

ELŐLAP

(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

Előterjesztés címe:	Adóztatásról szóló jegyzői beszámoló	
Az előterjesztés tartalma:	2022. évi adóztatásról szóló jegyzői beszámoló a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és határcikereiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontjában meghatározott kötelezettség alapján.	
Ülés fajtája*:	Nyílt	
Előterjesztő neve:	Tóth János	
Az előterjesztést készítette:	Nyilassy Rita	
Személyi érintettség esetén a zárt ülés kérésére vonatkozó nyilatkozatra utalás:		
Az előterjesztés beadásának dátuma**:	2022. december 05.	
Sürgősség indoka:		
Átadás formája:	Az előterjesztés leadása elektronikus word-formátumban és papíralapon vagy kereshető pdf-formátumban kötelező.	
Tárgyalja:	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság <input type="checkbox"/>	
	Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/>	
	Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság <input type="checkbox"/>	
	Képviselő-testület <input checked="" type="checkbox"/>	
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>
		Az előző döntés eredménye (határozatszám): Előzmény mellékletként csatolva: <input checked="" type="checkbox"/>
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: <input checked="" type="checkbox"/>
		Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése: <i>Schönmé</i>
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>
		Véleményező jogász:
Tanácsnoki vélemény:	Városüzemeltetési tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
	Sportügyi tanácsnok	EGYETÉRT: <input type="checkbox"/> NEM ÉRT EGYET: <input type="checkbox"/>
Több alternatív határozati vagy rendeleti javaslat:	VAN: <input type="checkbox"/>	NINCS: <input checked="" type="checkbox"/>
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:	Jegyző	
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):	Azonnal	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/>	
	Megjegyzés: jegyző
	Képviselő-testületi és/vagy bizottsági tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/> jegyző

* nyílt vagy zárt

** jegyzőkönyvvezető tölti ki



Gödi Polgármesteri Hivatal

2131 Göd, Pesti út 81.

E-mail: varoshaza@god.hu



ELŐTERJESZTÉS

**Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének, valamint
Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottságának
soron következő ülésére**

Tárgy: Adóztatásról szóló jegyzői beszámoló

Tisztelt Bizottság!
Tisztelt Képviselő-testület!

Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Jogszabályi háttér:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) a helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a helyi adóval kapcsolatos feladatokat, mely a kötelező és önként vállalt feladatok finanszírozását biztosítja. Az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartoznak a helyi adók, valamint az adók módjára behajtható köztartozások megállapításával, nyilvántartásával, beszedésével összefüggő feladatok. Az adóbevételek beszedése mellett egyéb hatósági tevékenységet is ellát, ilyen az adóhatósági igazolások kiadása, az adó- és értékbizonyítványok kiállítása, 2020. december 31-ig a gépjárművek adóztatása. A helyi adóztatás kereteit a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv) határozza meg. Az önkormányzat az illetékességi területén a helyi adók fajtáit és mértékét a Htv. 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapítja meg, a helyi jogalkotás során nem léphet túl a törvényi kereteken. A képviselő-testület a törvényi keretek közt dönt arról, hogy milyen típusú helyi adókat vezet be, meghatározza az adóalanyok és adótárgyak körét és az adómértékeket, továbbá az esetleges kedvezményeket, mentességeket. A Htv. szerint az önkormányzatnak, az adóalap fajtáját, az adó mértékét, az adómentességeket és kedvezményeket úgy kell megállapítani, hogy azok összességükben megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének.

A rendelet megalkotása során a helyi adópolitika alapvető célja az, hogy a helyi adók az önkormányzat folyamatos, állandó, stabilan előre tervezhető, biztos bevételi forrását jelentsék, ugyanakkor az adózókra nézve méltányos, igazságos és megfizethető mértékű legyen.

A helyi adóztatás során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban Art.) foglalt szabályok szerint jár el az adóhatóság. Az eljárás során az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (továbbiakban Air.), az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017 (XII.28.) Kormányrendelet, valamint a végrehajtási eljárások során az adóhatóság által fogantatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (továbbiakban Avt.) és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) szabályait is figyelembe kell venni. Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok: a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.), a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban Gjt.) és végrehajtási rendeletek tartalmazzák.

