
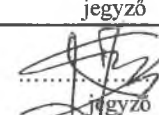


**ELŐLAP**  
(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

<b>Előterjesztés címe:</b>	Javaslat a TOP PLUSZ-1.2.1-21-PT1 - Élhető települések Duna-part Nyaralóházak gazdaságélénkítő fejlesztése tárgyú nyertes pályázathoz kapcsolódó egyedi támogatási kérelem Pest Megye Önkormányzata részére történő benyújtásra	
<b>Az előterjesztés tartalma:</b>	Egyedi támogatási kérelem benyújtása a Duna-part Nyaralóházak konyha-étterem épület építési engedélyköteles terveinek finanszírozására.	
<b>Ülés fajtája*:</b>	nyílt	
<b>Előterjesztő neve:</b>	Virok-Ujlaki Anikó beruházási és városüzemeltetési osztályvezető	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Virok-Ujlaki Anikó beruházási és városüzemeltetési osztályvezető	Márk Eszter beruh-i ov. helyettes, műszaki üi. 
	dr. Juhász Judit pályázati referens	
<b>Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:</b>		
<b>Az előterjesztés beadásának dátuma**:</b>	2022.08.24.	
<b>Sürgősség indoka:</b>		
<b>Átadás formája:</b>	Az előterjesztés leadása elektronikus word-formátumban és papíralapon vagy kereshető pdf-formátumban kötelező.	
<b>Tárgyalja:</b>	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Szerepelt-e korábbi napirenden:</b>	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: 605/2021. (XII.16.) Képviselő-testületi határozat Előzmények mellékletként csatolva:
<b>Pénzügyi állásfoglalást igényel:</b>	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése:
<b>Jogi állásfoglalást igényel:</b>	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: Véleményező jogász:
<b>Tanácsnoki vélemény:</b>	<i>Városüzemeltetési tanácsnok</i>	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	<i>Sport és vízügyi tanácsnok</i>	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
<b>Egyértelmű határozati vagy rendeleti javaslat:</b>	VAN: <input checked="" type="checkbox"/>	NINCS: <input type="checkbox"/>
<b>A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:</b>	polgármester, jegyző	
<b>A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):</b>	azonnal	
<b>A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:</b>		
<b>Jegyzői ellenjegyzés:</b>	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/> Megjegyzés: .....	..... jegyző
	Képviselő-testületi tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/>	 jegyző

\* nyílt vagy zárt

\*\* jegyzőkönyvvezető tölti ki

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Göd Város Önkormányzatának**  
**Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága,**  
**Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága, valamint**  
**Képviselő-testületének**  
**szóron következő ülésére**

**Tárgy: Javaslat a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1 - Élhető települések Duna-part Nyaralóházak gazdaságélénkítő fejlesztése tárgyú nyertes pályázathoz kapcsolódó egyedi támogatási kérelem Pest Megye Önkormányzata részére történő benyújtásra**

**Tisztelt Bizottság! Tisztelt Képviselő-testület!**

Előzmények:

Göd Város Önkormányzata 2022. január 12-én pályázatot nyújtott be a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21 Élhető települések pályázati kiírásra a Göd Duna-part Nyaralóházak konyha és étterem felújítási munkálatainak finanszírozására.

A benyújtott támogatási kérelmet a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkárságának vezetője támogatásra érdemesnek ítélte. A megpályázott 299.951.864,-Ft az Önkormányzat részére átutalásra került. A maximálisan igényelhető összeg 300 millió forint volt.

A nyertes pályázatban vállalt feladatokat csatolt Támogatási Szerződés, annak mellékletei (4. és 5. sz. tábla műszaki tartalom, indikátorok), illetve a külön megadott indikátor tábla tartalmazza. „Az értékelési és terület specifikus értékelési szempontok összefoglalása:

*A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények: Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöldinfrastruktúra 450 nm<sup>2</sup>, kialakított új akadálymentes parkolóhely száma 2 db, gazdaságélénkítő fejlesztéssel érintett épületek száma 1 db.”*

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2022.06.01.

A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2025.05.31.

A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2025.07.30

Fenntartási idő: 5 év

A projekt keretén belül megvalósításra kerül az épület konyhai és éttermi részének, valamint a rendezvényhelyszínnek a felújítása és átalakítása. Tekintettel a megpályázható támogatás maximális összegére, a pályázatban tervezett felújítás során az épület szerkezetén lényeges átalakítás nem történik, az alaprajzi elrendezés nem változik, de az azbesztmentesítést és akadálymentesítést el kell végezni. Az épület felújításán túl a pályázat keretein belül megvalósul a csapadékvíz kezelés rendezett helyben szikkasztással és esőkerttel, zöldterület fejlesztés, tereprendezés, kerékpártámaszok és kerékpárgyorsszervíz kialakítása, valamint megújuló energiaforrás hasznosítása.

