

ELŐLAP

(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

Előterjesztés címe:	Javaslat a közvilágítási hálózat korszerűsítésével kapcsolatban	
Az előterjesztés tartalma:	A Képviselő-testület a 2022. október 27-i ülésén felkérte a Beruházási és Városüzemeltetési Osztályt, hogy a közvilágítási hálózat korszerűsítésére dolgozzon ki több megoldási javaslatot, lehetőséget. Jelen előterjesztésben tájékoztatást adunk egyes megoldási lehetőségekről.	
Ülés fajtája*:	nyílt	
Előterjesztő neve:	Virok-Ujlaki Anikó beruházási és városüzemeltetési osztályvezető	
Az előterjesztést készítette:	Virok-Ujlaki Anikó beruházási és városüzemeltetési osztályvezető 	Márk Eszter beruházási üi. ov. helyettes 
Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:	-	
Az előterjesztés beadásának dátuma**:	2022.11.16.	
Sürgősség indoka:		
Átadás formája:	Az előterjesztés leadása elektronikus word-formátumban és papíralapon vagy kereshető pdf-formátumban kötelező.	
Tárgyalja:	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	
	Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság	x
	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság	x
	Képviselő-testület	x
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM:	IGEN: 2022. október 27-i ülésen. Előzmény mellékletként csatolva: x
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: x	IGEN: Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése:
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: x	IGEN: Véleményező jogász:
Tanácsnoki vélemény:	Városüzemeltetési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Sport és vízügyi tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
Több alternatív határozati vagy rendeleti javaslat:	VAN:	NINCS: x
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:	polgármester, jegyző	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):	azonnal	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/>	
	Megjegyzés: jegyző  jegyző
	Képviselő-testületi tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/>	

* nyílt vagy zárt

** jegyzőkönyvvezető tölti ki

ELŐTERJESZTÉS
Göd Város Önkormányzatának
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága,
Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága, valamint
Képviselő-testülete
szoron következő ülésére

Tárgy: Javaslat a közvilágítási hálózat korszerűsítésével kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottságok!

Előzmények:

A Képviselő-testület a 2022. október 27-i ülésén felkérte a Beruházási és Városüzemeltetési Osztályt, hogy a közvilágítási hálózat korszerűsítésére dolgozzon ki több megoldási javaslatot, lehetőséget.

Időközben megjelent a veszélyhelyzet során a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos szabályokról szóló 449/2022. (XI. 9.) Korm. rendelet. E rendelet felhatalmazta a Képviselő-testületet, hogy a közvilágítás időtartamával, illetve mértékével kapcsolatos kérdéseket rendeletben szabályozza.

Az EON tájékoztatása szerint, az eltérő vezérlést (kikapcsolást) 00:00-04:00 időszakra tudják biztosítani, ahol szabványos égésidő/vidéki vezérlés van jelenleg. Az egész településre egységesen tudják csak biztosítani a vezérlést.

Gödön a közvilágítás mért és méretlen is. A településen a méretlen közvilágítás elszámolás alapja: a működési idő: 3990 óra és az összes beépített teljesítmény: 70,21 kW. Összesen 23 db trafóköri körzetnél került mérő felszerelésre.

Az eltérő kapcsolási időre/vezérlésre való áttéréshez a jelenlegi hangfrekvenciás vevők (HFKV) cseréje lenne szükséges, amelynek költsége 66 db esetén: 66 db x 42.400 Ft/db (anyag+munkadíj+programozási díj)+Áfa = 2.798.400 Ft + (1,27%) Áfa = 3.553.968 Ft körülire tehető.

További lényeges feltétel, hogy az eltérő kapcsolási idő műszaki feltételeit biztosítani kell, ezek meglétét előzetesen meg kell vizsgálni. Az eltérő kapcsolási idő műszaki feltételeinek biztosításával kapcsolatosan felmerülő költségeket és felelősséget az Önkormányzatnak kellene viselnie.

A Képviselő-testület a 2022. november 11-i ülésén tárgyalta a közvilágítás idejére és mértékére vonatkozó rendeletalkotási lehetőséget. A Képviselő-testület döntése szerint nem támogatta a közvilágítás idejének és mértékének módosítását.

Göd Város Önkormányzata villamosenergia felhasználásának közel 60 %-t a közvilágítás teszi ki. A városban a nyilvántartásunk szerint 3.229 db közvilágítási lámpatest található. Egy darab lámpatest LED-esítése (sima és nem okos rendszer esetén) bruttó 250 ezer Ft (anyag + munkadíj) körüli költséget jelent. Összesen kb. bruttó 810 M Ft, ehhez jön még a plusz egyéb költség (pl. oszlopsűrítés, a hálózat mérősítése stb.). A teljes hálózat korszerűsítése hozzávetőlegesen 1-1,5 Milliárd Ft körüli költséget jelent.

A lámpatestek teljesítménye a lakóutcákban lámpatest típustól függően 36 vagy 70 w, a zebráknál átlagban 150 w. A mostani hálózati adatok alapján, a már LED-esített új lámpatestek (313 db) átlagban 27-40 w teljesítményűek, zebráknál 130 w (mert ott kiemelt megvilágítás szükséges).

A főúton jelenleg 100-150 w teljesítményű lámpatestek találhatóak, de mivel ott még nem került sor cserére, így nincs információnk arról, hogy a LED esetében mekkora teljesítménnyel kell számolnunk. A hálózat teljes korszerűsítésével összességében 25-40 %-os megtakarítás érhető el.

A teljesítménycsökkentés (okos lámpatestek) megvalósítása jelentős többletköltséget igényel, mert a sima LED lámpatestek nem képesek a fényerő szabályozásra, ahhoz intelligens lámpatestek szükségesek, amelyek költségesebbek. Vizsgálni szükséges a többlet beruházási költséget és a megtakarítást is.

A közvilágítási hálózat korszerűsítésére vonatkozó megoldási javaslatok, lehetőségek:

1. Pályázati forrás

Az önkormányzatok számára jelenleg nincs pályázati támogatás közvilágítás korszerűsítésére. A fejlesztés igénye viszont egyre sürgetőbb az energiaárak emelkedése miatt. Az energiaválság a nagy energiaszolgáltatók számára is komoly nehézséget okoz egész Európában. Önkormányzati szinten a takarékoskosságot és az energiamegtakarítással járó fejlesztést prioritásként kell kezelni. Ennek érdekében fel kell kutatni a megjelenő összes pályázati lehetőséget.

2. Önkormányzat saját beruházása, banki hitelfelvétellel

Az Önkormányzat jelen gazdasági helyzete nem teszi lehetővé a saját forrásból történő megvalósítást.

A hitelfelvétel engedélyhez kötött (stabilitási törvény), jelenleg a banki kamatok változása is jelentős kockázatot jelenthet.

A MEKH honlapján olvasható az Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program

A program célja az önkormányzatok feladatainak ellátását szolgáló beruházások finanszírozása az MFB Zrt. által refinanszírozott konstrukcióban.

A Program energiahatékonysághoz kapcsolódó finanszírozási céljai: a közösségi közlekedés környezetbarát szempontú fejlesztése, modernizálása, köztéri világítási rendszerek energiamegtakarítást eredményező modernizálása, megújuló energiaforrások hasznosításának növelését, és a fosszilis energiafordozókból előállított energia kiváltását ösztönző fejlesztések, agrárenergetikai projektek, önkormányzati közintézmények, oktatási-nevelési, egészségügyi, szociális intézmények energiamegtakarítást eredményező felújítása, önkormányzati kulturális intézmények és szabadidő-, sportlétesítmények energiamegtakarítást eredményező felújítása. Forrás: <https://www.enhat.mekh.hu/penzugyi-eszkozok> (2016-os verzió!)