Göd Város Önkormányzata feladatellátását a **saját bevételek** (ennek jelentős része a helyi adókból befolyó bevételek), az **állami támogatások** biztosítják.

A helyi adókból származó bevétel teljes egészében az azt megállapító önkormányzat saját bevételeinek számít, azt elvonni tőle nem lehet, ezért rendkívül fontos az önkormányzati autonómia és a gazdasági önállóság szempontjából.

A Htv. alapján a helyi adóztatás struktúrája három fő rendszer-elemre épül: ezek a vagyoni típusú adók (építmény-, és telekadó), kommunális adók (magánszemélyek kommunális adója, tartózkodás utáni idegenforgalmi adó) és az iparüzési adó.

A Htv-ben nevesített adónemek közül Göd Város Önkormányzata az építményadót, telekadót, helyi iparüzési adót, valamint a tartózkodás utáni idegenforgalmi adót vezette be.

A képviselő testület a bevezetett helyi adók mértékét a Htv-ben meghatározott „adómaximumok” figyelembevételével állapíthatja meg. Az adó felső mértékét az adókulcsok és a fogyasztói árszínvonal változása együttesen befolyásolja, kivéve az iparüzési adóban, ahol a 2 százalékos mérték állandó, annak emelésére nincs mód.

Göd város területén a különféle helyi adónemekben, eltérő mértékben kerülnek a törvényi lehetőségek kihasználásra. Míg iparüzési adóban a maximális mértékkel kerül az adó beszedésre, az ingatlanokat terhelő építmény és telekadó esetében, a törvényi maximumhoz képest viszonylag alacsonyak a helyi adómértékek. Építményadóban a 0-100 m² közötti sávban az adó mértéke 0 Ft/m². Három vagy több gyermeket nevelők, illetve a 70. életévüket betöltött, a saját tulajdonú ingatlanban egyedül élők számára rendeletünk kedvezményes adómértéket biztosít.

Helyi adóbevételek alakulása 2022. október hónap zárását követően:

Az adóbevételek alakulását (tervezett, ténylegesen befolyt bevételt) az alábbi táblázat mutatja.

	2022. évi kölségvetésben tervezett bevétel (Ft)	Adónemre elszámolt bevétel (Ft)	Teljesítés a tervhez képest (%)
Építményadó	228 000 000	223 602 170	98 %
Telekadó	157 000 000	149 243 037	95 %
Iparüzési adó	643 000 000	607 184 030	94 %
Idegenforgalmi adó	5 000 000	4 422 423	88 %
Talajterhelési díj	11 000 000	8 959 791	81 %
Késedelmi pótlék és bírság, egyéb	17 000 000	15 502 396	91 %
Összesen:	1 061 000 000	1 008 913 847	95 %

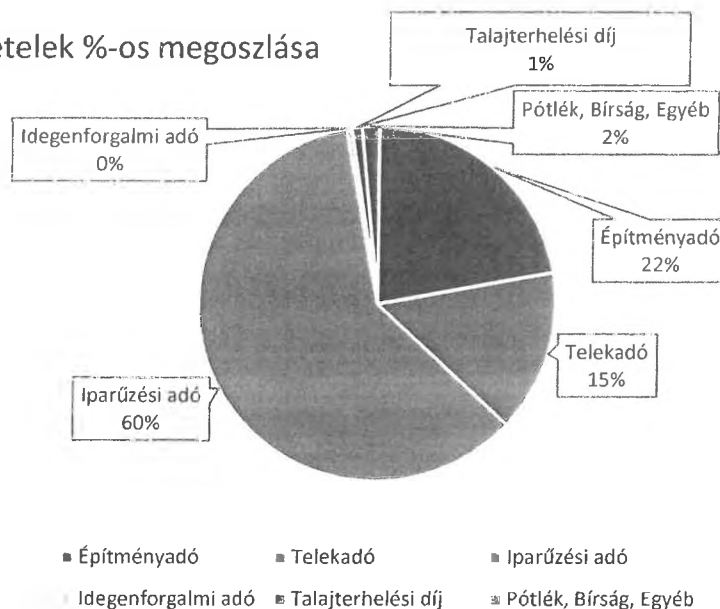
Az adóbevételek nagyságát elsősorban az önkormányzat rendeletében meghatározott helyi adók mértéke, a kedvezmények és mentességek határozzák meg. Másodlagosan a bevétel függ a helyben működő vállalkozások eredményességétől és a lakosság fizetőképességétől.

