

Elfogadás ideje: 2024. 10. 22.

17999
2024 OKT 16.

Szavazás ideje: 2024. 11. 06.

107/2024

2024. október 16.

Elektronikus úton

Dr. Halász Zsuzsanna Erzsébet



Érkezett: 2024 OKT 16.



Dr. Ujvári Tamás Közjegyzői Irodája

Dunakeszi 1. székhely, székhelykód: K14016

2120 Dunakeszi, Bazsanth Vince utca 3.

Tel: (27) 547-190

Hivatalos elérhetőség rövid név: MOKKIT, KRID: 342479118

14016/N/403/2024/4. szám

Szám: 12/1635-1/2024

Előadó: Kertész Zsuzsanna

Audat Márta

Előirat

Melléklet

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Vácott, 1986. év november hó 09. napján elhunyt néhai **Artner Györgyné** (születési neve: Nagy Mária, született: Páhi, 1935. március 20., anyja neve: Filus Anna) volt 2131 Göd, Tisza utca 25. szám alatti lakos póthagyatéki ügyében

az alábbi h i r d e t m é n y t b o c s á t j a k i

tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az 1.000.000.-Ft-ot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az 5.000 m²-t, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt.

Az eljárás tárgyát képező ingatlanok, illetve tulajdoni illetőségek adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Orgovány	külterület	045/3	erdő	0 ha 2223 m ²	4/264	3.030.- Ft
Orgovány	külterület	045/4	tanya erdő	0 ha 1012 m ² 0 ha 4027 m ²	4/264	6.879.- Ft
Orgovány	külterület	045/14	erdő	0 ha 9608 m ²	24/1344	15.446.- Ft
Orgovány	külterület	054/29	szántó, legelő és út	0 ha 3497 m ² 0 ha 3711 m ²	24/1848	7.688.- Ft
Orgovány	külterület	054/96	legelő	0 ha 6970 m ²	24/1848	6.792.- Ft
Orgovány	külterület	0287/23	rét	0 ha 4447 m ²	23/277	27.732.- Ft

A közjegyző felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő, hanem a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. október 16. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Gödi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Dunakeszin, 2024. év október hó 16. napján

dr. Halász Zsuzsanna
közjegyzőhelyettes