A hitelfelvételi lehetőségeket javasoljuk a Pénzügyi Osztály bevonásával felkutatni és összehasonlítani.

Figyelemmel kell kísérni a híreket, mert a Kormány esetleges ezirányú döntése alapján, megjelenhet állami támogatású energetikai korszerűsítést célzó hitelfelvétel lehetősége is.

3. ESCO konstrukció

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal hivatalos oldalán olvashatunk az EPC (Energy Performance Contracting) rendszerekről. Ebben az esetben a teljes közvilágítás fejlesztési projektet külső beruházó finanszírozza.

A korlátozott befektetési lehetőségekkel rendelkező állami vagy magánmegrendelők részére nyújthatnak segítséget az energiahatékonysági szolgáltató cégek (ESCO – Energy Services Company). Energiahatékonysági szolgáltató az a gazdálkodó szervezet, amely energiahatékonysági szolgáltatást nyújt vagy egyéb energiahatékonyság-javító intézkedést hajt végre a végső felhasználó létesítményében vagy helyiségében.

Az energiahatékonysági szolgáltató energiahatékonyság-alapú szerződés keretében végzi tevékenységét, amely az energiafogyasztó és az energiahatékonysági szolgáltató között jön létre. Ennek lényege, hogy az energiahatékonysági szolgáltatások ellentételezése a szerződésben megállapodott szintű energiahatékonyság-javulás vagy más energia-hatékonysági kritérium teljesítésével összefüggésben történik.

Energiahatékonyság-alapú szerződések esetén az energiahatékonysági szolgáltató a szakmai tudást és a beruházáshoz szükséges pénzügyi fedezetet biztosítja a projektekhez, ezáltal garantált, hogy olyan energiahatékonyságot növelő és költséghatékony beruházás valósul meg, amely egy előre meghatározott mértékű energiamegtakarítást eredményez. Amennyiben a beruházás eredményeként a szerződésben vállalt megtakarítás nem valósul meg, az ESCO cég kárpótlást fizet a megrendelőnek. Az energiamegtakarítás a környezeti előnyök mellett költségmegtakarítással is jár, amely a szerződésben meghatározott feltételek szerint részben az energiahatékonysági szolgáltatót, részben pedig a megrendelőt illeti.

Az energiahatékonyság-alapú szerződés (EPC) előnyei:

- az energiahatékonysági szolgáltató biztosítja a pénzügyi alapot, saját tőke nem feltétlenül szükséges;
- az energiahatékonysági szolgáltató beruházásainak köszönhetően csökken az épületek energiafelhasználása;
- a beruházás az energiamegtakarítások révén térül meg, amit az energiahatékonysági szolgáltató a szerződésben foglaltak szerint ellenőriz és garantál;
- a műszaki tudást az energiahatékonysági szolgáltató biztosítja;
- „kulcsrakész” szolgáltatás: az átfogó energiahatékonysági projektet a tervezéstől kezdve a lebonyolításon át a szolgáltató irányítja és valósítja meg;
- a műszaki és a pénzügyi kockázatot az energiahatékonysági szolgáltató vállalja, amely kárpótlást fizet a szerződésben vállalt energiamegtakarítás elmaradása esetén;
- a fejlesztés nem jár eladósodással;
- az energiahatékonyság-alapú szerződések több elemet (pl. tervezés, beruházás, üzemeltetés) is tartalmaznak, mely jelentősen leegyszerűsíti a közbeszerzési eljárást;
- az ESCO cégek portfóliójuk révén nagyobb árengedményeket tudnak elérni, mint a megrendelő önálló megvalósítás esetén.

EPC szerződések lehetséges hátrányai:

- hosszú távú kötelezettségek vállalása (hosszú távú szerződések);
- az energiával kapcsolatos „döntések felügyeletének” hosszú távú átengedése az energia-hatékonysági szolgáltató számára;
- energiahatékonyság-alapú szerződés esetén az ESCO cégek vonatkozásában jelenleg nincs minősítési rendszer, mely csökkenti a piac transzparens működését;
- a szerződés időtartamának meghosszabbítása problémás a berendezések karbantartásának biztosítása nélkül, az esetleges meghibásodások esetén a berendezésekre így nincs garancia;
- előnytelen szerződés esetén a projekt során elért extraprofit, az energiamegtakarítás eredményének jelentős része az energiahatékonysági szolgáltatóhoz kerülhet.

Forrás: <https://www.enhat.mekh.hu/esco> (2016-os verzió!)

A Magyar Államkincstár 2020. június 26-án kelt „Adósságot keletkeztető ügyletek – világítás korszerűsítési szerződésekről adatszolgáltatás” tárgyú levelében tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a Pénzügyminisztérium az adósságot keletkeztető ügyletek kapcsán a települési önkormányzatok világításkorszerűsítési konstrukcióiról 2017. évtől kezdődően kimutatás elkészítését tartja szükségesnek, mert az előzetes vizsgálatai alapján, a konstrukciók közül egyes megoldások felvetik az adósságot keletkeztető ügyletekhez kapcsolódó kormányzati hozzájárulás (AKÜ kérelem) szükségességét.

A város közvilágítási hálózatának teljeskörű felmérése a 2018-ban megtörtént, javasolt ezen felmérés aktualizálása, a szabványos korszerűsítésnek megfelelő közbeszerzési műszaki tartalom összeállítása érdekében. Figyelembe kell venni a városfejlesztési koncepció törekvéseit és a korszerűsítés utáni további közvilágítás szabályozási lehetőségeket.

Célszerű olyan megoldást választani, amely gazdaságilag a lehető legjobb az Önkormányzat számára. Az ELMŰ kizárólag olyan hálózatfejlesztést engedélyez, melynél a korszerűsítés mindamelllett, hogy a törvényi előírásoknak megfelelő, szabványosan tervezett rendszert hoz létre. Javasoljuk, hogy ez a fejlesztés ne szakaszosan valósuljon meg, hanem terjedjen ki a város minden közvilágítási eszközére.

Fentiek alapján kérem, az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

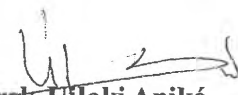
**Göd Város Önkormányzata Képviselő testületének
.../2022. (.....) Ök. határozata**

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy a 2018. évben elkészült közvilágítási hálózati felmérés aktualizálásra kérjen be indikatív ajánlatot a szabványos korszerűsítésnek megfelelő közbeszerzési műszaki tartalom összeállítása érdekében és azt terjessze be a Képviselő-testület soron következő ülésére.

**Felelős: polgármester
Hivatali felelős: jegyző
Határidő: azonnal**

Göd, 2022. november 16.

Tisztelettel:


Virok-Ujlaki Anikó
Beruházási és városüzemeltetési
osztályvezető

Tájékoztató

a közzsférával kötendő, energiahatékonyságra vonatkozó szerződések,
valamint az ajánlattételhez szükséges dokumentáció minimális tartalmáról

1. A végrehajtandó hatékonysági intézkedések, az elérendő hatékonysági eredmények egyértelmű és átlátható felsorolása

A helyszíni felmérés és előzetes értékelés elvégzése, valamint a **jelenlegi energiafelhasználási profil megállapítása az első lépés** az energiahatékonyság-alapú projekteknél. A felmérést követően az energiahatékonyságot növelő **intézkedéseket kell azonosítani**, majd ezen **opciók gazdasági elemzését** kell elvégezni. A fentiek alapján lehet kiválasztani a leggazdaságosabb beruházást.