A helyi adókról bővebben

Göd Város Önkormányzatának helyi adókból származó bevételeinek legjelentősebb részét a helyi iparüzési adóból befolyó összeg teszi ki (60%), ezt követi a vagyoni típusú adókból származó bevétel, melyből az építményadó bevétel a nagyobb arányú (22%), a telekadó (15%). A késedelmi pótlék, bírság és egyéb bevétel aránya 2%, míg a talajterhelési díj a bevételek 1%-át tette ki. Az idegenforgalmi adó bevétel az idei évben elenyésző mértékű volt (>1%).

Az adóbevételek összetételéből az látszik, hogy jellemzően az iparüzési adóbevételek adják a város adóbevételeinek legjelentősebb részét.

Adóbevételek %-os megoszlása



Építményadó:

Az építményadó vagyoni típusú adó, melynek alapja az **önkormányzat illetékességi területén fekvő lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, helyiség belső hasznos alapterülete**. Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az ingatlant vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. Az adókötelezettség az építmény használatbavételi, illetőleg fennmaradási engedélyének kiadását követő év első napján keletkezik.

Göd Város Önkormányzatának jelenleg hatályos 34/2017. (XII.1.) számú önkormányzati rendelete szabályozza az építmények adóztatását.

Az adóalanyok és az adótárgyak száma évről évre növekszik, köszönhetően az újonnan épülő lakásoknak, lakóházaknak. A zárási adatok szerint az adózók megközelítőleg 13.225 adótárgy után adóznak.

A tervezett 228.000.000 Ft építményadó bevétel 2022. október 31-i állapot szerint 98 %-ban teljesült, ami 223.602.170 Ft-ot jelent.

Három ügyintéző végzi az építményadóztatással kapcsolatos feladatokat, osztott munkakörben a telekadó ügyintézésével.

2022. évben 451 darab felhívást küldtünk ki olyan ingatlantulajdonosoknak, akik a törvényes határidőn belül nem teljesítették adatbejelentési kötelezettségüket.

2022. évben 842 darab határozatot küldtünk ki építményadóval kapcsolatosan.

Telekadó:

A telekadó szintén vagyoni típusú adó. A Htv. alapján adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek. Az adó alanya az, aki a naptári év első napján a telek tulajdonosa, több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az ingatlant vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

A Htv alapján mentes az adó alól:

- az épület, épületrész hasznos alapterületével egyező nagyságú telekrész
- az építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50%-a,
- 2014. január 1-től a belterületen fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett 1 hektárt meg nem haladó nagyságú földterület, melynek teljes területe tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll. Ezt a tényt az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által kiállított igazolással évente igazolni kell.

A 23/2016. (XI.30.) számú telekadóról szóló helyi adórendelet szerint mentes továbbá a telekadó alól:

- azon ingatlanok telekrésze, amelyeken lakóház, lakás vagy üdülő található 5.000 m² teleknagyságig,
- az a telek, amely kertvárosias lakóövezetben található és az alapterülete a 280 m²-es teleknagyságot nem éri el,
- az a telek, amely olyan területrészen található, amelyen a hatályos építésügyi jogszabályok alapján telekösszevonást és telekmegosztást követően sem építhető önálló lakó- vagy üdülőépület.
- Mentés a telekadó 50%-a alól az 6. § hatálya alá tartozó azon telek, amelyen lakóház építését kezdték meg és az építési engedély kiadásától számítva 5 év még nem telt el,
- Nem vehető igénybe az (1) bekezdés szerinti mentesség valamint a (2) bekezdés szerinti kedvezmény az üzleti célú telkek után fizetendő adóra.
- Vállalkozás résztulajdonában lévő telek esetében a (3) bekezdés szerinti korlátozás csak a vállalkozó tulajdoni hányadában lévő telekhányadra vonatkozik.