A pályázatban tervezett konyha átalakítás kiviteli tervekkel rendelkezik, azonban az étterem felújítása koncepcióterv szinten áll rendelkezésre két változatban. Első változat a meglévő állapot konzerválása, második változat építési engedély köteles átépítéssel lehetővé teszi egy felső szint kialakítását, zárt tetőterasz létrehozását.

Az étterem felújítási és átépítési tervének elkészítésére indikatív árajánlatot kértünk be, azonban a pályázati forrásból csak a meglévő állapot felújítása finanszírozható.

Tekintettel a hosszútávú hasznosíthatóságra az éttermi rész felújításának és átalakításának terveit úgy szeretnénk elkészíttetni, hogy a tervezés során figyelembe legyen véve egy későbbi

beépítés lehetősége. Ez a meglévő alapterület módosításával, valamint építési engedély köteles tervecsomag készítésével jár.

A hivatkozott engedélyköteles tervek elkészítésének költsége az indikatív ár alapján: bruttó 14.960.600,-Ft, melynek költségét sem az Önkormányzat saját költségvetéséből, sem – tekintettel arra, hogy az nem a pályázati cél megvalósítását tartalmazza – pályázati forrásból nem finanszírozható.

Fentiekre tekintettel, javasoljuk ezen forrás biztosítása céljából Pest Megye Önkormányzatához egyedi támogatási kérelemmel fordulni.

### **Határozati javaslat**


.../2022. (...) Ök. határozat

**Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Göd Duna-part Nyaralóházak (Göd, 2355/2 hrsz) szám alatti konyha-étterem épület 2 ütemben történő átalakítást biztosító építési engedélyezési tervek készítése, engedélyeztetése és a kivitelezési terv elkészítése költségeinek finanszírozására egyedi támogatási kérelmet nyújt be Pest Megye Önkormányzatához. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bruttó 14.960.600,-Ft támogatási igényű egyedi támogatási kérelem benyújtására.**

**Felelős: polgármester  
Hivatali felelős: jegyző  
Határidő: azonnal**

**Göd, 2022. augusztus 24.**

**Tisztelettel:**

  
**Virok-Ujlaki Anikó**  
Beruházási és városüzemeltetési  
osztályvezető

Göd Város Önkormányzata  
2131 Göd, Pesti út 81.

### ÁRAJÁNLAT

A Göd, Jósika u. 14. szám alatti Duna-part Nyaralóházak konyha és étterem átalakításának építési engedélyezési és kivitelezési tervének készítése koncepció tervek alapján.

#### Tervezési feladat

A Göd, Jósika u. 14. szám (2355/2 hr.) szám alatt a konyha-étterem épület átalakításához építési engedélyezési tervek készítése, engedélyeztetése és kivitelezési terv készítése a koncepció tervet tervezési programként alkalmazva.

#### Tervezési díj:

Tervezési fázis	Tervtípus	Tervfejezetek	Nettó tervezési díj	Bruttó tervezési díj
1.	Engedélyezési terv készítése	<ul style="list-style-type: none"><li>• Építész tervek</li><li>• Tartószerkezeti terv</li><li>• Épületgépészeti rendszerleírás</li><li>• Épületvillamos rendszerleírás</li><li>• Tűzvédelmi leírás</li><li>• Épületenergetika</li><li>• Akadálymentesítési dokumentáció</li></ul>	2.550.000,-	3.238.500,-
2.	Kivitelezési terv készítése	<ul style="list-style-type: none"><li>• Építész tervek</li><li>• Térburkolati terv</li><li>• Tartószerkezeti terv</li><li>• Épületgépész és szellőztetési terv</li><li>• Épületvillamos terv</li><li>• Tűzvédelmi terv</li><li>• Belsőépítész terv</li><li>• Akadálymentesítési terv</li></ul>	8.480.000,-	10.769.600,-
3.	Tervezői művezetés	<ul style="list-style-type: none"><li>• 10 alkalom</li></ul>	750.000,-	952.500,-
<b>Mindösszesen:</b>			<b>11.780.000,-</b>	<b>14.960.600,-</b>

Az ajánlati ár az előkészítő iratok költségét, illetékeket nem tartalmazza. A szükség esetén a meglévő szerkezetek feltárása és a helyreállítás a tartószerkezet tervező utasítása szerint az építendő feladata. Az ajánlat 60 napig érvényes.