Az energetikai audit elvégzése egy lehetséges, de nem kötelező formája az előzetes felmérés elvégzésének. Az energiahatékonyságot javító intézkedések listáját az energiahatékonysági szolgáltatók ajánlata tartalmazza. A lehetséges megtakarítások mértékét a jelenlegi energiafogyasztási referencia értékhez viszonyítva szükséges meghatározni.

2. A szerződésben foglalt intézkedések végrehajtása révén várható garantált megtakarítás

A szerződés biztosítja, hogy olyan energiahatékonyságot növelő és költséghatékony beruházás valósuljon meg, mely előre meghatározott mértékű energiamegtakarítást biztosít a megrendelő részére. Az energiahatékonysági szolgáltató által vállalt és garantált, éves szinten **mért megtakarításokat rögzíteni kell**. A tervezett megtakarítások pontos meghatározása fontos, hiszen a jövőbeli megtakarításokat ehhez az értékhez kell majd viszonyítani. A megtakarítások mértékét konkrét fizikai egységben (pl. MWh, m³) is meg kell adni. A pénzügyi és gazdasági célokra tekintettel ezeket jelenlegi árakra át kell számítani. A szerződésnek azt is meg kell határoznia, hogy a jövőbeli infláció alakulását miként kell figyelembe venni a megtakarítások kiszámítása során.

A garantált megtakarításoknak fedezniük kell a beruházási költségeket. A szerződésben meg kell határozni azt, hogy a garantált érték elérésének elmaradása esetén az energiahatékonysági szolgáltató miként kárpótolja az ügyfelet. Ugyancsak rögzíteni kell, hogy a garantált érték meghaladása esetén a szerződő felek miként osztják meg egymás között a „pótlólagos nyereséget”.

3. A szerződés időtartama és mérföldkövei, valamint tárgyi és időbeni felmondási feltételei

A projekt kezdő időpontjának és teljes időtartamának rögzítése az első fontos feladat. A szerződési időtartam szakaszai:

- létesítési időszak;
- próbaüzem;
- üzemeltetési és karbantartási időszak.

A kivitelezést követően a próbaüzem alatt a szolgáltató cég azt vizsgálja, hogy a szerződésben kikötött értékeknek megfelel-e az új üzemelés, eltérések esetén pedig az energiahatékonysági szolgáltató lépéseket tesz a megfelelő működés biztosítása érdekében. **A teljes szerződés időtartama a beruházás megtérülésétől függ.** A szerződés futamideje nem haladhatja meg a berendezések élettartamát, kivéve, ha a cég karbantartási és felújítási kötelezettséget is vállal. **Fizetési kötelezettség az üzemeltetési és karbantartási időszakban keletkezik.**

4. Az egyes szerződő felek kötelezettségeinek egyértelmű és átlátható felsorolása

A szolgáltató cég és a megrendelő kötelezettségeit pontosan rögzíteni kell a szerződésben. Az energiahatékonysági szolgáltató kötelezettségei lehetnek:

- helyszíni felmérés és előzetes értékelés;
- energetikai audit elvégzése;
- a lehetséges energiahatékonyság-javítási és energia megtakarítási intézkedések azonosítása és értékelése;
- pénzügyi elemzés és a befektetési kategória megállapítása;
- a megfelelő eredmények biztosítását célzó szerződéses feltételek kidolgozása és meghatározása;
- a projekt finanszírozása;
- átfogó műszaki és projekttervezés, valamint a projekthez kapcsolódó engedélyeztetés;
- berendezések beszerzése és telepítése, végleges tervezés és kivitelezés;
- projektmenedzsment, üzembe helyezés és engedélyeztetés;
- létesítmény és berendezés üzemeltetése és karbantartása a szerződés időtartama alatt;
- üzemanyag és villamos energia beszerzése;
- a megtakarítás mérése és az eredmények ellenőrzése.

A szerződésnek az ügyfél kötelezettségét is tartalmaznia kell, annak érdekében, hogy az energiahatékonysági szolgáltató számára biztosítsa az előre meghatározott körülményeket a projekt végrehajtásához a felmérési, létesítési és üzemeltetési időszakban egyaránt.

5. Az elért megtakarítások megállapításának referenciaidőpontja(i)

A cégeknek általában éves jelentést kell készíteniük, amely tartalmazza a megtakarítások mértékét és értékelését fizikai és pénzegységekben is kifejezve.

6. A szerződésben foglalt intézkedések teljes körű végrehajtására és a projekt során végzett mindennemű módosítás dokumentálására vonatkozó kötelezettség

Az ESCO szerződés alapján az energiahatékonysági szolgáltató cég köteles az általa vállalt és a szerződésben pontosan meghatározott intézkedések végrehajtására, továbbá a szerződő felek kötelesek bármely esemény vagy változás esetén (pl. garantált értékek elmaradása) az ezzel kapcsolatos módosítások dokumentálására.

7. A harmadik felek részvételével folyó minden alvállalkozási szerződésben azonos tartalmú előírások bevezetését szabályozó rendelkezések

Az egységesség érdekében az ESCO konstrukcióhoz kapcsolódó szerződéseknek azonos tartalmú előírásokat kell tartalmazniuk.

8. A projekt pénzügyi vonzatainak egyértelmű és átlátható bemutatása és az elért pénzügyi megtakarítások két fél közötti megosztása és elosztása (azaz a szolgáltató jutalmazása)

Az energiahatékonysági szolgáltató a befektetett pénzüsszeget (teljes projektfinanszírozás) a szerződéssel elért energiamegtakarítások révén kapja vissza. **A befektetés megtérülésén felüli nyereséget az energiahatékonysági szolgáltató és a megrendelő osztja szét a szerződésben előre meghatározott arány alapján.** A szolgáltatásért és a megtakarításokért járó díjazást meg kell határozni a szerződésben. **Az ügyfél általában havi rendszerességgel fizet fix összeget az üzemeltetési időszak kezdetétől a szerződéses időszak végéig.** Az éves szintű jelentés alapján határozzák meg a havonta fizetendő fix összeget. A szerződésben meg kell határozni, hogy a garantált érték elérésének elmaradása esetén a szolgáltató miként kárpótolja az ügyfelet.

9. Az elért garantált megtakarítások mérésére és ellenőrzésére, a minőségellenőrzésre és a garanciákra vonatkozó, egyértelmű és átlátható rendelkezések

A garanciális időszakban (létesítmény üzemeltetésének kezdetétől a szerződés lejártáig) ellenőrzik, hogy a beruházás eredményes volt-e, a szerződésben foglalt energiamegtakarítások megvalósultak-e. **Az eredményeket általában évenként értékelik,** néhány esetben viszont csak a szerződés lejártakor. Nem megfelelő eredmény esetén a cég a szerződés szerint kárpótlást fizet az ügyfélnek. Az ellenőrzési eljárást általában tanácsadó cég végzi.