Az adó alapja a telek m²-ben számított alapterülete.

A tervezett 157.000.000 Ft telekadó bevétel 2022. október 31-i állapot szerint 95%-ban teljesült, ami 149.243.037 Ft-ot jelent.

Telekadó hatálya alá jelenleg 343 adótárgy tartozik.

Göd város belterületén lévő telkek száma csökkenést mutat, mivel a területek beépítésre kerülnek, így a telekadó kivetés is folyamatosan csökken, mivel a beépítést követően az ingatlanok átkerülnek az építményadó hatálya alá.

Telekadó vonatkozásában 2022. október 31-éig 61 darab felhívást és 175 darab határozatot küldtünk ki.

Helyi iparűzési adó:

A helyi iparűzési adó vonatkozásában 643.000.000 Ft volt a 2022. évi költségvetés tervezett bevétele. A 2022. évi október 31-i állapot szerint az adónemre elszámolt bevétel 607.184.030 Ft, mely a tervhez képes 94%-os teljesítést jelent.

A 2021. évre vonatkozó éves adóbevallások benyújtási határideje 2022.05.31. volt. Az iparűzési adóval kapcsolatos feladatokat egy kolléganő látja el.

A bevallások benyújtása és feldolgozása folyamatos. 2022. évben összesen 235 db felszólítás, valamint 2642 db értesítés került megküldésre az adózók részére, amelyek vagy nem teljesítették bevallási kötelezettségüket, vagy pedig bevallásaikat hiányosan, hibásan nyújtották be; 1088 bejelentkezés/ változás bejelentés és 1919 bevallás rögzítése történt meg.

Az iparűzési adó vonatkozásában 324.009.350 Ft túlfizetés mutatkozik, mely összeget az adózók többlet-befizetései alkotják és arra visszafizetési kötelezettségünk van, amennyiben a túlfizetés visszautalásáról rendelkeznek.

Az iparűzési adót a 35/2017. (XII.01.) számú önkormányzati rendeletünk szabályozza.

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alanya a vállalkozó. Az adókötelezettség a tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

A vállalkozó iparűzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, a közvetített szolgáltatások értékével és az anyagköltséggel. Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén végez iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját a vállalkozónak a Htv. előírásainak megfelelően meg kell osztania.

Az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.

A saját bevételeken belül az iparűzési adó kiemelkedő, meghatározó szerepet tölt be. Bevezetése óta az összes bevétel kb. felét adja, a helyi adókból származó bevételeknek 2022. évben pedig kb. 60%-át.

Az iparűzési adófizetés sajátossága, hogy az adózók éves bevallás során számolnak el az előző évben március és szeptember 15-ig befizetett előleggel szemben. Az előző évről szóló bevallást a következő év május 31. napjáig kell benyújtani, és a befizetett adóelőleg és a tényleges adó különbözetét eddig a napig kell megfizetni, illetve túlfizetés esetén ekkortól igényelhető vissza. Ezáltal –a nettó árbevétel, az árbevételt csökkentő és növelő tényezők változása, valamint a megosztás technikájának megválasztása miatt- az egyes adóévekben igencsak eltérő lehet az adó és adóelőlegek nagysága.