Pécs, 2022. június 015.

  
Marosy László  
Építész

**FONTAN ART KFT.**  
7634 Pécs, Darázs dűlő 45  
Adószám: 11387842-2-02  
Szá.sz.: 10400779-07704633

## Virok-Ujlaki Anikó

---

**Feladó:** szabo.istvan@tempo-consulting.hu  
**Küldve:** szerda 2022. augusztus 24 12:04  
**Címzett:** Virok-Ujlaki Anikó  
**Tárgy:** TOP+ Nyaralóházak  
**Mellékletek:** TOP Plusz\_1.2.1\_Élhető\_települések\_00015.xlsx; TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015\_TSZ\_mellékletek.pdf; TamogatasiSzerzodes.pdf

Kedves Anikó,

Csatoltan küldöm a Támogatási Szerződés, annak mellékleteit (4. és 5. sz. tábla műszaki tartalom, indikátorok), illetve a külön megadott indikátor táblát.

**A Kormány 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelete  
a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások  
felhasználásának rendjéről**

**160. § (1)** A kedvezményezett a támogatási szerződésben csak a támogatás arányos csökkentése mellett jogosult csökkenteni az indikátor célértékét.

(2) Az irányító hatóság a támogatás összegét csökkenti, ha a támogatási szerződésben meghatározott indikátor teljesítése a célérték elérésének vállalt időpontjában nem éri el a célérték 75%-át.

(3) A támogatás csökkentésének aránya megegyezik az indikátor célérték 75%-a és az indikátor teljesítésének százalékos mértéke közötti különbséggel.

(4) Ha az indikátor egy tevékenységhez köthető, az arányosítást e tevékenységre jutó támogatás arányában kell elvégezni. Ha a projekt célja több indikátor teljesítése és több indikátor nem érte el a támogatási szerződésben meghatározott célérték 75%-át, az arányosítást a legalacsonyabb arányban teljesült indikátor alapján kell elvégezni.

Üdvözlettel,

Szabó István  
ügyvezető

-----  
Tempo-Consulting Kft.

Iroda/Levelezési cím: 2120 Dunakeszi, Szabadka u. 17.  
Mobil: +36-70/778-0651  
Web: [www.tempo-consulting.hu](http://www.tempo-consulting.hu)  
-----

Nyilatkozat: Ez az elektronikus levél (a mellékleteket is beleértve) bizalmas, jogilag védett, üzleti titok jellegű információkat tartalmazhat. Amennyiben nem Ön ennek a levélnek a valós címzettje, vagy ezt a levelet tévesen vagy sérülten kapta meg, kérjük, haladéktalanul értesítse a feladót és a levelet (a mellékleteket is beleértve) törölje a rendszeréből! A levél illetéktelen közzététele, másolása, terjesztése, megosztása és a tartalom nyilvánosságra hozatala szigorúan tilos. Köszönjük szépen!

Disclaimer: The contents of this email (including any attachments) are confidential and may be legally privileged. If you are not the intended recipient of this email or have received this email in error, any unauthorized disclosure, copying, distribution or use of its contents is strictly prohibited. In such case, please notify the sender immediately and then delete the mail (including any attachments) from your system. Thank you!

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-PLUSZ-1.2-1-21-PT1-2022-00015  
Kedvezményezett: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Támogatási igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Költség típus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Mennyiség	Nettó ár (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)	Összesen (Ft)
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (átátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	216 931 374	58 571 471	275 502 845	275 502 845
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	Projektelőkészítés költségei	Projektelőkészítés költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (átátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	3 800 000	1 026 000	4 826 000	4 826 000
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (átátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	15 451 196	4 171 823	19 623 019	19 623 019
<b>Projekt előkészíthető költsége:</b>										299 951 864
<b>Projekt teljes költsége:</b>										299 951 864

Balogh Csaba  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Magyar Államkincstár  
Budapest és Pest Megyei Igazgatóság  
Támogató

P.H.

Kelt: ..... 2022. év ..... hónap ..... napján.

Kelt: ..... 2022. év ..... hónap ..... napján.

### A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015

Kedvezményezett: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	299 951 864
Projekt elszámolható költsége	299 951 864
IV. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
IV/1. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása - le nem vonható ÁFA	0
IV/2. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
V. Jelen felhívás keretében nem támogatott tevékenységek költségei	0
Projekt teljes költsége	299 951 864

.....  
Balogh Csaba  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ....., 2022 év ..... hónap ...  
napján.

