

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Göd Város Önkormányzata **Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságának 2022. szeptember 13.** napján 16:30 órakor kezdődő rendkívüli – nyílt – ülésén a Városháza (2131 Göd, Pesti út 81.) üléstermében.

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint

**Tárgy:** a Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság rendkívüli – nyílt – ülése

dr. Pintér György: Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit a bizottsági ülésen. Megállapítom, hogy a Bizottság határozatképes létszámban jelen van. Az ülést megnyitom. Rendkívüli ülés van, előre kiküldött napirendtől eltérni nem lehet. Kérem, hogy szavazzuk meg a napirendet.

*A Bizottság – 3 – igen, egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi napirendi pont(ok) tárgyalását:*

### **Napirendi pontok:**

- 1) A Mészáros és Mészáros Zrt. deponálásra alkalmas terület iránti kérelme**  
Előterjesztő: Balogh Csaba polgármester
- 2) Javaslat a „Földgáz beszerzése Gödön 2022.10.01-2023.10.01.” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására (zárt ülés)**  
Előterjesztő: Virok-Ujlaki Anikó beruházási és városüzemeltetési osztályvezető

### **Napirendi pontok tárgyalása:**

- 1) A Mészáros és Mészáros Zrt. deponálásra alkalmas terület iránti kérelme**  
Előterjesztő: Balogh Csaba polgármester

Balogh Csaba: Tisztelt Bizottság! Beérkezett ez a kérelem a Mészáros és Mészáros Zrt-től. Vannak ellenérzéseim azzal kapcsolatban, hogy egy olyan beruházást támogassunk, ami nem Göd város érdekét szolgálná. Arról nem is beszélve, hogy az engedélyt se kapta még meg ez a beruházás. Kötelességem volt előterjeszteni, de nem ragaszkodom ahhoz, hogy támogassa a Bizottság.

dr. Pintér György: Itt több kérdés van. Nyilván lehet elvi alapon nemet mondani az egészre. Viszont maga a határozati javaslat nem ezt tartalmazza, hanem hogy szándékában áll bérbe adni a területet, ugyanakkor bérleti díjra az előterjesztés nem tesz javaslatot. Mekkora terület ez?

Tóth János: 250-300 négyzetméter.

dr. Pintér György: Ki mit gondol? Illetve a vagyongazdálkodási rendelettel összefüggésben volt képviselői észrevétel, aminek a részleteit én nem tudom. Gábor, arról mondasz valamit?

dr. Kármán Gábor: Fülöp Zoltán képviselő úr jelezte, hogy szerinte ezt így nem lehet átvinni, mert a Városüzemeltetési Osztály a felmérése alapján javaslatot tesz a költségek esetleges megosztására. Utána ez alapján a VKB és a PEKJB állást kell, hogy foglaljon, és a Képviselő-testület elé kell, hogy terjessze. Eljárási szempontból vitatta.

dr. Pintér György: A VKB miért nem tárgyalta ezt?

Balogh Csaba: Elnök úr nem hívott össze ülést.

dr. Pintér György: Nyilván a testület átléphet ezen a történeten gond nélkül. De ugye, akkor jól látom, hogy a Beruházási Osztály a lényegyet érintő kérdésben nem tett javaslatot.

Tóth János: Tisztelt Bizottság! Elmondanám az ügy előzményeit. Az Önkormányzatot megkereste először szóban a Mészáros és Mészáros Zrt. képviselői, hogy lenne ilyen szándékuk. Mi kértük tőlük, hogy ezt írásban is rögzítsék, ami végül megérkezett. A Hivatal több alternatívát megvizsgált. Nyilván mi nem azt terjesztjük elő, hogy márpedig ezt köteles elfogadni a testület. A Hivatal tett egy javaslatot, hiszen korábban számos esetben kaptunk olyan kritikát is, hogy kellett volna valami javaslatot tenni. Mi tettünk egy ilyen javaslatot most. Nyilván a Képviselő-testület, előtte a Bizottság azt mondhatja, hogy ezt semmilyen módon nem javasolják, vagy a rendeletben szabályozott kérdések mentén a következő testületi ülésre hozzuk vissza. Ha most azt mondjuk, hogy nem kívánunk bérbe adni sehol semmiféle területet, akkor nincs mit tovább előkészíteni sem a Beruházási és Városüzemeltetési Osztálynak, sem pedig a Hivatal más dolgozóinak.