A 2022. évi iparüzési adóbevételek alakulását az alábbi tényezők befolyásolták:

- A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében a Htv. 51. §-a kiegészült a 2022.01.01-től hatályos L, M és N §-okkal, melyek értelmében a mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozóknak a 2022. évben, az adott előleg-fizetési időpontban esedékes - a Htv. szerint bevallott és a 2022. évben az önkormányzati adórendelet szerinti adómértékkel bevallandó - adóelőleg 50 százalékát kell az egyes esedékességi időpontokban megfizetni, ha erre vonatkozóan nyilatkozatot tesznek legkésőbb 2022. február 25-ig a székhelyük, telephelyük szerinti önkormányzati adóhatóság számára, amennyiben élni kíván az adóelőleg felezés lehetőségével. A nyilatkozat alapján a meg nem fizetendő előleg-részlet összegével az önkormányzati adóhatóság a vállalkozó iparüzési adóelőleg-kötelezettsége összegét hivatalból, határozathozatal nélkül csökkentette.

A 61/2022. (II.28.) Korm. rendelet a mikro-, kis- és középvállalkozások 2022. évi iparüzési adókedvezményével kapcsolatos önkormányzati támogatásról a huszonötezer főnél nem nagyobb lakosságszámú települési önkormányzatok támogatási programjáról. A szabályozás következtében közel **1800 vállalkozás nyújtotta be** nyilatkozatát, és kérte az előlegek csökkentését, mely csak az adóbevételekben jelent kiesést. **A csökkenteni kért adóelőlegek összegével megegyező összegű, összesen 150 799 673 Ft támogatás folyósítása történt Göd Város Önkormányzata részére a Magyar Államkinctáron keresztül.**

- A Htv. 2022. év közbeni módosítása miatt átalakult a „Kata” adózási forma. A változások lényege, hogy a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvény szerinti kisadózó vállalkozások tételes adója, a „rég KATA”, mint adózási mód 2022. augusztus 31-ével – a törvény erejénél fogva – megszűnt.

Az a vállalkozó (iparüzési adóalany), amely jogosult az „új KATA” szerint leróni adókötelezettségét, a Htv. 39/B. §-a alapján jogosult arra is, hogy adóalapját tételes összegben határozza meg, azaz székhely, telephely szerinti önkormányzatonként 2,5-2,5 millió forint legyen a tételes adóalap.

Amennyiben e lehetőségével az adózó élni kívánt – függetlenül attól, hogy a „rég KATA” alanya volt-e vagy sem, illetve korábban az egyszerűsített tételes iparüzési 3 adómegállapítást választotta-e vagy sem – e tényről a Htv. 39/B. §-a (9) bekezdése alapján bejelentést kellett tennie. A bejelentést – ha az „új KATA” szerinti adóalanyisága szeptember 1-jén kezdődött és 2022-ben is alkalmazni kívánja a Htv. 39/B. § (3) bekezdés szerinti adózási módot – legkésőbb október 15-ig tehetette meg (ennek elmulasztása esetén 2023. február 15-ig lehet bejelentést tenni, de már csak a 2023. év egészére).

A fenti változás következményeként minden tételes KATA adóalany adószámláján központilag törlésre került a 2022.09.01 és 2022. december 31-e közötti időarányos adó 8356 Ft. Nyilvántartásunkban ez 1013 adóalanyt érintett, így az iparüzési adó előírásaink 8.464.628 Ft-al csökkentek.

Az iparüzési adó meglehetősen nehezen és bizonytalanul tervezhető adónem, hiszen a gazdasági helyzet pillanatnyi változása kihat az adóbevétel nagyságára. A gazdasági növekedés hatására az adóalapok is növekedést mutatnak, ez jellemezte az elmúlt éveket.

2018. január 1-jétől az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (Eüsztv.) 9. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontja értelmében a gazdálkodó szervezetek (gazdasági társaságok és egyéni vállalkozók is) kötelesek adóügyeiket elektronikusan intézni. Az elektronikus ügyintézés leginkább az iparüzési adó területén jelentkezett, hiszen a 2018. évtől a bevallásokat az adózók már csak így nyújthatják be.

2021. január 1-étől az iparüzési adóalanyok az iparüzési adóbevallási kötelezettségüket kizárólag az állami adóhatóságon keresztül, az állami adóhatóság által rendszeresített HIPA nyomtatványokon keresztül teljesíthetik.

