

**ELŐLAP**  
(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

<b>Előterjesztés címe:</b>	<b>Helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése</b>	
<b>Az előterjesztés tartalma:</b>	Központi jogszabályok változása miatt indokolt a helyi rendelet hatályon kívül helyezése. A partnerségi egyeztetés továbbiakban az országos, elektronikus E-TÉR felületen történik továbbiakban.	
<b>Ülés fajtája*:</b>	nyílt	
<b>Előterjesztő neve:</b>	Balogh Csaba polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Nagy Éva Főépítési Iroda oszt.vez. <i>NE</i>	<i>1</i>
<b>Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:</b>	-	
<b>Az előterjesztés beadásának dátuma**:</b>	2022.10.13.	
<b>Sürgősség indoka:</b>		
<b>Átadás formája:</b>	Az előterjesztés leadása elektronikus word-formátumban és papíralapon vagy kereshető pdf-formátumban kötelező.	
<b>Tárgyalja:</b>	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Képviselő-testület	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Szerepelt-e korábbi napirenden:</b>	NEM: <input checked="" type="checkbox"/> IGEN: <input type="checkbox"/>	Előzmény mellékletként csatolva:
<b>Pénzügyi állásfoglalást igényel:</b>	NEM: <input checked="" type="checkbox"/> IGEN: <input type="checkbox"/>	Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése:
<b>Jogi állásfoglalást igényel:</b>	NEM: <input checked="" type="checkbox"/> IGEN: <input type="checkbox"/>	Véleményező jogász:
<b>Tanácsnoki vélemény:</b>	<i>Városüzemeltetési tanácsnok</i>	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	<i>Sport és vízügyi tanácsnok</i>	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
<b>Egyértelmű határozati vagy rendeleti javaslat:</b>	VAN: <input checked="" type="checkbox"/> NINCS: <input type="checkbox"/>	
<b>A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:</b>	polgármester, jegyző	
<b>A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):</b>	azonnal	
<b>A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:</b>		
<b>Jegyzői ellenjegyzés:</b>	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/>	
	Megjegyzés: .....	..... jegyző
	Képviselő-testületi tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/>	<i>[Signature]</i> jegyző

\* nyílt vagy zárt

\*\* jegyzőkönyvvezető tölti ki

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Göd Város Önkormányzatának**  
**Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága és**  
**Képviselő-testülete**  
**szoron következő ülésére**

**Tárgy: Helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése**

**Tisztelt Képviselő-testület!**  
**Tisztelt Bizottság!**

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően 2017-ben Göd Város Önkormányzata megalkotta a partnerségi egyeztetés szabályait Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 23/2017. (VIII. 1.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet).

A településfejlesztés és településrendezés jogszabályi előírásai alapján az önkormányzatok meghatározhatták, hogy a jogszabályban előírt, az egyeztetésben kötelezően résztvevőkön (államigazgatási szervek) kívül mely Partnerekkel (helyi civil-, gazdálkodó-, érdekképviselői szervezetekkel, egyházi közösségekkel) kívánják fejlesztési és rendezési terveiket egyeztetni.

**2021. július 1-jétől átalakult a településtervezéssel összefüggő jogszabályok rendszere.**

Az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a régi Településrendezési kódex) helyét új jogszabály, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) vette át.

**Az Eljr. alapján a Településterv (TTerv), Településképi rendelet (TKR) és Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) készítésének, valamint módosításának egyeztetése a Lechner Tudásközpont által működtetett digitális egyeztető felületen, az E-TÉR-en keresztül történik.**

Az egyeztetési folyamat Partnerekre vonatkozó előírásait az Eljr. 65.§-a tartalmazza:

*„65. § (1) A partner az adott eljárási szakasz szabályai szerint ad véleményt, és biztosít egyeztetési lehetőséget a tervezőnek és az egyeztetésért felelős önkormányzati kapcsolattartónak.*

*(2) A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.*

*(3) A partner véleményének tartalmaznia kell legalább a tervezettel kapcsolatos konkrét tényre, elemre vonatkozó álláspontját, a javasolt módosítást és annak indokolását.*

*(4) Azt a partnert, aki az egyeztetési eljárás során véleményét határidőn belül nem tölti fel az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületre, vagy feltölti, de a vélemény nem felel meg a (2) és (3) bekezdésben foglalt követelményeknek, az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.”*

Tekintettel arra, hogy az új szabályozás értelmében a Partnereknek az E-TÉR felületen lesz lehetőségük a készülő Dokumentumainkat (TTerv, TKR, TAK) véleményezni, a helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése szükséges.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

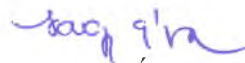
**Határozati javaslat**

**Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2022. (X. ...) Ök. határozata**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképezvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 23/2017. (VIII. 1.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezi.**

**Felelős: polgármester  
Hivatali felelős: jegyző  
Határidő: azonnal**

Balogh Csaba  
polgármester



Nagy Éva  
Főépítészeti Iroda  
osztályvezető