.....  
Magyar Államkincstár  
Budapest és Pest Megyei Igazgatóság  
Támogató

P.H.

Kelt: ....., 2022 év ..... hónap ...  
napján.

### A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015  
Kedvezményezett: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítási tervezett eredmény leírása
Projekt előkészítése	1	2023.07.31.	Első mérföldkőig teljesítendő feltételek teljesítése a 12. sz. melléklet nyilatkozata szerint : A következő dokumentumok rendelkezésre állnak: teljes műszaki dokumentáció, az összes érintett tevékenységre vonatkozóan, jogerős építési engedély, a tervezett energiahatékonysági műszaki megoldások jogszabályi előírásoknak való megfelelésére vonatkozó releváns szakmai-műszaki és horizontális feltételeknek való megfelelés bemutatója, éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációja. Projektmenedzsment szervezet rövid önkormányzat büntetőjogi felelőssége tudatában megített nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a projektmenedzsment szervezet megfelel a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentumának 3.8.2 pontjában leírtaknak. Településfejlesztési tervhez való illeszkedés igazolása, településrendezési eszközökhöz való illeszkedést alátámasztó önkormányzati nyilatkozat. A felhívás 2.3. III. pontjában hivatkozott szabványok figyelembe vételének igazolása.

Projekt fizikai befejezése	2	2025.05.31.	A projekt keretében támogatott tevékenysége mindegyike megvalósul. Az alábbi dokumentumok rendelkezésre állnak: fizikai befejezést igazoló dokumentumok, önkormányzat büntetőjogi felelőssége tudatában megtett nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a megvalósítási időszak alatt alkalmazott projektmenedzsment szervezet megfelelt a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentumának 3.8.2 pontjában leírtaknak. A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását igazoló dokumentumok rendelkezésre állnak, egyéb projektzárást igazoló dokumentumok(használatbavételi engedély, számlák, bankszámlakivonatok, szerződések) rendelkezésre állnak.
----------------------------	---	-------------	---

.....  
Balogh Csaba  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ..... 2022 év ..... hónap ...  
napján.

.....  
Magyar Államkincstár  
Budapest és Pest Megyei Igazgatóság  
Támogató

P.H.

Kelt: ..... 2022 év ..... hónap ...  
napján.

## A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015  
Kedvezményezett: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