Az ellenőrzések átláthatósága növelhető a nemzetközi teljesítménymérési és ellenőrzési protokoll (**IPMVP – International Performance Measurement and Verification Protocol**) használatával. Az IPMVP olyan általános alapelveket tartalmaz, amelyek széleskörűen elfogadottak bármely mérési és ellenőrzési (M&V – Measurement & Verification) eljárás alapjaként. Az IPMVP nem határoz meg konkrét eljárást, hiszen minden eset egyedi, a konkrét M&V eljárást azonban egy tervben kell rögzíteni, amelynek illeszkednie kell az aktuális projekthez.

Az IPMVP a következő tevékenységekkel segíti az M&V terv elkészítését:

- a vevők, eladók és finanszírozók számára dokumentáció a projekt értékelésének általános feltételeiről és módszereiről;
- különböző módszerekkel segíti a különböző költségintű és pontosságú megtakarítások mérését;
- meghatározza, mit kell tartalmaznia az M&V tervnek, mely az M&V eljárással kapcsolatos széleskörűen elfogadott alapelveknek megfelel; az M&V tervet képzett szakembernek (pl. CMVP – Certified M&V Professional) kell elkészítenie az adott projektnek megfelelően;

- biztosítja a széleskörű alkalmazhatóságot már létező vagy új épületek esetén és ipari folyamatoknál.

A protokoll ingyenesen hozzáférhető az alábbi elérhetőségen:

http://www.evo-world.org/index.php?option=com_rsform&formId=124&lang=en

10. A keretfeltételekben bekövetkező, a szerződés tartalmát és kimenetelét befolyásoló változások

Előfordulhat, hogy a referencia (alapérték) energiafogyasztási paraméterek eltérnek a feltételezett értékektől, erre az esetre **meg kell határozni a szerződésben a garantált megtakarítás újraszámításának pontos módszerét.**

11. Az egyes szerződő felek kötelezettségeinek és az ezek megszegéséért kiszabott szankciók részletes leírása.

Az EPC-n alapuló projektek elterjedése, az ESCO piac fejlesztése, valamint az **átláthatóság növelése érdekében** Európában több projekt is fut. Ezek közül a **Transparens projekt** keretében egy energiahatékonyság alapú szerződéshez (EPC) tartozó **Etikai Kódexet** dolgoztak ki. Ez az Etikai Kódex a sikeres EPC projektek megtervezésének és lebonyolításának alapértékeit, alapelveit, szabályait, viselkedési normáit és kapcsolatrendszerét határozza meg. Az EPC Etikai Kódex alkalmazásáról és aláírásáról az EPC piac szereplői szabadon dönthetnek.

Alapértékek:

Hatékonyság:

- az energiamegtakarításban
- a gazdaságosságban
- a fenntarthatóságban

Átláthatóság:

- integritás
- nyitottság
- hosszú távú szemléletmód
- minden fázis átláthatósága
- a pénzügyi megoldás átláthatósága
- egyértelmű, rendszeres és őszinte kommunikáció

Szakszerűség:

- hozzáértés
- magas minőség
- egészségügyi és biztonsági megfontolások
- szakmai hírnév
- megbízhatóság
- felelősség
- tisztelet

- odafigyelés
- tárgyilagosság

Alapelvek:

- az EPC projektek költséghatékonyak;
- az EPC szolgáltató vállalja a teljesítési kockázatokat;
- a megtakarítást az EPC szolgáltató garantálja;
- az EPC szolgáltató támogatja a hosszú távú energiagazdálkodást;
- az EPC szolgáltató és a megrendelő között a kapcsolat hosszú távú, tisztességes és átlátható;
- az EPC projekt minden lépése átlátható;
- az EPC szolgáltató a projekt finanszírozását segítheti/támogatja;
- az EPC projekteket megfelelően képzett szakemberek végzik;
- az EPC szolgáltató magas minőséget biztosít, és elvárható gondossággal jár el az EPC projekt megvalósításának minden lépésénél.

Az Etikai kódexről bővebben:

<http://www.transparence.eu/hu/etikai-kodex/eu-s-etikai-kodex>

További információk:

<http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:L:2012:315:0001:0056:Hu:PDF>

<http://transparence.eu/hu/kepzesek/kezikonyv>

http://www.enerea.eu/esemenyek/IVOEN_ESCO_bemutatasa.pdf

<http://iet.jrc.ec.europa.eu/energyefficiency/esco>

<http://eunesco.org/home/index.html>

ELŐLAP

(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

Előterjesztés címe:	Göd város energiagazdálkodásával kapcsolatos szükséges intézkedésekről	
Az előterjesztés tartalma:	Az előterjesztés több határozati javaslatot is tesz. Egyik fontos része, hogy a Magyar Kormány által elvárt szükséges energiafelhasználás csökkentésének megfeleljünk, illetve lépéseket tesz olyan fejlesztések irányába, melyek révén az energia krízis kezelhetőbbé válhat városunkban.	
Ülés fajtája*:	nyílt	
Előterjesztő neve:	Szilágyi László Lajos	
Az előterjesztést készítette:	Szilágyi László Lajos	
Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:		
Az előterjesztés beadásának dátuma**:	2022.10.19.	
Sürgősség indoka:		
Átadás formája:	Az előterjesztés leadása elektronikus word-formátumban és papíralapon vagy kereshető pdf-formátumban kötelező.	
Tárgyalja:	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság <input type="checkbox"/>	
	Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/>	
	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/>	
	Képviselő-testület <input checked="" type="checkbox"/>	
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Az előző döntés eredménye (határozatszám): Előzmény mellékként csatolva: <input type="checkbox"/>
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése: <i>Schömer</i>
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Véleményező jogász:
Tanácsnoki vélemény:	Városüzemeltetési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Sportügyi tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
Több alternatív határozati vagy rendeleti javaslat:	VAN: <input type="checkbox"/>	NINCS: <input type="checkbox"/>
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:		
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):		
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívdók:		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/>	
	Megjegyzés: jegyző
	Képviselő-testületi és/vagy bizottsági tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/> jegyző

* nyílt vagy zárt

** jegyzőkönyvvezető tölti ki





Göd Város Önkormányzata
2131 Göd, Pesti út 81.
E-mail: varoshaza@god.hu



Szilágyi László Lajos alpolgármestertől

“sajtó tájékoztatható”

ELŐTERJESZTÉS

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október-ei testületi ülésére

Tárgy: Göd város energiagazdálkodásával kapcsolatos szükséges intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Oroszország Ukrajna ellen indított háborúja (2022.02.24.), illetve a brüsszeli szankciók okozta drasztikus energiaár-emelkedésre hivatkozva a Kormány energia-veszélyhelyzetet hirdetett. Az ennek keretében meghozott rendkívüli intézkedések elsődlegesen a lakosság, a családok biztonságos energia ellátását biztosítják. Sajnos októberig az önkormányzatok semmilyen támogatásban, segítségben nem részesültek, miközben az elmúlt 1 évben a világpiaci energia árak sokszorosára emelkedtek. Az elmúlt időszakban a magyar települések sorra jelentették be, hogy mit zárnak be vagy milyen önként vállalt tevékenységüket rövidebb nyitva tartással vagy alacsonyabb finanszírozás mellett fogják működtetni.

Nem szabad elfelejteni, hogy a KSH által közölt augusztusi infláció 15% felett van, egyes élelmiszerek esetében dupla árat kell fizetni tavaly őszhöz képest. MNB jegybank alapkamat pedig 13%, ami a hitelek visszafizetésénél óriási terhet ró majd fel a hitel felvevőkre. Míg a lakosság 480 Ft/liter áron tankolhat, addig városunk működtetéséhez szükséges járművek már 850 Ft/liter környékén juthatnak üzemanyaghoz (például zöldhulladék elszállítása).

