
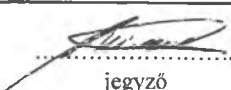


ELŐLAP

(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

Előterjesztés címe:	<b>Helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése</b>	
Az előterjesztés tartalma:	Központi jogszabályok változása miatt indokolt a helyi rendelet hatályon kívül helyezése. A partnerségi egyeztetés továbbiakban az országos, elektronikus E-TÉR felületen történik továbbiakban.	
Ülés fajtája*:	nyílt	
Előterjesztő neve:	Balogh Csaba polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Nagy Éva Főépítési Iroda oszt. vez. 	
Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:	-	
Az előterjesztés beadásának dátuma**:	2022.10.13.	
Sürgősség indoka:		
Átadás formája:	Az előterjesztés leadása elektronikus word-formátumban és papíralapon vagy kereshető pdf-formátumban kötelező.	
Tárgyalja:	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület <input checked="" type="checkbox"/>	
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Előzmény mellékletként csatolva:
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése:
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Véleményező jogász:
Tanácsnoki vélemény:	Városüzemeltetési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Sport és vízügyi tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
Egyértelmű határozati vagy rendeleti javaslat:	VAN: <input checked="" type="checkbox"/>	NINCS: <input type="checkbox"/>
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:	polgármester, jegyző	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):	azonnal	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/>	Megjegyzés: .....
	Képviselő-testületi tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/>	..... jegyző  jegyző

\* nyílt vagy zárt

\*\* jegyzőkönyvvezető tölti ki

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Göd Város Önkormányzatának**  
**Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága és**  
**Képviselő-testülete**  
**soron következő ülésére**

**Tárgy: Helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése**

**Tisztelt Képviselő-testület!**  
**Tisztelt Bizottság!**

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően 2017-ben Göd Város Önkormányzata megalkotta a partnerségi egyeztetés szabályait Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 23/2017. (VIII. 1.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet).

A településfejlesztés és településrendezés jogszabályi előírásai alapján az önkormányzatok meghatározhatták, hogy a jogszabályban előírt, az egyeztetésben kötelezően résztvevőkön (államigazgatási szervek) kívül mely Partnerekkel (helyi civil-, gazdálkodó-, érdekképviseleti szervezetekkel, egyházi közösségekkel) kívánják fejlesztési és rendezési terveiket egyeztetni.

**2021. július 1-jétől átalakult a településtervezéssel összefüggő jogszabályok rendszere.**

Az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet **(a régi Településrendezési kódex) helyét új jogszabály, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) vette át.**

**Az Eljr. alapján a Településterv (TTerv), Településképi rendelet (TKR) és Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) készítésének, valamint módosításának egyeztetése a Lechner Tudásközpont által működtetett digitális egyeztető felületen, az E-TÉR-en keresztül történik.**

Az egyeztetési folyamat Partnerekre vonatkozó előírásait az Eljr. 65.§-a tartalmazza:

*„65. § (1) A partner az adott eljárási szakasz szabályai szerint ad véleményt, és biztosít egyeztetési lehetőséget a tervezőnek és az egyeztetésért felelős önkormányzati kapcsolattartónak.*

*(2) A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.*

*(3) A partner véleményének tartalmaznia kell legalább a tervezettel kapcsolatos konkrét tényre, elemre vonatkozó álláspontját, a javasolt módosítást és annak indokolását.*

*(4) Azt a partnert, aki az egyeztetési eljárás során véleményét határidőn belül nem tölti fel az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületre, vagy feltölti, de a vélemény nem felel meg a (2) és (3) bekezdésben foglalt követelményeknek, az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.”*

Tekintettel arra, hogy az új szabályozás értelmében a Partnereknek az E-TÉR felületen lesz lehetőségük a készülő Dokumentumainkat (TTerv, TKR, TAK) véleményezni, a helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése szükséges.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

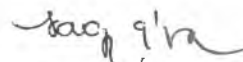
**Határozati javaslat**

**Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2022. (X. ...) Ök. határozata**

**Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-értévesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 23/2017. (VIII. 1.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezi.**

**Felelős: polgármester  
Hivatali felelős: jegyző  
Határidő: azonnal**

Balogh Csaba  
polgármester



Nagy Éva  
Főépítészeti Iroda  
osztályvezető