A projekt célja, Göd Duna-part Nyaralóházak területén megtalálható - önkormányzat tulajdonban lévő - étterem/rendezvényterem felújítása és hosszú távú gazdaságos üzemeltetése. Projektünk keretében konyha/étterem/rendezvényhelyszín hátrmas egyidejű felújításával jelenleg hiányzó szolgáltatások is elérhetőek lesznek a településen. Ez az egyetlen önkormányzati tulajdonban lévő gazdaságosan felújítható étterem és rendezvényhelyszínek alkalmas épülete. Az önkormányzat a fejlesztés szükségességének és a lakossági igények felmérése érdekében kérdőíves felmérést végzett a felújított étterem/rendezvényhelyszín kialakításának szükségességéről. A válaszadók 87%-a szükségesnek érzi egy felújított étterem/rendezvényhelyszín kialakítását. A fejlesztés hozzájárul a családok és a fiatalok számára szabadidejük hasznos eltöltéséhez (közösségi programok), az egészséges életmód (pl.: jóga, fitness) és az aktivitást megőrző programlehetőségek biztosításához, színvonalasabb előadások tartására ad lehetőséget A felújított rendezvényterem (273 nm) nagyobb létszámú rendezvények (pl.: esküvők) adhat helyet, illetve a szülők várakozóhelyeként is szolgál. Projektünk keretében olyan infrastruktúra-fejlesztés valósul meg, amely egyszerre növeli a településen elérhető közösségi és sportszolgáltatások számát, minőségét hozzájárulva a lakosság, kiemelten a fiatalok helyben maradásához, továbbá a település általános környezeti állapotát is javítja. A kialakításra kerülő közösségi tér a lakosság, civil szervezetek széles korcsoportja számára biztosít majd lehetőséget a kapcsolódásra. a fejlesztés keretében a étterem/rendezvényhelyszín és környezete család- és klímabarát módon kerül megújításra. a beavatkozások területe alkalmas lesz a családok és a fiatalok számára szabadidejük hasznos eltöltéséhez, rendezvények (esküvők, céges rendezvények, városi rendezvények) megtartására, ezáltal növekszik a társadalmi jólét, a település vonzóbbá és élhetőbbé válik, így elősegítve a lakosság helyben maradását. Projekt hozzájárul a helyi kulturális szolgáltatások bővítéséhez és fejlesztéséhez. A projekt keretében az épület felújításakor megújuló energiaforrás hasznosítás során napeleemes rendszer telepítése kerül kiválasztásra, mivel az épület hőszivattyús fűtéséhez kapcsolódó villamos energia igényt részben fedezni tudja. A hőszivattyús rendszer tekintetében a levegő-levegő típus került kiválasztásra, mivel a további típusok jóval magasabb bekerülési költséggel járnak. A megújuló energiaforrás hasznosításának elemzése kapcsán a napeleemes kapcsán a napeleemes kandeláber került kiválasztásra, mivel a kültéri világítás villamos energia igénye gyakorlatilag lenullázódik. A fentiek alapján 3 különböző megújuló energiás megoldás (napelem, hőszivattyú, napeleemes világítás) kerül megvalósításra. A megvalósítási helyszínen kerékpártámaszok kerül elhelyezésre. A projekt kertében fűvesítés, zöldterület és biodiverzitás megőrzését szolgáló park is kialakításra kerül, továbbá faültetés is megvalósul. A projekt révén a zöldterületek minősége, összetétele javul. A beruházás révén olyan zöldfelületek jönnek létre, amelyek hozzájárulnak a település fenntarthatóságához, klímasemlegességéhez, klímaalkalmazkodásához, csökkentni a hőszigetelést, illetve védelmet nyújt a por és zajszennyezéstől. A fejlesztés helyszínén csapadékvíz vápában/zárt csatornában történő elvezetése és esőkelet kialakítása a területen (ez utóbbi egy növényzettel beültetett mélyedés, ami időszakosan tározza és szikkasztja a vizet és olyan növények vannak beültetve, amik bírják az időszakos elöntést).A projekt keretében megévő épület felújítása valósul meg, a pályázati felhívás előírásnak megfelelően a szolgáltatáshoz kapcsolódóan kialakításra kerül akadálymentes parkoló (1. megoldás), az épület főbejárata akadálymentes kivitelben készül (2. megoldás), kialakításra kerül akadálymentes mosdó (3. megoldás), továbbá biztosított lesz az akadálymentes elérési útvonal az akadálymentes mosdó és parkoló között (4. megoldás). A fejlesztés indokoltsága Jelen állapotában a konyha/étterem nyílászárói teljesen alkalmatlanok a fűtési hő megtartására, az épület szigetetlen, a tető, különösen a lapos tetők többször beáztaak, a radiátorok nem hatékonyak, a csapadékvíz elvezetés állapota leromlott és részben megoldatlan, a burkolatok legfőbbje sérült és elavult, esztétikailag nem felel meg. A falak sok helyen vízesek, a szennyvíz és zsírfogó csatornarendszer műszakilag elavult, az elzsírosodás miatt a sok tisztítás

ellenére sem használható megfelelélen. Az étteremhez tartozó vizesblokk kapacitása kevés, a szaniterek elavultak, az épület energiapazarló. Horizontális elvárások részletesebb bemutatása a PET-ben.

Az értékelési és terület specifikus értékelési szempontok összefoglalása, önértékelése a PET-ben bemutatásra kerül. A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás	450	mm
2	Kialakított új akadálymentes	2	db
2	Gazdaságélénkítő fejlesztéssel érintett	1	db

.....  
Balogh Csaba  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

.....  
Magyar Államkincstár  
Budapest és Pest Megyei Igazgatóság  
Támogató

P.H.

Kelt ..... 2022 év ..... hónap ...  
napján.

Kelt ..... 2022 év ..... hónap ...  
napján.

**A PROJEKT INDIKÁTORAI**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015  
Kedvezményezett: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

A Projektre vonatkozó indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra			2025.05.31	0,0450	0,0450	0,0450
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra			2026.05.31.	0,0000	0,0450	0,0450
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra			2027.05.31.	0,0000	0,0450	0,0450
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra			2028.05.31.	0,0000	0,0450	0,0450
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra			2029.05.31.	0,0000	0,0450	0,0450

RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	2030.05.31.	0,0000	0,0450	0,0450
-------	--	-------------	--------	--------	--------

.....  
Balogh Csaba  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

.....  
Magyar Államkincstár  
Budapest és Pest Megyei Igazgatóság  
Támogató

P.H.

P.H.

Kelt ..... 2022 év ..... hónap ...  
napján.

Kelt ..... 2022 év ..... hónap ...  
napján.

## BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015  
Kedvezményezett: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### NYILATKOZAT

Alulírott **Balogh Csaba Polgármester**, mint **GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015** azonosító számú : **Duna-part Nyaralóházak gazdaságélénkítő fejlesztése** című projekt tekintetében **GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján mentes a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

.....  
Balogh Csaba  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ....., 2022 év ..... hónap ...  
napján.

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT  
PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA**

Alulírott **Balogh Csaba Polgármester**, mint **GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőre jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015** azonosító számú: **Duna-part Nyaralóházak gazdaságélénkítő fejlesztése** című projekt tekintetében nem releváns.

.....  
Balogh Csaba  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ....., 2022 év ..... hónap ...  
napján.

### KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015**  
Kedvezményezett: **GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Alulírott **Balogh Csaba Polgármester**, mint **GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőtére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015** azonosító számú: **Duna-part Nyaralóházak gazdaságélénkítő fejlesztése** című projekt tekintetében **GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerzéshez rendelt elnevezés	Beszerzés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Duna-part Nyaralóházak gazdaságélénkítő fejlesztése	Építési beruházás	216 931 374	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)

.....  
Balogh Csaba  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ....., 2022 év ..... hónap ...  
napján.

**KOMMUNIKÁCIÓS TERV**

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015

Kedvezményezett: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Megítélt támogatás összege: 299 951 864Ft

Szerződésben megítélt támogatási összeg alapján\*:

ERFA KA	150 millió Ft feletti szerződésben megítélt támogatási összeg	X	
	150 millió Ft és az alatti szerződésben megítélt támogatási összeg		
ESZA+ ETHA, BA	35 millió feletti szerződésben megítélt támogatási összeg		
	35 millió és az alatti szerződésben megítélt támogatási összeg		
<b>Feladatok</b>			
	A projekt előkészítő szakasza (1–3.) A projekt megvalósítási szakasza (4–9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10–12.)	Igen*	Nem*
1	Kommunikációs terv készítése (a támogatási szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	X	
2	Nyomatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése.	X	
3	A kedvezményezett működő honlapján, ennek hiányában közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X	
5	Sajtótájékoztató szervezése.	X	
6	Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkölvetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.).	X	
7	A beruházás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	„A2”	
8	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	X	
9	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	X	
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése.	X	
12	TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható).	X	

Balogh Csaba  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ..... 2022 év ..... hónap  
... napján.

### PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015

Kedvezményezett: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
Göd (Felsőgöd), Jósika utca 14 Hrsz.:3255/2	Igen

.....  
Balogh Csaba  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ....., 2022 év ..... hónap ... napján.

**A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015  
Kedvezményezett: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**NYILATKOZAT**

Alulírott **Balogh Csaba Polgármester**, mint **GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A kedvezményezett a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezett pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját csatolni.

.....  
Balogh Csaba  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ....., 2022 év ..... hónap ...  
napján.

**EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)**

Támogatási szerződés száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015  
Kedvezményezett: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**NYILATKOZAT**

Alulírott **Balogh Csaba Polgármester**, mint **GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

**A kedvezményezett részéről az alábbi támogatói feltételt 1. mérföldkőig teljesítem:**

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

.....  
Balogh Csaba  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Kedvezményezett

P.H.

Kelt ....., 2022 év ..... hónap ... napján.



Iktatószám: IKT-2022-600-I1-00000042/0000018  
Kedvezményezett neve: GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Projekt címe: Duna-part Nyaralóházak gazdaságélénkítő fejlesztése  
Projekt azonosító száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015

### Támogatási Szerződés

amely létrejött  
egyrészt a **Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság** mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Központ

Aláírásra jogosult képviselői:  
Miszlai József, igazgató  
Berta Márton, irodavezető  
Kardosné Otthál Erika, osztályvezető  
Dancs László, osztályvezető

Postacím: Budapest, Pf.  
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.  
Azonosító szám (törzs-szám): 237309  
PIR törzsszám: 329970  
Adószám: 15329970-2-41

másrésztől a(z) **GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)  
Postacím: 2131 Göd (Alsógöd), Pesti út 81 206  
Székhely: 2131 Göd (Alsógöd), Pesti út 81  
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 731102  
Adószám/adóazonosító jel: 15731106-2-13  
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10023002-00358956-00000017  
Aláírásra jogosult képviselője: Balogh Csaba

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

## 1. Előzmények

A Támogató a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1 Élhető települések** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015** azonosító számon regisztrált, **2022.01.12.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2022.03.28.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

## 2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00015** azonosító számú, **Duna-part Nyaralóházak gazdaságélénkítő fejlesztése** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) honlapon is elérhetők.