A folyamatosan változó politikai és gazdasági környezetre tekintettel az **energia árak változásának önkormányzati feladatellátására gyakorolt hatásait jelenleg még csak becsülni lehet.**

Az eddig ismert információk alapján Göd Város Önkormányzata csak földgáz beszerzésre a korábbi „békeidőhöz” képest 24-szer magasabb árat kell fizetnie és teljes lekapcsolás esetében is 400 millió forintot kell kifizetnie az állami gázszolgáltatóknak. Az elmúlt időszak villamos energia árait nézve jövőre Göd akár bruttó 300 millió forintot fizethet közvilágításra és még ugyan ennyit az intézményekben.

2020-ban városunk energiaköltsége még a 100 millió forintot se érte el, ez jövőre akár 1 milliárd forintnál is többre fog kerülni. Különleges Gazdasági Övezet kijelölésével 2023. évben Göd önállóan nem képes az energia költségek finanszírozására. Ez a nagyságrend túlmutat az önkormányzat költségvetés tehervállaló képességén és intézkedéseket kell tennie.

Ennek a súlyos tehernek kezelésére az alábbi lehetőségek állnak rendelkezésre:

- 1) Egyes költségek visszafogása
- 2) Új bevételi források felkutatása
- 3) Működési támogatások megszerzése
- 4) Energetikai beruházások megvalósítása



1. EGYES KÖLTSÉGEK VISSZAFOGÁSA

Leszögezem, hogy a költségek visszafogása sose könnyű lépés, de okosan megválasztva mégis jelentős megtakarítást lehet elérni úgy, hogy a lakosság nagy részét nem érinti. Akár a közvilágítás időszakos kikapcsolásával eme energia költségünk akár 25-50%-a megspórolható (például 8 óra világítás helyett 4-6 óra működés esetén). Polgármesteri hivatalban és intézményeinkben a törvényi szabályokat betartva a legkisebb hőmérséklet került beállításra és átalakított ügyfélfogadási idő esetében még további gáz spórolható meg. Termál strandunk nyitvatartási ideje is megváltoztatásra került. Célszerű minél több ilyen lehetőséget felkutatni és felmérni költségét, ugyanis az állam várhatóan csak akkor ad majd működési támogatást, ha az önkormányzat mindent megtett felesleges kiadásainak visszavágása érdekében. Téli kihasználtság függvényében érdemes a Nyaralóházak üzemeltetését otthoni munkavégzésre átalakítani és ezen időszak alatt felújítást végrehajtani annak érdekében, hogy főszezonban még jobban a vendégek kényelmét szolgálja.

2. ÚJ BEVÉTELI FORRÁSOK FELKUTATÁSA

Szintén egy olyan terület, mely nem könnyű lépés, mert lakossági felháborodást válthat ki egy adóemelés vagy korábbi szolgáltatás díjának emelése. Képviselő testület ezért a zöldhulladék elszállításánál már nem ad támogatást a lakosságnak és egyes díjtételeknél emelést hajtott végre (bölcsodei napitértítés, fürdőbelépő). Még az előző Képviselő testület a Samsung várható milliárdos bevételére alapozva több adót és kedvezményt biztosított a gödi lakosoknak, de ez a Különleges Gazdasági Övezet létrehozásával talán fenntarthatatlan hosszú távon. Így az építményadó változására szükség lehet, esetleg szelektív módon, bizonyos épület nagyság felett, illetve garázsokra. Hosszú távon új cégek megjelenésével iparüzési adó szerezhető, de itt szintén féltő egy kormányzati döntés arról, hogy városunk helyett már Pest megyének fizessen adót. Saját gazdasági tevékenység beindításával Göd szintén bevételt prognosztizálhat, de a kockázat miatt veszteség is előfordulhat.

Érdemes tárgyalást kezdeményezni városunk legnagyobb cégével a Samsung SDI Zrt-vel, hogy milyen módon tudnak segíteni önkormányzatunkat. Ezzel kapcsolatban indítványozom a VKB sürgős összehívását.

3. MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSOK MEGSZERZÉSE

Egyes információk szerint az állam segíteni fogja a magyar önkormányzatokat, de ennek egyik feltétele lehet, hogy be kell mutatni, milyen költség visszafogásokat tettek meg és mit intézkedtek további források bevonása érdekében. Göd 2 lehetőség felé nyithat. Állami oldalon még nem látható, hogy milyen módon fogják segíteni a hazai településeket. Pest megye önkormányzatánál pedig egyeztetéseket kell folytatni megnövekedett energia számláink megfinanszírozására. Javaslom, hogy ezzel kapcsolatban Göd Polgármester Hivatala tájékoztató levelet küldjön Pest megye önkormányzatának.

4. ENERGETIKAI BERUHÁZÁSOK MEGVALÓSÍTÁSA

Európa összes országa az olcsó energiára alapozta működését, így a megújuló terén sajnos csak egyes helyeken értek el kimagasló eredményt. Magyarország abban hibázott, hogy nem diverzifikálta a beszerzési forrásokat, és az Európai Unió által biztosított forrásoknál nem a fenntartható jövőt és energiatermelést illetve felhasználást tekintették elsődlegesnek. A magyar kormány 2010 után a stabilitási törvény keretében pedig engedélyhez kötötte a hitelfelvételt, így energetikai beruházások megvalósítása is nehézségekbe ütközött.

Városunkban történő beruházásoknál már korábban is figyelembe vették az energetikai beruházásokat. Megfelelően szigetelt épületek épültek és energia felhasználásnál is törekedtek a kisebb rezsizsámlára. Országos viszonylatban nálunk sokkal rosszabb helyzetű települések nehezebb helyzetben vannak, de még van bőven teendő is. Folytatni kell és kiemelt prioritásként kell kezelni az energetikai célú beruházásokat, felújításokat a jövőben is. Ennek keretében az **alábbi elveket kell érvényesíteni:**



- A) A jövőbeni fejlesztéseket komplex módon célszerű kezelni
- mely az energiafelhasználás csökkentésére irányul,
 - melyben prioritás a megújuló energia előállítása,
 - melyben prioritás a körforgásos gazdaság előmozdítása.
- B) Folytatni kell a közvilágítási hálózat korszerűsítését.
- C) **EU támogatások és hitelek felkutatása**, akár közvetlenül benyújtása.
- D) Gödi Zöld alap terhére energetikai projektek megvalósítása.
- E) A fejlesztéseket energiaközösséghez kell integrálni.
- F) Gépjárművek beszerzésénél törekedni kell az elektromos meghajtásúak beszerzésére.

Ebben a piaci környezetben városunk energia fogyasztását az önkormányzati költségvetés nem tudja finanszírozni. A felhasználás csökkentése, és a bevételek növelése érdekében egyeztetéseket kell folytatni a költségvetési intézmények, gazdasági társaságok, stratégiai partnerek vezetőivel.

Bízunk benne, hogy a mostani gazdasági állapotok minél hamarabb lezárásra kerülnek és gyorsan vissza tud térni a megfelelő mederbe a világ működése. Ennek időpontját sajnos nem lehet tudni, így szükséges döntéseket most kell meghoznunk!

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását!



Határozati javaslat I.