2018. január 1-től a Htv. 42/E.§ alapján, az alakuló új cégeknek az iparüzési adóban nem kell bejelentkezési kötelezettséget teljesíteniük a székhely szerinti önkormányzati adóhatósághoz, mert az állami adóhatóság megküldi az adatokat az önkormányzati adóhatóság felé.

2019. július 1-től a Htv. 42/E.§-a módosult azzal, hogy az állami adóhatóság havonta kétszer valamennyi, a cégbíróságtól, bíróságtól, az egyéni vállalkozók nyilvántartásától érkezett, valamint az állami adóhatósághoz közvetlenül bejelentkező adóköteles tevékenységet végző adózó bejelentéseinek és változás-bejelentéseinek adatait továbbítja az adózó székhelye szerinti önkormányzat irányába., 2020. január 1-től pedig már az állami adóhatóság felé lejelentett telephely szerinti önkormányzat felé is megküldi a bejelentkezéseket és változás-bejelentéseket.

Idegenforgalmi adó:

A tervezett 5.000.000,- Ft idegenforgalmi adó bevétel 2022. október 31-i állapot szerint 88%-ban teljesült, ami 4.422.423 Ft-ot jelent.

Az idegenforgalmi adóban adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként Gödön legalább egy vendégéjszakát eltölt a 34/2005. (XII. 02.) önkormányzati rendelet alapján.

Az adó mértéke 450 Ft/ vendégéjszaka.

Az ügyintézői feladatokat a megbízott osztályvezető látja el osztott munkakörben.

2022. október 31-éig 58 darab bevallást dolgoztunk fel az idegenforgalmi adó vonatkozásában.

Gépjárműadó:

2021. január 1-jétől a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az állami adó- és vámhatóság (NAV) látja el. A 2021. január 1-jét megelőző időszakra eső gépjárműadó ügyekben továbbra is az önkormányzati adóhatóság az illetékes.

A befolyó bevétel teljes mértékben a központi költségvetést illeti meg.

Talajterhelési díj:

2022. évre 11.000.000 Ft talajterhelési díj került tervezésre. A talajterhelési díj jogcímen befolyt összeg az önkormányzat környezetvédelmi alapjának bevételeit képezi. 2022.10.31-i állapot szerint 8.959.791 Ft a talajterhelési díjban az adónemre elszámolt bevétel, mely az előirányzat 81 %-a.

A talajterhelési díjat a 43/2006. (XII. 14.) sz. önkormányzati rendelet szabályozza.

A talajterhelési díjjal kapcsolatos ügyintézői feladatokat egy kolléganő látja el, az adókönyveléssel, átvezetési kérelmek és adóigazolások, valamint a hatósági átvezetések ügyintézésével osztott munkakörben.

2022. október 31-éig 54 darab talajterhelési díj bevallást dolgoztunk fel.

Késedelmi pótlék, mulasztási bírság:

2022. évre 17.000.000,- Ft került tervezésre. 2022.10.31-i állapot szerint 15.502.396 Ft bevétel érkezett, mely az előirányzat 91 %-a.

Amennyiben az adózó nem teljesíti bejelentési, bevallási kötelezettségét, az Art. felhatalmazása alapján a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett 15 napos határidő tűzésével fel kell hívni az adózót az adókötelezettség jogszerű teljesítésére. **Az adókötelezettség határidőn belüli nem, vagy nem jogszerű teljesítése esetén természetes személy adózót 50 000 forint, nem természetes személy adózót 100 000 forint mulasztási bírsággal kell sújtani, újabb 15 napos határidő tűzésével.** A kötelezettség határidőben történő teljesítése esetén az így kiszabott bírság mérsékelhető vagy elengedhető.

Adóvégrehajtás:

Az adóhatóság hatáskörébe tartozik az adótartozások beszedése, a jogosulatlan adóvisszaigénylés visszatartása, egyes adók módjára behajtandó köztartozás végrehajtása. Az adóhatóság az általa nyilvántartott adók és az ehhez kapcsolódó szankciók (késedelmi pótlék, bírság) vonatkozásában hivatalból, másrészt jogszabályi rendelkezés alapján, külső megkeresésre folytat végrehajtást.