## 3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

### 3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2022.06.01.**

### 3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg. A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

### 3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

#### 3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2025.05.31.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

#### 3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2025.07.30.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

#### 4. A Projekt költségvetése

##### 4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **299 951 864 Ft**, azaz **kétszázkilencvenkilencmillió-kilencszázötvenegyezer-nyolcszázhatvannégy** forint.

##### 4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

##### 4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **299 951 864 Ft**, azaz **kétszázkilencvenkilencmillió-kilencszázötvenegyezer-nyolcszázhatvannégy** forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

##### 4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

##### 4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **299 951 864 Ft**, azaz **kétszázkilencvenkilencmillió-kilencszázötvenegyezer-nyolcszázhatvannégy** forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

##### 4.6. Támogatás igénylése

###### 4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **299 951 864 Ft**, azaz **kétszázkilencvenkilencmillió-kilencszázötvenegyezer-nyolcszázhatvannégy** forint.

###### 4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérőidőkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérőidőkö elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérőidőkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

##### 4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 258/2021. (V.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

**0 Ft**, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 36. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

**0 Ft**, azaz **nulla** forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségének nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján.

299 951 864 Ft, azaz kétszázkilencvenkilencmillió-kilencszázötvenegyezer-nyolcszázhatvannégy Forint nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

## **5 A Projekt műszaki-szakmai tartalma**

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

## **6 A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai**

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

## **7. Biztosítékadási kötelezettség**

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

7.1. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek:

"Szerződéskötési feltétel:

A beérkezett támogatási kérelem alapján Támogatást Igénylő bruttó módon kívánja elszámolni projektjét, azonban ha a projekt keretein belül jövedelemtermelő tevékenységet, illetve adóköteles bevételt is betervezett, abban az esetben az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak” dokumentum „IV. fejezet PROJEKT ÁFA ÚTMUTATÓ KEDVEZMÉNYEZETTEK RÉSZÉRE” szabályozása alapján, amennyiben a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet tartalmaz, és a támogatást igénylő vissza tudja igényelni az ÁFA-t, abban az esetben a projektet nettó módon szükséges rögzíteni, az ÁFA átcsoportosítására nincs lehetőség. Kérjük a projekt költségvetését szerződéskötésig a fentiek alapján módosítani, amennyiben releváns. Továbbá amennyiben a projektben nem elszámolható ÁFA és visszafizetés keletkezik, úgy a projekt összköltségének és a belső korlátoknak való megfelelés a vonatkozó Felhívás 7.3.1 és 7.5 pontjai alapján kerül meghatározásra, ami további költségcsökkentést vonhat maga után.

Támogatási feltételek:

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerüljenek."

## **8. Záró rendelkezések**

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevével, postacímerével, telefonszámával és elektronikus levélcímerével a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

### Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalán és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

.....  
GÖD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

.....  
Magyar Államkincstár Központ

P.H.

P.H.

Kelt ....., 20... év ..... hónap ... napján.

Kelt ....., 20... év ..... hónap ... napján.

#### **Mellékletek:**

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

## A projektben vállalt szakmai mutatók

Adatszolgáltatás támogatási kérelemhez

**Iránymutató:** az összes tervezett tevékenység mutatóját kérjük megadni

Projekt alapadatai			
TÁMOGATÁSI KÉRELEM SZÁMA	PROJEKT MEGNEVEZÉSE	TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ NEVE	Indikátor elnevezése
			mértékegység
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2021-00015	Duna-part Nyaralóházak gazdaságélénkítő fejlesztése	Göd Város Önkormányzata	

Létrehozott új tározó térfogata	Korszerűsített tározó térfogata	Épített új burkolt árkok hossza	Épített új földmedrű árkok hossza	Korszerűsítéssel érintett vízátvezető burkolt árkok hossza
m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	m	m	m

Korszerűsítéssel érintett földmedru árkok hossza	Építéssel vagy korszerűsítéssel érintett vörös vízvezető út hossza	Megvédett lakosság száma	Megvédett infrastruktúra értéke	Vízgazdálkodási fejlesztéssel érintett területek nagysága
m	m	fő	millió Ft	km <sup>2</sup>

Vízkezeléssel érintett terület aránya a teljes belterülethez viszonyítva	Létrehozott új zöldterület, vizes élőhely területek nagysága	Rehabilitált zöldterületek, vizes élőhelyek területek nagysága	Biológiailag aktív felület növekedése (zöldfelület+vízfelület)	Érintett víztestek/vízgyűjtők/védett területek darabszáma
%	km <sup>2</sup>	km <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	db
		0,0005		

