

ELŐLAP

(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

Előterjesztés címe:	Településképi rendelet módosítási eljárás megindítása		
Az előterjesztés tartalma:	Az SzMSz módosítása miatt, a VKB megszűnésével vált szükségessé a TKR módosítása		
Előterjesztő neve:	Dr. Kármán Gábor aljegyző		
Az előterjesztést készítette:	Aba Lehel főépítész		
	Nagy Éva Főépítési Iroda osztályvezető		<i>szavazva</i>
Az előterjesztés beadásának dátuma:	2023.07.13.		
Sürgősség indoka:			
Ülés fajtája:	Nyílt ülésen tárgyalandó: <input checked="" type="checkbox"/>	Zárt ülésen tárgyalandó: <input type="checkbox"/>	Zárt ülésen tárgyalható: <input type="checkbox"/>
Zárt ülés elrendelésére vonatkozó jogszabályi hely:			
Döntés fajtája:	Rendelet: <input type="checkbox"/>	Határozat:	
		Normatív: <input type="checkbox"/>	Hatósági: <input type="checkbox"/>
		Egyéb: <input checked="" type="checkbox"/>	
Döntéshozatalhoz szükséges többség:	Egyszerű: <input checked="" type="checkbox"/>	Minősített: <input type="checkbox"/>	
Név szerinti szavazást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>	
Titkos szavazást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>	
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:	polgármester, jegyző		
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):	azonnal		
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: <input checked="" type="checkbox"/>	Az előző döntés száma: 208/2023. (VI.14.)
		Előzmény mellékletként csatolva: <input type="checkbox"/>	
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>	Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése:
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>	Véleményező jogász:
Tárgyalja:	Pénzügyi és Jogi Bizottság	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Képviselő-testület	<input checked="" type="checkbox"/>	
Az előterjesztés tanácsnoki vélemény/javaslatot tartalmaz:	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>	Véleményező tanácsnok:
		IGEN: <input type="checkbox"/>	Véleményező tanácsnok:
		IGEN: <input type="checkbox"/>	Véleményező tanácsnok:
		IGEN: <input type="checkbox"/>	Véleményező tanácsnok:
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:			
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/>		
	Megjegyzés: jegyző
	Képviselő-testületi és/vagy bizottsági tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/>		<i>[Signature]</i> jegyző

* jegyzőkönyvvezető tölti ki

ELŐTERJESZTÉS

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. júliusi soron következő rendkívüli ülésére

Tárgy: Településképi rendelet módosítási eljárás megindítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2023.(VI.16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzMSz.) 2023. június 16-án hatályba lépett, mely alapján szabályozási szükséglet keletkezett egyes helyi rendeletek hatásköri szabályainak tekintetében.

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 208/2023. (VI.14.) KT. határozatával felkérte Göd Város Önkormányzat Jegyzőjét, hogy az új SzMSz hatásköri szabályai alapján vizsgálja felül, majd hangolja össze az egyéb kapcsolódó önkormányzati rendeletek hatásköri szabályait.

E rendeletek körébe tartozik **Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 40/2017. (XII.21.) ök. rendelete** (továbbiakban: TKR). A TKR 47.§-50.§ rendelkezik az önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer feltételeiről, elbírálásáról, mely során a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ellát egyes feladatokat.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megszűnésével a rendelet módosítása szükséges, ez azonban a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) előírásai szerint történhet.

Eljr. „44. A kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetésének speciális szabályai

70. § A kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása esetén az egyeztetési eljárás csak véleményezési szakaszból áll, záró szakasz nem kerül lefolytatásra. Az egyeztetési eljárás véleményezési szakaszára a következő szabályok irányadóak:

a) a kézikönyv és a településképi rendelet vonatkozásában a 11. melléklet szerint véleményezésre jogosult szerv és a partner a véleményezési szakasz kezdetétől számított 15 napon belül ad véleményt, és

b) véleményeltérés esetén a polgármester 5 napon belül kezdeményez egyeztetést.

70/A. § * Ha a településképi rendelet módosítása - magasabb szintű jogszabályi változás átvezetésére való tekintettel - rendelkezés hatályon kívül helyezése érdekében történik, vagy elírás javítására kerül sor, a 70. § a) pontja szerinti véleményezési szakaszban csak az állami főépítész ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.

Fentiek alapján kérjük a T. Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:
Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (VII.) határozata

Göd Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. hozzájárul Göd Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásának megindításához az 1. melléklet szerinti rendelet-tervezet alapján. Az 1. melléklet a határozat részét képezi.
2. felkéri a Főépítési Irodát, hogy a véleményeztetési eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján folytassa le

Felelős: polgármester, jegyző
Hivatali felelős: jegyző, Főépítési Iroda
Határidő: azonnal

Göd, 2023. július 13.


dr. Kármán Gábor
aljegyző



Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
../.... (...) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – {az egy vagy több véleményezőre vonatkozó hivatkozás} – a következőket rendeli el:

1. §

(1) A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A pályázatot évente egyszer, az éves költségvetés jóváhagyását követően a Képviselő-testület írja ki.”

(2) A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 48. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Amennyiben az ÉT-ra elkülönített pénzalap nem kerül pályázati formában felhasználásra, úgy a Képviselő-testület dönt annak felhasználásáról.”

2. §

A településkép védelméről szóló 40/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 49. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A beérkezett pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el. Az elbírálásra a főépítész előterjesztést tesz.”

3. §

Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 4/A. § (3) bekezdése.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kammerer Zoltán
polgármester

dr. Kármán Gábor
jegyzői jogkört gyakorló
aljegyző

HATÁROZAT

208/2023. (VI. 14.) Képviselő-testületi határozat

"Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló új önkormányzati rendelet hatásköri szabályainak felülvizsgálatára javaslat"

208/2023. (VI. 14.) Kt. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

felkéri jegyzőt, hogy a megalkotott új Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet hatásköri szabályait vizsgálja felül, és tegyen javaslatot az ehhez kapcsolódó önkormányzati rendeletek, hatásköri szabályok összehangolására.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Határidők, felelősök:

Határidő: azonnal, Felelős: jegyző, Hivatali felelős: jegyző, aljegyző

K. m. f.


A kivonat hitelélül: jegyzőkönyvvezető