Göd Város Önkormányzatának
.../2022 (.....) Ök határozata

Göd Város Önkormányzatának Képviselő Testülete úgy dönt, hogy Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve a humanitárius katasztrófára tekintettel valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 1. és 4.§-a, és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

1. Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előre nem látható, energiaszolgáltatásban jelentkező akadályozottságra tekintettel, a közszolgáltatások folyamatos biztosíthatóságának szükségességét szem előtt tartva az önkormányzat energiaellátásnak biztosítása és a kötelező önkormányzati feladatellátás biztonsága érdekében úgy dönt, hogy a költségvetés tehervállaló képességéhez igazodóan jelentősen csökkentenie kell a beszerzendő energiamennyiséget 2021. bázisévhez képest. Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzati feladatellátásban résztvevő szervezetekkel (intézmények, cégek) működtetésében lévő vagyontárgyak energiafelhasználásának csökkentését célzó javaslatot készítsen elő és erről 2022. november végi rendes testületi ülésre előterjesztésként egy tájékoztatás kerüljön benyújtásra. Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy ehhez szükséges intézkedéseket tegye meg, szükséges egyeztetéseket folytassa le és a tárgyalások során a munkahelyek megtartását is vegye figyelembe.
2. Az önkormányzati fejlesztések tervezése, megvalósítása során érvényesíteni kell az alábbiakat:
 - 2.1. A jövőbeni fejlesztésekben prioritás az energiafelhasználás csökkentése, a megújuló energiaforrások felhasználása és a körforgásos gazdaság előmozdítása.
 - 2.2. Tekintettel arra, hogy az önkormányzati saját forrás lehetősége erősen korlátozott, ezért a fejlesztések tervezése során figyelembe kell venni a különböző finanszírozási lehetőségeket, elsősorban a vissza nem térítendő támogatásokat, de emellett a hitelek is.
3. Magyarország több települése is megkezdte annak vizsgálatát, hogy a közvilágítás időtartalma szűkíthető-e. Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy haladéktalanul egyeztetéseket kell kezdeményezni a közvilágítás időtartamának – 00:00 – 04:00 órák közötti – lehetséges szüneteltetéséről és a vizsgálat során kerüljön bevonásra a rendőrség. Amennyiben a közvilágítási energia mennyisége bármilyen módon csökkenthető, abban az esetben Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testületét írásban tájékoztassák.
4. Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a Kormány 1438/2022. (IX. 9.) Korm. határozata a központi költségvetési szervek földgáz-beszerzésével összefüggő további kötelezettségvállalásairól határozatnak eleget téve a Polgármesteri Hivatal nyitvatartási idejét 2022. november 1. napjától átmeneti jelleggel csökkentse az 1. számú melléklet szerint. A Polgármesteri Hivatal fűtését nyitvatartási napon 12:00 ig ki kell kapcsolni és csakis rendkívüli esetben, jegyzői hozzájárulás mellett lehet fűteni pénteken, szombaton vagy vasárnap.
5. Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a városi rendezvényeket vizsgálják meg és javaslatot kell tenni, hogy a 2023. májusáig lezajló rendezvények hogyan tarthatók meg a legalacsonyabb költségek mellett.



Göd Város Önkormányzata
2131 Göd, Pesti út 81.
E-mail: varoshaza@god.hu



6. 194/2022. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat (Döntés a „Földgáz beszerzése Gödön 2022.10.01-2023.10.01.” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról - egyedi támogatási kérelem benyújtása) módosítása szükséges. A módosítással az alábbi szöveg lép érvénybe: „Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy Göd Város Önkormányzata vonatkozásában jelentkező villamos energia és gázártöbblet miatti kiadások finanszírozását segítő működési támogatás igénylése céljából nyújtson be egyedi támogatás iránti kérelmet Pest Megye Önkormányzatához.”
7. Göd Város Önkormányzatának Képviselő Testülete felkéri a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy energetika tanulmányt készítsessen el és az elkészült tanulmányt mutassa be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Tóth János jegyző és Balogh Csaba polgármester
Határidő: Azonnal
Forrás: NINCS

Városunkban a közvilágítási hálózat korszerűsítésére legutoljára idén került sor, ezt folytatni kell. Ennek érdekében Gödön a még nem korszerű közvilágítási lámpákat modernre kell cserélni, ezáltal energia megtakarítást lehet elérni.

Határozati javaslat II.

Göd Város Önkormányzatának
.../2022 (.....) Ök határozata

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzetére tekintettel célul tűzi ki a közvilágítási hálózat korszerűsítését. Göd Város Önkormányzatának Képviselő Testülete felkéri a Beruházási és Városüzemeltetési osztályt, hogy a közvilágítási hálózat korszerűsítésére dolgozzon ki több megoldási javaslatot, lehetőséget.

Felelős: Tóth János jegyző
Határidő: Azonnal
Forrás: NINCS



Göd Város Önkormányzata
2131 Göd, Pesti út 81.
E-mail: varoshaza@god.hu



Határozati javaslat III.

Göd Város Önkormányzatának
.../2022 (.....) Ök határozata

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Beruházási és Városüzemeltetési osztályt, hogy vizsgálja meg a termálhő hasznosításának lehetőségét városunkban.

Felelős: Tóth János jegyző
Határidő: Azonnal
Forrás: NINCS

Határozati javaslat IV.

Göd Város Önkormányzatának
.../2022 (.....) Ök határozata

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Szilágyi László Lajos alpolgármestert felhatalmazza, hogy Energia Közösség ügyében tárgyalásokat kezdeményezzen a szomszédos településekkel, továbbá Fülöp Zoltán képviselővel ebben az ügyben a Samsung SDI Zrt-vel is egyeztessenek. Szilágyi László Lajos alpolgármester vizsgálja meg a saját energia-előállítás lehetőségeit és a vonatkozó országos tapasztalatokat.
2. Szilágyi László Lajos alpolgármester és Fülöp Zoltán képviselő közösen és haladéktalanul tárgyalásokat kezdeményezzen Samsung SDI Zrt-vel annak érdekében, hogy a vállalkozás ebbe az energiakrizisben milyen módon tudná segíteni településünket.

Felelős: Szilágyi László Lajos alpolgármester
Határidő: Azonnal
Forrás: NINCS

Határozati javaslat V.

Göd Város Önkormányzatának
.../2022 (.....) Ök határozata

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

felkéri a Beruházási és Városüzemeltetési osztályt, hogy vizsgálja meg napelemek önkormányzati épületeken elhelyezésének lehetőségét. Jelenlegi villamos energia árak mellett energetikai beruházások finanszírozására kerüljön áttekintésre hitelfelvétel folyamata. Amennyiben szükséges, akkor külső, energetikai szakértő bevonására kerüljön sor.

Felelős: Tóth János jegyző
Határidő: Azonnal
Forrás: A szakértői díj fedezete a 2022. évi önk-i költségvetés Feladattal nem terhelt tartalék előirányzatáról maximum bruttó 1 milli forint.



