - a továbbiakban: **használó** - között az alább megjelölt helyen és időben a következő tartalommal:

1. A felek a jelen megállapodás előzményeként rögzítik, hogy a használó közösségi rollermegosztó szolgáltatást üzemeltet, amely szolgáltatást Göd város közigazgatási területén is működtetni kíván. Az üzemeltetés szükségessé teszi a szolgáltatással érintett közterület tulajdonosával történő megállapodást, amelyre figyelemmel a felek a jogviszonyukat a jelen megállapodásba foglaltak szerint rendezik.
2. A felek megállapodnak abban, hogy a használó Göd város önkormányzati kezelésű útjainak a területén a jelen megállapodás 1. számú mellékletében ... db. gps koordinátával és az ingatlanok helyrajzi számával meghatározottak szerinti az ingatlan megadott helyszín közül ... helyen összesen ... darab általa üzemeltetett elektromos roller elhelyezésére jogosult.
3. A használó a 2. pontban meghatározott helyszín használatáért havonta ... Ft x ... roller = ... Ft, azaz ... forint igénybevételi díjat köteles megfizetni, amely a tényleges használattól függetlenül havonta előre, a tárgyhónap 10. napjáig fizetendő a tulajdonosnak a ... Banknál vezetett ... számú fizetési számlájára való átutalással. A felek rögzítik, hogy a díj mentes az általános forgalmi adó hatálya alól.
4. A tulajdonos szavatol azért, hogy a 2. pontban meghatározott valamennyi helyszín a jelen szerződés teljes időtartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas és megfelel a jelen szerződés előírásainak, valamint azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a használót a használatban korlátozza vagy megakadályozza.
5. A felek megállapodnak abban, hogy a használó a tevékenységét kizárólag tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás rendelkezésre állása alapján kezdheti meg.
6. A tulajdonos legkorábban a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás rendelkezésre állását követő napon jogosult köteles a 2. pontban meghatározott helyszíneken a rollerek elhelyezésére. ~~birtokát a használóra átruházni. A birtokátruházásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik a birtokbaadással kapcsolatban a felek által jelentősnek tartott egyéb tényeket és körülményeket.~~
7. A használó ~~a birtokátruházás napjától kezdve~~ jogosult a helyszíneket rendeltetésszerűen, kizárólag a jelen szerződésben meghatározott céljára jogosult használni. A használó köteles az ingatlan állagát megővni, ideértve az ingatlan tartozékait, felszereléseit.

8. A használó köteles a rollerek elhelyezését úgy megoldani, hogy a járdákon a gyalogosforgalmat, illetve a közös gyalog- és kerékpárutakon a kerékpáros forgalmat a rollerek ne akadályozzák. Ennek érdekében a járdák esetében az 1.5 méter hasznos szélességet biztosítani szükséges. A rollereket minden esetben a szegélyekkel párhuzamosan kell elhelyezni. Zöldterületen, gyepesített területen nem lehet az eszközöket tárolni.
9. A használó köteles a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásban meghatározott előírások betartására.
10. A felek megállapodnak abban, hogy a rollerek fenntartása a használó feladata, aki köteles a rollerek elhelyezkedését folyamatosan ellenőrizni. A sérült és üzemképtelen rollereket az észlelést vagy a bejelentést követő négy órán belül el kell távolítani a közterületről.
11. A használó köteles a 2. pontban meghatározott helyszíneken a használat szabályaira vonatkozó előírásokat különösen, de nem kizárólagosan a KRESZ szabályainak a betartásának a kötelezettségét, a 16 év feletti korhatár, a bukósisak használatát, a másik személy szállításának a tilalmát, az ittas vezetés tilalmát táblával jelezni.

A használó köteles a szolgáltatási feltételek és a szolgáltatás igénybevételének összefoglalóját megismerhetőségét elektronikus elérhetőségen keresztül biztosítani.

egyébként elhagyott rollerek begyűjtésének az előírása

12. A használati jogviszony a jelen szerződés aláírásának a napjától ... napjáig terjedő **határozott időtartamra** jön létre és indokolás nélküli rendes felmondással nem megszüntethető.
13. A jelen szerződést bármelyik fél rendes felmondással, indokolás nélkül harminc napos felmondási idővel megszüntetheti.
14. A használó jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést:
- az értesítés kézhezvételét követő hónap utolsó napjáig abban az esetben, ha az ingatlanon a tulajdonos által tervezett átalakítási, felújítási munkák az ingatlan használatát jelentősen korlátozzák.
15. A tulajdonos jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést
- ha használóval szemben jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, vagy a végelszámolásáról dönt
 - ha a használó a jelen szerződés alapján fennálló bármely fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget és az esedékességet követő tizenöt napon belül sem fizeti meg az adott tartozást;
 - ha a használó a jelen szerződés alapján őt terhelő bármely lényeges kötelezettségének határidőben nem tesz eleget és a kötelezettségét az esedékességet követő tizenöt napon belül sem teljesíti.