Az önkormányzati adóhatóság hajtja be megkeresésre többek között a szabálysértési költséget, elővezetési költséget, rendbírságot, és a meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulásokat. A behajtott összeget azonban tovább kell utalnunk a végrehajtást kérő felé.

Folyamatosan fennálló feladat a kintlévőségek csökkentése, azaz a hátralékkezelés és a végrehajtás.

Végrehajtási eljárás megindításának akkor van helye, ha az adós a végleges végrehajtható okiraton alapuló tartozását esedékességkor nem fizette meg. Az adóigazgatási eljárás költségeit általában az önkormányzat viseli, azonban a végrehajtás során felmerült költségek az adóst terhelik. **Az önkormányzati adóhatóság alapvető célja a hátralék növekedési ütemének**

lassítása, illetve megállítása a végrehajtási eljárások hatékony és lehetőség szerint gyors alkalmazásával.

Az adótartozások sajátossága, hogy az éves befizetési határidőket (március 15, május 31., szeptember 15.) követően megnövekednek, majd az adóhatóság végrehajtási cselekményeinek köszönhetően csökkennek. A fizetési kötelezettségeiket önként nem teljesítőkkal szemben az önkormányzati adóhatóság többféle eszközzel léphet fel. A féléves vagy annál kisebb tartozással rendelkező adósoknak először fizetési felszólítást küldünk, hogy lehetőségük legyen az önként teljesítésre. Nem teljesítés esetén a **Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt** keressük meg az adósok munkahelyének felderítése érdekében. Amennyiben a hátralékos rendelkezik **munkahellyel letiltást** kezdeményezünk, mely a munkavállaló jövedelmének 33%-áig (bizonyos esetekben 50%-ig) terjedhet.

A hátralékos cégek esetén **azonnali beszedési megbízást (inkasszó)** indítunk.

Amennyiben a letiltás, illetve az inkasszó nem vezetnek eredményre, de adózó rendelkezik ingatlan tulajdonnal, **jelzálogjog bejegyzést** kezdeményezünk.

Az adóhatóság behajtási cselekményei 2022. évben


Behajtási cselekmény	Darab	Befolyt összeg (Ft)
Pénzügyi megkeresés	9	
NEAK adatkérés	214	
Felhívás	8	531.527
Inkasszó	125	49.098.476
Munkabér/nyugdíj letiltás	121	7.193.608
Önálló bírósági végrehajtó megkeresése	6	6.172.073
Hatósági átvezetés	435	5.351.139
Összesen	918	68.346.823

2022. évben október 31-éig 918 végrehajtási cselekményt indítottunk, melyből 68.346.823 Ft adózási hátralék folyt be. A hátralékok behajtása folyamatosan zajlik.

A fenti tevékenységeket 3 kollégánál látja el, egy fő az adóigazolások, átvezetési és visszaütési kérelmek, valamint talajterhelési díjjal osztott munkakörben, egy fő végrehajtási ügyintéző, és a megbízott osztályvezető- szintén osztott munkakörben.

A felszámolási eljárások száma is magas. Az esetükben a hátralékok behajtása szinte lehetetlen. A felszámolási eljárás végéig, majd ettől számítottan a követelés elévüléséig az adóhatóság köteles nyilvántartani e tartozásokat, növelve ezzel a hátralékállományt.

Göd, 2022. december 05.



Tóth János
jegyző

Határozati javaslat I.:

.../2022. (XII. ...) PEKJB határozata

Göd Város Önkormányzatának Pénzügyi, Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja az adóztatásról szóló jegyzői beszámoló jóváhagyását.

Hivatali felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.:

.../2022. (XII. ...) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az adóztatásról szóló jegyzői beszámolót jóváhagyja.

Hivatali felelős: jegyző

Határidő: azonnal