Göd Város Önkormányzata
2131 Göd, Pesti út 81.
E-mail: varoshaza@god.hu



I. számú melléklet

POLGÁRMESTERI HIVATAL ÜGYFÉLFOGADÁSI NYITVATARTÁSI IDEJE

Javasolt ügyfélfogadási idő

Hétfő: **8:00-12:00**, 13:00-18:00

Szerda: 8:00-12:00, 13:00-16:00

Péntek: NINCS

Javasolt munkarend:

Hétfő, kedd, szerda: normál

Csütörtök: 07:30-12:00, délután home office

Péntek: délelőtt home office

HATÁROZAT

194/2022. (IX. 13.) Képviselő-testületi határozat

"Döntés a „Földgáz beszerzése Gödön 2022.10.01-2023.10.01.” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról - egyedi támogatási kérelem benyújtása"

194/2022. (IX. 13.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

felkéri a jegyzőt, hogy Göd Város Önkormányzata vonatkozásában jelentkező gázartöbblet miatti kiadások finanszírozását segítő működési támogatás igénylése céljából nyújtson be egyedi támogatás iránti kérelmet Pest Megye Önkormányzatához.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: azonnal, Felelős: jegyző

K. m. f.


A kivonat hitelélül: jegyzőkönyvvezető



BELÜGY LEVELET IS KÉREM

CSATOLNI



Göd Város Önkormányzata
Polgármesterétől
2131 Göd, Pesti út 81.
E-mail: varoshaza@god.hu



Ügyiratszám: 01/413-2/2022
Ügyintéző: Virok-Ujlaki Anikó
Tel. szám: 06-27-530-064
email: ujlakianiko@god.hu

Tárgy: adatszolgáltatás_ Göd város energiapozíciója

Belügyminisztérium
Önkormányzati Államtitkári Kabinet
1051 Budapest, József A. u. 2-4.
Balla György miniszteri biztos r.

Tisztelt Miniszteri Biztos Úr!

Göd Város Önkormányzatához 2022. október 06. napján érkezett 01/413/2022. ikt. számú megkeresésére hivatkozva, az alábbi tájékoztatást adom.

1. Az önkormányzat energiapozíciójára vonatkozó adatok:

No.	Önkormányzat és intézményei energiafelhasználása	2021. év		2022. év		2023. év*	
		Mennyiség (m3/kWh)	Forint	Mennyiség (m3/kWh)	Forint	Mennyiség (m3/kWh)	Forint
1.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - gázfogyasztás	155.396	18.851.817	139.856	78.599.072	138.863	227.735.320
2.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - gázfogyasztás	38.848	4.712.954	34.963	19.649.206	33.758	55.363.120
3.	Gázfogyasztás összesen (1+2)	194.244	23.564.771	174.819	98.248.278	172.621	283.098.440
4.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - elektronos áramfogyasztás	1.395.355	43.684.605	1.387.788	133.357.504	1.345.040	426.390.309
5.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - elektromos áramfogyasztás	265.409	9.245.370	287.065	18.596.916	281.755	84.526.470
6.	Elektromos áramfogyasztás összesen (4+5)	1.660.764	52.929.975	1.674.853	151.954.420	1.626.795	510.916.779
7.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - távhőfogyasztás	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény
8.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - távhőfogyasztás	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény
9.	Távhőfogyasztás összesen (4+5)	nem releváns	nem releváns	nem releváns	nem releváns	nem releváns	nem releváns
10.	Energiafogyasztás összesen (3+6+9)	1.855.008	76.494.746	1.849.672	250.202.698	1.799.416	794.015.190

* A 2023. évi adatok becslített adatok, a tervezett energiafelhasználást csökkentő intézkedések megvalósulása esetén értendők. Az adatok meghatározásánál figyelembe vettük, hogy a közbeszerzési szerződéssel lekötött energiamennyiség esetében alulvételezésre, kötbér mentesen maximum kb. 25 %-ig van lehetőség.

2. Az önkormányzat kizárólagos vagy többségi tulajdonában álló gazdasági társaságok energiapozíciójára vonatkozó adatok:

No.	Önkormányzati gazdasági társaságok energiafogyasztása	2021. év		2022. év		2023. év*	
		Mennyiség (m3/kWh)	Forint	Mennyiség (m3/kWh)	Forint	Mennyiség (m3/kWh)	Forint
1.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - gázfogyasztás	3.756	322.173	3.380	2.317.489	3.005	4.927.872
2.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - gázfogyasztás	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény
3.	Gázfogyasztás összesen (1+2)	3.756	322.173	3.380	2.317.489	3.005	4.927.872
4.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - elektromos áramfogyasztás	4.734	168.305	4.261	156.993	3.551	1.065.300
5.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - elektromos áramfogyasztás	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény
6.	Elektromos áramfogyasztás összesen (4+5)	4.734	168.305	4.261	156.993	3.551	1.065.300
7.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - távhőfogyasztás	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény
8.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - távhőfogyasztás	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény	nincs ilyen intézmény
9.	Távhőfogyasztás összesen (4+5)	nem releváns	nem releváns	nem releváns	nem releváns	nem releváns	nem releváns
10.	Energiafogyasztás összesen (3+6+9)	8.490	490.478	7.641	2.474.482	6.556	5.993.172

* A 2023. évi adatok becsült adatok, a tervezett energiafelhasználást csökkentő intézkedések megvalósulása esetén értendők. Az adatok meghatározásánál figyelembe vettük, hogy a közbeszerzési szerződéssel lekötött energiamennyiség esetében alulvételezésre, kötbér mentesen maximum kb. 25 %-ig van lehetőség.

3. Azon intézkedések, amelyeket az önkormányzat már meghozott vagy meghozni tervez az energiafelhasználás csökkentése és az energiaköltségek mérséklése érdekében:

a) Meghozott intézkedések:

- Gödi Ternál Strand nyitvatartási idejének korlátozása (csökkentése),
- a Kormány által elvárt szabályozásnak megfelelően, az épületekben a hőmérséklet csökkentése (fűtés szabályozással);
- a fűtött épületekben kisebb energiamegtakarítást célzó beruházások az EMIT-ek alapján, pl. fűtőcsövek és ablakok szigetelése, hőtükros fóliák elhelyezése a radiátorok mögé stb.;
- beszerzendő energiamennyiség csökkentése.

b) Tervezett intézkedések:

- egyes önkormányzati intézményekben (pl. Polgármesteri Hivatal) szűkített munkarend bevezetése 2022.11.02-től, részben home office biztosításával;

- a Polgármesteri Hivatal udvarán található melléképület (iktató, irattár és egyéb irodák) téli időszakban történő lezárása (temperáló fűtés mellett), a dolgozóknak ideiglenesen a főépületben biztosítunk munkavégzésre alkalmas helyet;
- egyes nem kötelező feladatellátást biztosító épületek/épületrészek időszakos bezárása pl. Dunaparti Nyaralóházak színházterme;
- közvilágítás korlátozása (idő/db szám), jogszabályban megengedett mértékig;
- egyéb intézmények nyitva tartásának racionalizálása;
- további energia igény csökkentő beruházások pl. napelemek telepítése, vagy az épületek okos fűtési rendszerének kiépítése;
- közvilágítási hálózat korszerűsítése (pl. lámpatestek cseréje LED-esre)

c) Azon intézkedések, amelyek közvetetten kapcsolódnak az energiaköltségek viseléséhez:

- helyi adók és térítési díjak (pl. bérleti díj) emelése;
- egyéb területeken a kiadások visszafogása, pl. tervezett, de nem energiafogyasztás csökkentést célzó beruházások elhalasztása, kivéve a pályázati forrásból megvalósuló, vagy már a szerződéssel lekötött beruházásokat;
- vagyonértékesítés a bevételek növelése érdekében;
- energiaközösséghez történő csatlakozás;
- új bevételi források felkutatása;
- amennyiben lehetőség nyílik rá, működési támogatás igénylése.