dr. Pintér György: Ezt egyrészt értem, másrészt a határozati javaslat az nem elvi állásfoglalásról szól, hanem már konkrétan gyakorlati dologról. A megkeresésben nincs terület nagyság megjelölve. Tehát, hogy mekkora terület kellene.

Pászik Zoltán: (Mészáros és Mészáros Zrt. projektvezető): Először arról volt szó, hogy a Samsung mellett szerettünk volna egy területet igénybe venni, ez egy teljesen parlagon fekvő terület, ami kiderült, hogy erdő. Jelen pillanatban mi arra gondoltunk ott, hogy kialakítanánk egy depóhelyet, de kiderült, hogy ott egy elég hosszú procedura mentén, pályázatással lehetne bérbe venni a területet, és akkor lett egy másik lehetőség, amiről beszélgetünk most. Ezt még nem néztem meg, hogy ez pontosan merre is van. Mivel nagyjából 300 négyzetméterről beszélgetünk, így akkori igényünket most is fenntartanám.

dr. Pintér György: A megkereső levélben nem tettek összege ajánlatot, javaslatot ezek szerint.

Pászik Zoltán: Én vártam volna egy önkormányzati árat erre vonatkozólag. Én mondtam egy összeget, mert kértek tőlem, 100.000.- forintot mondtam, de mondhattam volna bármilyen más összeget is.

dr. Pintér György: Idén december 31-ig, tehát csak erről a három hónapól beszélünk?

Pászik Zoltán: Igazándiból jelenleg nincsenek engedélyeink erre vonatkozólag, ezért az indulásunkat sem tudom még meghatározni, azt mondom, hogy első körben december 31-ig, de az is lehet, túlnyúlna ezen.

dr. Pintér György: Csak azon gondolkodom, nem szeretem húzni a dolgokat, de feltétlen most kell dönteni? Tehát a dolog alapvetően ráér?

Pászik Zoltán: Azt gondolom, hogy nem ma kell a döntés, de egy hónapon belül azért szeretnénk, szóval mindenféleképpen el kell indulnunk valamilyen irányba. Azt gondolom, hogy ráér, viszont záros határidőn belül mindenféleképpen tudnunk kell a választ.

dr. Pintér György: Akkor viszont nekem az lenne a felvetésem, hogy én szívesen rendelnék el zárt ülést, végül is itt üzleti érdekekről van szó, úgyhogy én erre teszek javaslatot. Kérem a bizottsági tagokat szavazzanak a zárt ülésről.

*A Bizottság – 3 – igen, egyhangú szavazattal zárt ülést rendelt el és elfogadta az alábbi napirendi pontok zárt ülésen való tárgyalását:*

- 1) A Mészáros és Mészáros Zrt. deponálásra alkalmas terület iránti kérelme  
Előterjesztő: Balogh Csaba polgármester*
- 2) Javaslat a „Földgáz beszerzése Gödön 2022.10.01-2023.10.01.” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására (zárt ülés)  
Előterjesztő: Virok-Ujlaki Anikó beruházási és városüzemeltetési osztályvezető*

*dr. Pintér György elnök a nyílt ülést bezárja és a Bizottság zárt ülés keretében folytatja a további napirendi pontok tárgyalását.*

**K.m.f.**

**dr. Pintér György**  
elnök

**Pappné Pattke Mária**  
bizottsági tag  
jegyzőkönyv-hitelesítő