16. A tulajdonos a használót 13. pontban foglaltakon kívüli egyéb súlyos szerződésszegése esetén köteles írásban felszólítani, hogy a felszólítás kézhezvételétől számított tizenöt naptári napon belül a szerződésszegését orvosolja, ezzel egyidejűleg tájékoztatva arról, hogy amennyiben a felszólításnak a használó nem tesz eleget, a tulajdonos jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
17. A szerződés megszűnése esetén a használó köteles a kihelyezéseket megszüntetni, a rollereket elszállítani. ~~az ingatlant a tulajdonosnak visszaadni, a rendeltetésszerű használattal együtt járó elhasználódástól eltekintve az ingatlan birtokának a bérlőre történő átruházásakor fennálló állapotban. Ha a használó az ingatlant a tulajdonos előzetes engedélye nélkül átalakította, a tulajdonos felhívására köteles az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.~~
18. A felek megállapodnak abban, ha a határozott időtartam leteltét követően a használó az ingatlant tovább használja a szerződés határozatlan időtartamúvá átalakulását a felek kizárják.
19. A szerződés megszűnése esetén a használó a saját költségén felszerelt, és az ingatlan állagának sérelme nélkül leszerelhető tartozékokat elviheti, kivéve, ha a bérbeadó megfelelő kártalanítást ajánl fel, és az a bérlő lényeges jogi érdekét nem sérti.
20. A jelen **szerződés azon a napon lép hatályba**, amely napon a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás rendelkezésre áll.
21. A felek törvényes képviselői kijelentik, hogy mindkét fél magyar jogi személy és teljes felhatalmazással jogosultak a jelen szerződés aláírására.
22. Amennyiben jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan lenne, úgy az nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett kikötései érvényben maradnak, kivéve, ha a felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg. Felek kötelesek jelen szerződést az érvénytelenség bekövetkeztét követően a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően haladéktalanul módosítani.
23. Bármely félnek a másikhoz intézett nyilatkozatai, értesítései az ismert elérhetőségek bármelyikén joghatályosak és érvényesek. A felek az egymás címére postai úton feladott küldeményt - az ellenkező bizonyításig - annak feladásától számított ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.
24. A felek joghatályos kézbesítésnek tekintik azt is, ha a bejelentett értesítési címről a küldemény „nem kereste”, a „címezett ismeretlen”, a „küldeményt nem vette át”, „ismeretlen helyre költözött” postai jelzéssel érkezik vissza, vagy más okból ezen a címen a kézbesítés lehetetlen.
25. A felek az egymás részére e-mail útján megküldött leveleket, értesítéseket azok feladását követő első munkanap 18.00 óráig elolvasottnak tekintik (kézbesítési vélelem), kivéve, ha a küldő fél az e-mail - elektronikus levelezési rendszer üzemeltetőjének hibájából eredő - kézbesíthetetlenségéről hibaüzenetet kap. A bérlő felelőssége, hogy az általa megadott e-mail címén az üzeneteket, valamint szkennelt iratok elektronikus másolatát fogadni tudja, továbbá biztosítani köteles, hogy azok ne kerülhessenek levélszemét mappába.

26. A felek a jelen megállapodással kapcsolatban együttműködésre feljogosított képviselői: a tulajdonos részéről: ..., telefon: ..., email: ..., cím: 2131 Göd, Pesti út 81., a használó részéről: ..., telefon: ..., email: ..., cím:
27. A kapcsolattartók személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett fél haladéktalanul írásban köteles a másik felet tájékoztatni. A tájékoztatás tudomásulvételét a másik fél köteles haladéktalanul, írásban visszaigazolni. Ettől az időponttól kezdődően az kapcsolattartónak az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a fent megjelölt személyek megváltozására vonatkozó bejelentése és annak visszaigazolása nem minősül szerződésmódosításnak.
28. A kapcsolattartó személyek feladata a kölcsönös, naprakész kapcsolattartás, tájékoztatás. A felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak.
29. A ~~nem természetes személy~~ használó kijelenti és szavatolja, hogy jelen szerződés megkötésére és az abban foglaltak teljesítésére jogosult, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében átlátható szervezetnek minősül. A felek rögzítik, hogy jelen szerződést a tulajdonos azonnali hatállyal felmondja, ha a használó a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
30. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a közterületek használatáról szóló 34/1991. (XI. 20.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadóak.
31. A felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogviták elbírálására a Dunakeszi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
32. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés, mint helyi önkormányzat tevékenységére vonatkozó adat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 3. § 5. pontja alapján közérdekű adatnak minősül. A tv. 26. § (1) bekezdése szerint: az állami vagy helyi önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szervnek vagy személynek (a továbbiakban együtt: közfeladatot ellátó szerv) lehetővé kell tennie, hogy a kezelésében lévő közérdekű adatot és közérdekből nyilvános adatot - az e törvényben meghatározott kivételekkel - erre irányuló igény alapján bárki megismerhesse

A szerződő felek a jelen szerződést elolvasás, és tartalmának megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá, egyúttal a jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy a szerződés egy-egy eredeti példánya a részükre átadásra került.

Göd, 2022.

.....
Göd Város Önkormányzata
tulajdonos képviselőtében

.....
Lime Technology Korlátolt Felelősségű
Társaság

Balogh Csaba polgármester

használó képviselőként
... ügyvezető

<https://net.iogtar.hu/rendelet?council=god&dbnum=526&docid=99100034.GOD&searchUrl=/rendelet-kereso/gyors%3F council%3Dgod%26 keyword%3D1991>