Göd város esetében az energiaárak a 2020. évhez képest drasztikusan megemelkedtek. A gázenergia 2022.10.01-től 25-szöröse, míg a villamosenergia költségek 2023.01.01-től várhatóan 15-szöröse lesz a 2020. évi energiaárakhoz képest.

Egészen biztos, hogy az Önkormányzat valamennyi tervezett intézkedés megvalósítása esetén sem képes önerőből kigazdálkodni a jövő évi hozzávetőlegesen 2 Milliárd Ft összegű költségvetési hiányt, amelyet első sorban a Különleges Gazdasági Övezetből befolyó adóbevételek elmaradása és az energiaválság okoz.

Göd, 2022. október 12.

Tisztelettel:


Balogh Csaba
polgármester



MINISZTERELNÖKSÉG

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tiszteit Polgármester Úr!

Az energiaárak változásának önkormányzati gazdálkodásra gyakorolt hatása ügyében fordulok Önhöz.

Az elhúzódó háború és elhibázott brüsszeli szankciók energiaválságot, drasztikus áremelkedést és bizonytalanságot hoznak egész Európában. A kormány ebben a helyzetben minden költségvetési forrását arra fordítja, hogy az átlagfogyasztás mértékéig a rezsicsökkentett árakat minden családnak biztosítsa, ezért is született az a döntés, hogy a kormány a takarékoskodást magán kezdi.

Mint ismert, 2022. augusztus 1-től megváltozott az egyetemes földgáz- és villamosenergia-szolgáltatás igénybevételére jogosult ügyfelek köre. Az önkormányzatok, illetve intézményeik ettől az időponttól nem jogosultak egyetemes szolgáltatásra, ugyanakkor 2022. december 31-ig az egyetemes szolgáltatásnál magasabb, de a piaci árnál jóval alacsonyabb áron folytatólagos maradt az energiaszolgáltatásuk a végső menedékes szolgáltatás keretében. A központi költségvetés így az év hátralevő részében jelentős, több tízmilliárd forintos kiegészítést nyújt az önkormányzati rezsiköltségekhez.

2023. január 1-től piaci viszonyok szerinti szerződéses jogviszonnyá alakul a felhasználó és szolgáltató közötti jogviszony. A kormányzat eddig is folyamatosan figyelemmel kísérte a folyamatokat, ennek köszönhetően az állami tulajdonban lévő energiaszolgáltató köteles lesz az önkormányzati közbeszerzéseken ajánlatot adni, biztosítva ezzel az energiaellátás folytonosságát.

Közös érdekünk, hogy az ország energiafelhasználását ésszerű keretek között csökkentjük, emiatt a Kormány az általa irányított intézmények tekintetében már több intézkedést is meghozott (főszabályként 25%-os gázfogyasztás csökkentési elvárás, szabályozott intézményi hőfokok, közigazgatási szünet stb.). Az önkormányzatoknak is fel kell tárnuk és meg kell tenniük azokat az intézkedéseket, amelyekkel az energiafelhasználás és ezzel együtt az energiakiadások csökkenthetők, közfeladataik kiadásai racionalizálhatók, illetve a bevételek növelhetők.

Emellett kiemelendő, hogy a világjárvány enyhülését követően az ahhoz kapcsolódó, az önkormányzati területet érintő számos korábbi korlátozás megszűnt, illetve megszűnik: véget ért az önkormányzati díjmelési moratórium, az önkormányzatok döntésük alapján élni tudnak a díjmeghatározás lehetőségével, továbbá jövő évtől az iparüzési adó a korábbi szabályozással egyező módon teljes mértékben beszedhető. Ezek az intézkedések növelik az önkormányzatok gazdálkodási mozgásterét és hozzájárulnak a megnövekedett kiadások fedezéséhez.

Az önkormányzatok energiaárak-változása miatti várható kiadásai és a már végrehajtott illetve tervezett intézkedéseik megismerése érdekében kérem, hogy az alábbi információkat 2022. október 12-éig szíveskedjenek megküldeni részemre az onkat@bm.gov.hu email címre. Esetlegesen felmerülő kérdéseiket is ezen az elérhetőségen tudják jelezni.

1. Az önkormányzat energiapozíciójára vonatkozó adatok

Az alábbi táblázatok kitöltésével szíveskedjenek megadni az önkormányzat, társulása és költségvetési szervei tekintetében az energia fogyasztási adatokat a kötelező önkormányzati feladatok/nem kötelező önkormányzati feladatok bontásban (a forintösszeg meghatározása során a közvetlen energia díjak mellett a rendszerhasználati díjakat és egyéb, kapcsolódó díjakat is figyelembe kell venni).

No.	Önkormányzat és intézményei energiafelhasználása	2021. év		2022. év		2023. év	
		Mennyiség (m3/kWh)	Forint	Mennyiség (m3/kWh)	Forint	Mennyiség (m3/kWh)	Forint
1.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - gázfogyasztás						
2.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - gázfogyasztás						
3.	Gázfogyasztás összesen (1+2)						
4.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - elektromos áramfogyasztás						
5.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - elektromos áramfogyasztás						
6.	Elektromos áramfogyasztás összesen (4+5)						
7.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - távhőfogyasztás						
8.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - távhőfogyasztás						
9.	Távhőfogyasztás összesen (4+5)						
10.	Energiafogyasztás összesen (3+6+9)						

2. Az alábbi táblázat szerint kérjük, szíveskedjen megadni az önkormányzat kizárólagos vagy többségi tulajdonában álló gazdasági társaságok energiafogyasztását (ide értendő az ilyen gazdasági társaságok által tulajdonolt gazdasági társaság is). Amennyiben tulajdoni hányad szerint nem egyértelmű, hogy mely önkormányzat szolgáltat egy gazdasági társaságról adatot, kérjük, szíveskedjen megállapodni az érintett önkormányzatokkal, elkerülendő a többszöri adatszolgáltatást.

No.	Önkormányzati gazdasági társaságok energiafogyasztása	2021. év		2022. év		2023. év	
		Mennyiség (m3/kWh)	Forint	Mennyiség (m3/kWh)	Forint	Mennyiség (m3/kWh)	Forint
1.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - gázfogyasztás						
2.	Nem kötelező feladatokat						

	ellátó intézmények - gázfogyasztás						
3.	Gázfogyasztás összesen (1+2)						
4.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - elektromos áramfogyasztás						
5.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - elektromos áramfogyasztás						
6.	Elektromos áramfogyasztás összesen (4+5)						
7.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - távhőfogyasztás						
8.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - távhőfogyasztás						
9.	Távhőfogyasztás összesen (4+5)						
10.	Energiafogyasztás összesen (3+6+9)						

3. Kérem, szíveskedjen néhány mondatban bemutatni azokat az intézkedéseket, amelyeket az önkormányzat már meghozott vagy meghozni tervez az energiafelhasználás csökkentése és az energiaköltségek mérséklése érdekében (pl. hőmérséklet korlátozás, intézmények nyitva tartásának racionalizálása, energia igény csökkentő beruházások stb.). Külön szükséges kitérni azokra az intézkedésekre is, amelyek közvetetten kapcsolódnak az energiaköltségek viseléséhez (pl. térítési díjemelés, egyéb területeken kiadások visszafogása, vagyoneértékesítés a bevételek növelése érdekében stb.).

Együttműködését ezúton is köszönöm.

Budapest, 2022. október 5.

Üdvözlettel:


Balla György
miniszteri biztos