<b>A települési zöldszelek funkcióvítésével kialakításra kerülő vizek helyben tartását szolgáló természetközeli, ideiglenes elöntési területek kiterjedése</b>	<b>Helyben hasznosított csapadékmennyiség</b>	<b>Helyben hasznosított csapadékmennyiség/kelekező csapadékviz-mennyiség</b>	<b>Kék- és zöld infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó környezettudatos szemléletmód terjedését szolgáló helyi szemléletformáló akciók száma</b>	<b>Talajeroszió-védelmi talajtakarás, védő fasorok, erdősávok telepítése</b>
<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>3</sup>/év</b>	<b>%</b>	<b>db</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
	<b>80,0000</b>	<b>100,00%</b>		

<b>Települési élőhelyfejlesztéssel, biodiverzitás növelésével, a biológiai aktivitás értékének növelésével érintett terület</b>	<b>A városi aktív közösségi gazdálkodást segítő új zöldfelületek</b>	<b>Gazdaságélénkítő tevékenységgel érintett önkormányzati épületek száma</b>	<b>Közösségi célt szolgáló tevékenységgel érintett épületek száma</b>	<b>Megvalósított IKT és okos település fejlesztési tevékenységek száma</b>
<p>m<sup>2</sup></p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>db</p>	<p>db</p>	<p>db</p>
<p>0,0005</p>		<p>1</p>		

<b>Felújítással, korszerűsítéssel, szélesítéssel, ivkorrrekcióval érintett önkormányzati és állami tulajdonú belterületi közutak hossza (választható, önállóan nem támogatható tevékenység)</b>	<b>Felújítással, korszerűsítéssel, újjáépítéssel érintett közterületek burkolata</b>	<b>Kialakított út, díjfizetés ellenében használható parkolóhely száma</b>	<b>Kialakított út, ingyenesen használható parkolóhely száma</b>	<b>Korszerűsített, fejlesztett meglévő kerekpárforgalmi létesítmény hossza</b>
km	m <sup>2</sup>	db	db	km
			2	

Szakmai adatszolgáltatás

Kialakított kerékpársáv hossza	Kialakított nyitott kerékpársáv hossza	Kialakított „koppenhágai típusú kerékpársáv” hossza	Kialakított közút melléti egyirányú vagy kétirányú kerékpárút hossza	A kerékpáros-baráttá alakított úthálózat hosszának és a település (vagy településrész) összesített úthálózat hosszának aránya
km	km	km	km	%

Kialakított elválasztott gyalog- és kerékpárút hossza	Kialakított elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút hossza	Autóbuszsáv kerékpáros forgalom részére történő kijelölésének hossza	Csillapított forgalmú területeken kijelölt kerékpáros útvonal hossza	Egyirányú forgalmú utca megnyitása és kijelölése kétirányú kerékpáros forgalom számára
km	km	km	km	km

Kisforgalmú utca kijelölése kerékpáros útvonalként	Párhuzamos szervizút használata kerékpáros útvonalként	Árvédelmi töltésen vezetett kerékpárforgalmi létesítmény kiépítésének hossza	Erdészeti üzemi út használata kerékpáros útvonalként	Mezőgazdasági út használata kerékpáros útvonalként
km	km	km	km	km

Gyalogos-kerekpáros övezet használata kerekpáros útvonalként	Támogatásból felújított / épített autóbusz pályaudvarok száma	Átépített korszerűsített, felújított buszöböl száma	Felújított, kiépített, áthelyezett buszfordulók száma	Kiépített vagy felújított váróhelyiségek száma
km	db	db	db	db

<b>Kiépített vagy felújított forgalomirányítási rendszerek száma</b>	<b>Kiépített vagy korszerűsített dinamikus utastájékoztatói rendszerek száma</b>	<b>Létrehozott elektronikus jegyrendszerek száma</b>	<b>Kialakított kerékpárparkoló férőhelyek száma</b>	<b>A felújított vagy korszerűsített utak teljes hossza</b>
db	db	db	db	km

<b>Felújított P+R parkolók száma</b>	<b>Létrehozott új P+R parkolók száma</b>	<b>Elkészült fenntartható mobilitási terek száma</b>	<b>Felülvizsgált fenntartható mobilitási terek száma</b>	<b>Rekultivált önkormányzati hulladéklerakók száma</b>
db	db	db	db	db

<b>Felszámolt illegális hulladéklerakók száma</b>	<b>Rehabilitált terület nagysága</b>
db	ha