

## ELŐLAP

(előterjesztések beadásakor kitöltése kötelező)

Előterjesztés címe:	Sportcsarnokok bérleti díjszabásának felülvizsgálata		
Az előterjesztés tartalma:	A TESZ által működtetett sportcsarnokok díjszabásának éves felülvizsgálata		
Előterjesztő neve:	Kammerer Zoltán		
Az előterjesztést készítette:	Juhász Anita		
	dr. Nyitrai Judit		
Az előterjesztés beadásának dátuma:*	2023. 12. 07.		
Sürgősség indoka:			
Ülés fajtája:	Nyílt ülésen tárgyalandó: <input checked="" type="checkbox"/>	Zárt ülésen tárgyalandó: <input type="checkbox"/>	Zárt ülésen tárgyalható: <input type="checkbox"/>
Zárt ülés elrendelésére vonatkozó jogszabályi hely:			
Döntés fajtája:	Rendelet: <input type="checkbox"/>	Határozat: Normatív: <input checked="" type="checkbox"/> Hatósági: <input type="checkbox"/> Egyéb: <input type="checkbox"/>	
Döntéshozatalhoz szükséges többség:	Egyszerű: <input checked="" type="checkbox"/>	Minősített: <input type="checkbox"/>	
Név szerinti szavazást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>	
Titkos szavazást igényel:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/>	
A határozat végrehajtásáért felelős személy megnevezése:			
A végrehajtási határidő megjelölése (reális időpont):			
Szerepelt-e korábbi napirenden:	NEM: <input checked="" type="checkbox"/>	IGEN: <input checked="" type="checkbox"/> Előzmény mellékletként csatolva: <input type="checkbox"/>	Az előző döntés száma: 265/2022. (X. 27.) Ök.
Pénzügyi állásfoglalást igényel:	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi forráshely-megjelölést tartalmaz: <input type="checkbox"/> Pénzügyi osztályvezető ellenjegyzése: <i>Kovács Krisztina</i>	
Jogi állásfoglalást igényel:	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: <input checked="" type="checkbox"/> Véleményező jogász: dr. Nyitrai Judit.	
Tárgyalja:	Pénzügyi és Jogi Bizottság <input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület <input checked="" type="checkbox"/>		
Az előterjesztés tanácsnoki véleményt/javaslatot tartalmaz:	NEM: <input type="checkbox"/>	IGEN: <input type="checkbox"/> Véleményező tanácsnok: .....	
		IGEN: <input type="checkbox"/> Véleményező tanácsnok: .....	
		IGEN: <input type="checkbox"/> Véleményező tanácsnok: .....	
A napirend tárgyalásához tanácskozási joggal meghívandók:	Erdős Ágnes, Halmai Gábor		
Jegyzői ellenjegyzés:	Átdolgozandó, tárgyalásra nem alkalmas: <input type="checkbox"/> Megjegyzés: .....		
	Képviselő-testületi és/vagy bizottsági tárgyalásra alkalmas: <input checked="" type="checkbox"/> <i>Dombóvári dr. Katalin Mészáros</i> jegyző		

\* jegyzőkönyvvezető tölti ki



## ELŐTERJESZTÉS

### Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének, valamint Pénzügyi és Jogi Bizottságának 2023. december havi ülésére

**Tárgy:** Sportcsarnokok bérleti díjszabásának felülvizsgálata

**Tisztelt Képviselő-testület!**  
**Tisztelt Bizottság!**

A Településellátó Szervezet javaslatot nyújtott be a T. Képviselő-testület részére az általuk üzemeltetett sportcélú létesítmények bérleti díjának éves felülvizsgálatára. A jelenleg érvényben lévő bérleti díjakat 2022. októberében a T. Képviselő-testület a 265/2022. (X. 27.) számú határozatával hagyta jóvá.

A KSH által közzétett fogyasztói árindex mértéke 2022. évben 14,5 % volt, azonban Önkormányzatunk kiemelt feladatának tekinti a sporttevékenység támogatását, erre való tekintettel a bérleti díjak csökkentésére terjesztünk elő javaslatot.

A Településellátó Szervezet javaslata kiterjedt az igénybevehető időszakok pontosítására is az alábbiak szerint:

Csarnok	Szerződés típusa	Érvényes igénybevehető időszakok	Javasolt igénybevehető időszakok
Huzella Tornacsarnok	Alkalmi árak eseti szerződéssel	Hétköznap délután 6-10	Hétköznap
		Hétféje 8-20	Hétféje
	Éves szerződés esetén kedvezményes árak	Hétköznap délután 6-10	Hétköznap délután 16 órától
		Hétköznap napközben	Hétköznap napközben 16 óráig
	Hétféje 8-20	Hétféje	
Balázsovits Sportcsarnok	Alkalmi árak eseti szerződéssel	Hétköznap délután 6-10	Hétköznap
		Hétféje 8-20	Hétféje
	Éves szerződés esetén kedvezményes árak	Hétköznap délután 6-10	Hétköznap délután 16 órától
		Hétköznap napközben	Hétköznap napközben 16 óráig
	Hétféje 8-20	Hétféje	
Kistornaterem	Alkalmi árak eseti szerződéssel	Hétköznap délután 7-9	Hétköznap délután 20 órától
		Hétféje 8-20	Hétféje
	Éves szerződés esetén kedvezményes árak	Hétköznap délután 6-10	Hétköznap délután 20 órától
		Hétféje 8-20	Hétféje



A fentiek figyelembe vételével a városi sportcsarnokok bérleti díját 2024. január 01-től az alábbiak szerint javasoljuk:

Csarnok	Szerződés típusa	Igénybevehető időszakok	Árak
Huzella Tornacsarnok	Alkalmi árak eseti szerződéssel	Hétköznap	11 000 Ft
		Hétféje	15 000 Ft
	Éves szerződés esetén kedvezményes árak	Hétköznap délután 16 órától	8 000 Ft
		Hétköznap napközben 16 óráig	4 000 Ft
		Hétféje	10 000 Ft
Balázsovits Sportcsarnok	Alkalmi árak eseti szerződéssel	Hétköznap	16 000 Ft
		Hétféje	20 000 Ft
	Éves szerződés esetén kedvezményes árak	Hétköznap délután 16 órától	10 000 Ft
		Hétköznap napközben 16 óráig	5 500 Ft
		Hétféje	13 000 Ft
Kistornaterem	Alkalmi árak eseti szerződéssel	Hétköznap délután 20 órától	8 000 Ft
		Hétféje	8 000 Ft
	Éves szerződés esetén kedvezményes árak	Hétköznap délután 20 órától	5 500 Ft
		Hétféje	6 500 Ft

A sport támogatás érdekében az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület, valamint a T. Bizottság elé szíves támogatás és elfogadás céljából.

.../2023. (...) Ök. határozat

#### Göd Város Önkormányzata Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy a Településsellátó Szervezet üzemeltetésében lévő sportcsarnokok minimum bérleti díját 2024.01.01-től az alábbiakban határozza meg:

Csarnok	Szerződés típusa	Igénybevehető időszakok	Árak
Huzella Tornacsarnok	Alkalmi árak eseti szerződéssel	Hétköznap	11 000 Ft
		Hétféje	15 000 Ft
	Éves szerződés esetén kedvezményes árak	Hétköznap délután 16 órától	8 000 Ft
		Hétköznap napközben 16 óráig	4 000 Ft
		Hétféje	10 000 Ft
Balázsovits Sportcsarnok	Alkalmi árak eseti szerződéssel	Hétköznap	16 000 Ft
		Hétféje	20 000 Ft
	Éves szerződés esetén kedvezményes árak	Hétköznap délután 16 órától	10 000 Ft
		Hétköznap napközben 16 óráig	5 500 Ft
		Hétféje	13 000 Ft
Kistornaterem	Alkalmi árak eseti szerződéssel	Hétköznap délután 20 órától	8 000 Ft
		Hétféje	8 000 Ft
	Éves szerződés esetén kedvezményes árak	Hétköznap délután 20 órától	5 500 Ft
		Hétféje	6 500 Ft



**Göd Város Önkormányzata**  
2131 Göd, Pesti út 81.  
E-mail: varoshaza@god.hu



**Felelős: TESZ igazgató, polgármester**  
**Határidő: 2024. január 1.**

Göd, 2023. 12. 07. ....

Kammerer Zoltán  
polgármester

Településellátó Szervezet üzemeltetésében működő városi Sportcsarnokok minimum bérleti díjai  
től

2023.12.01-

Csarnok	Szerződés típusa	Igénybevehető időszakok	ÁRAK
Huzella Tornacsarnok	Alkalmi árak eseti szerződéssel	Hétköznap	11 000 Ft
		Hétféje	15 000 Ft
	Éves szerződés esetén kedvezményes árak	Hétköznap délután 16 órától	8 000 Ft
		Hétköznap napközben 16 óráig	4 000 Ft
		Hétféje	10 000 Ft
Balázsovits Sportcsarnok	Alkalmi árak eseti szerződéssel	Hétköznap	16 000 Ft
		Hétféje	20 000 Ft
	Éves szerződés esetén kedvezményes árak	Hétköznap délután 16 órától	10 000 Ft
		Hétköznap napközben 16 óráig	5 500 Ft
		Hétféje	13 000 Ft
Kistornaterem	Alkalmi árak eseti szerződéssel	Hétköznap délután 20 órától	8 000 Ft
		Hétféje	8 000 Ft
	Éves szerződés esetén kedvezményes árak	Hétköznap délután 20 órától	5 500 Ft
		Hétféje	6 500 Ft

**Sportcsarnokok egyszerűsített önköltség számítása / MUNKAANYAG**

	Huzella Tornacsarnok			Balázsovits Sportcsarnok			Csarnokok együtt / Kalkuláció 2023 tény és terv adatok alapján
	Utókalkuláció 2022 teljesítési adatok alján	Kalkuláció 2023.01.01.- 2023.09.30. adatok és 2023.10.01- 2023.12.31 terv alján	TERV 2024	Utókalkuláció 2022 teljesítési adatok alján	Kalkuláció 2023.01.01.- 2023.09.30. adatok és 2023.10.01- 2023.12.31 terv alján	TERV 2024	
Megnevezés							
a) közvetlen anyagköltség,	8 336 024	22 324 311	15 000 000	5 627 030	34 996 438	10 000 000	57 320 748
b) közvetlen bérköltség és járulékai	10 267 110	10 624 851	12 500 000	12 492 034	7 560 566	9 500 000	18 185 417
f) közvetlen önköltség (a + b + c + d + e),	18 603 134	32 949 161	27 500 000	18 119 064	42 557 004	19 500 000	75 506 165
g) üzemi általános költség,	2 053 540	2 972 190	3 000 000	4 049 486	3 624 276	3 000 000	6 596 466
h) szűkített önköltség (f + g),	20 656 674	35 921 351	30 500 000	22 168 550	46 181 280	22 500 000	82 102 631
<b>j) teljes önköltség (h + i).</b>	<b>20 656 674</b>	<b>35 921 351</b>	<b>30 500 000</b>	<b>22 168 550</b>	<b>46 181 280</b>	<b>22 500 000</b>	<b>82 102 631</b>
				Teljes éves kihasználtság óraszám			7 415
				Átlag óradíj			11 073